

Veileder til matjordplaner i Trøndelag

Laila Marie Sorte, Landbruksavdelingen
Webinar 27. juni 2023



Statsforvalteren i Trøndelag

Trööndelagen Staatehaaltoje





Veileder til matjordplaner i Trøndelag

Regional plan for arealbruk, handlingsprogram, vedtatt 9.3.2022:

10

Utarbeide en veileder til matjordplaner for Trøndelag

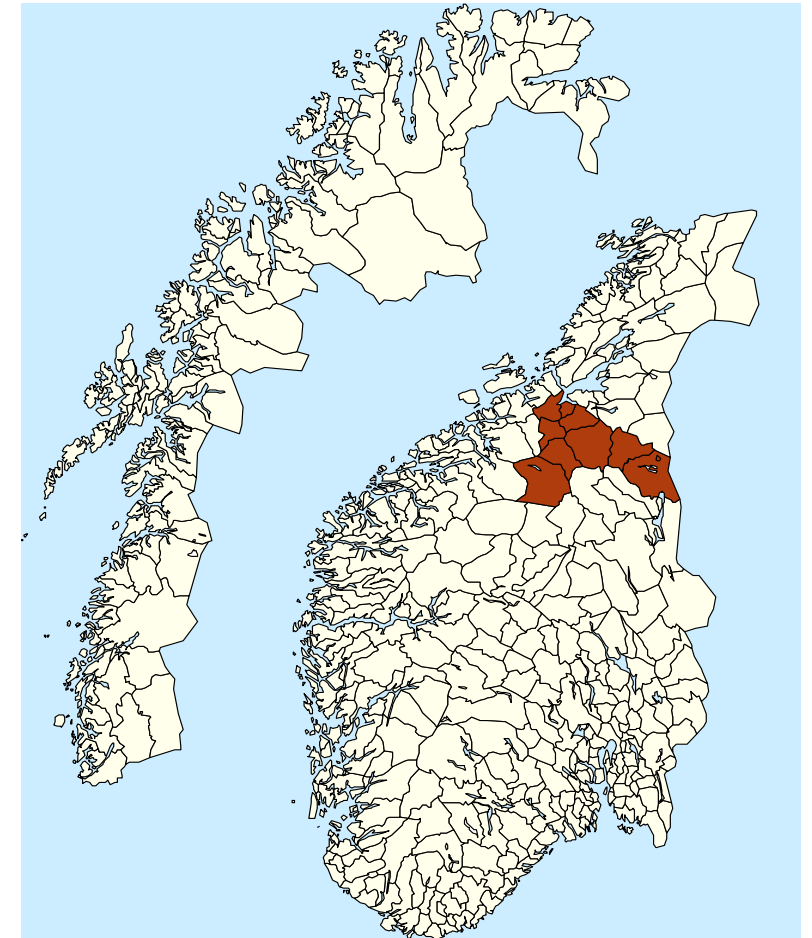
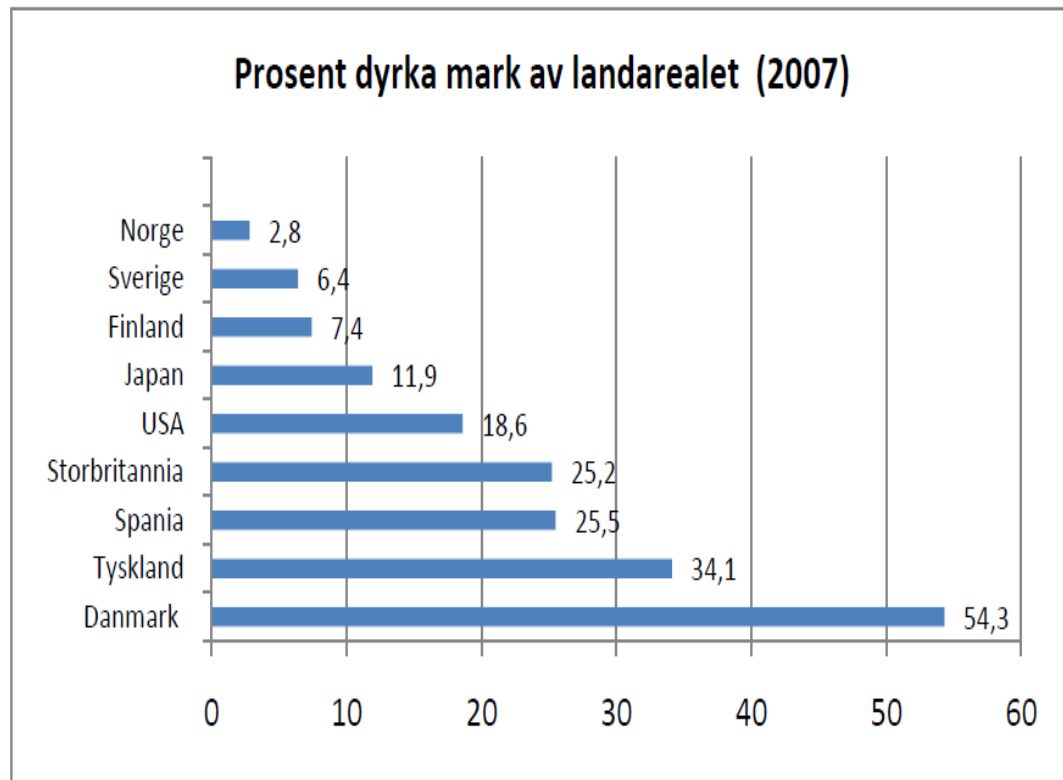
BESKRIVELSE AV TILTAKET

Veilederen skal være et hjelpemiddel for kommuner og tiltakshavere/planleggere i forbindelse med krav om å flytte matjord (jordressursen) ved permanent omdisponering av dyrka og dyrkbar jord. Veilederen kan også være retningsgivende for jordbrukets egen nedbygging av dyrka og dyrkbar jord. Den skal også være et hjelpemiddel i forbindelse med midlertidig omdisponering av dyrka og dyrkbar jord. Det er viktig at kommunene har mest mulig like krav til håndtering av jordressursen, og at dette er krav som ivaretar den på best mulig måte.



Bakgrunn

Bare ca. 3 % av landarealet i Norge og ca. 4 % i Trøndelag er dyrka mark.
Det er en nasjonal målsetning å unngå omdisponering av dyrka og dyrkbar jord.





«Vi kan da bare flytte jorda»

Utfordringer

- Å få samme kvalitet
- Finne egna arealer å flytte jorda til
- Arealkonflikter – natur- og friluftsinnteresser, myr
- Transport – klima, økt trafikk

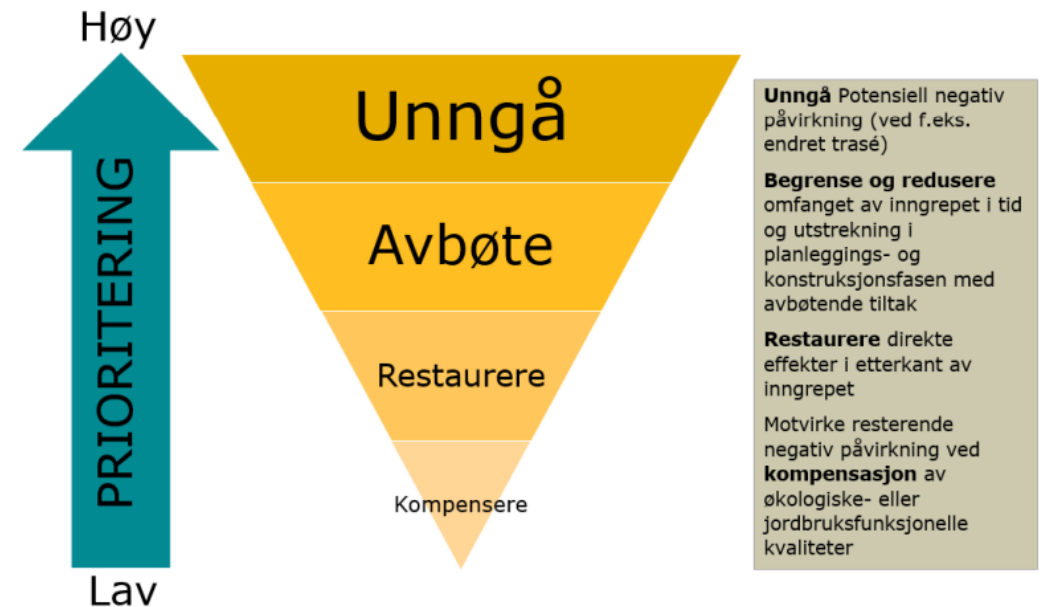




Jordflytting – et kompensierende tiltak

Å flytte matjord kan aldri vektlegges som argument for å omdisponere dyrka eller dyrkbar jord.

Det er et kompensierende tiltak i de tilfellene det er besluttet at dyrka eller dyrkbar jord skal omdisponeres.



Tiltakshierarki for å unngå negative virkninger av større prosjekter.
Kilde: Samferdselsdepartementet (2013).



Matjordplan

Matjordplan nødvendig for å ivareta og utnytte jordressursen på best mulig måte for videre matproduksjon. Viktig at den er med når en plan sendes på høring.

Utarbeiding av matjordplan vil være et **utredningskrav** i forbindelse med omdisponering av dyrka jord.

Omdisponering av **større arealer** skal såfremt mulig erstattes med nytt jordbruksareal, slik at det totale arealet med dyrka og dyrkbar jord i regionen blir opprettholdt, jfr. Regional plan for arealbruk.

Vi vil legge til at i enkelte tilfeller (f.eks. permanent omdisponering av et areal på 5 daa eller i områder der gjengroing av fulldyrka jord er en utfordring) er det alternativt en løsning å disponere jordressursen på dyrka jord i aktiv drift med grunt jordsmonn, fortrinnsvis i nærområdet.





Innhold i Matjordplan- veilederen

| | |
|--|-----------|
| OM DENNE VEILEDEREN | 3 |
| BAKGRUNN FOR Å KREVE MATJORDPLAN | 5 |
| Lovgrunnlaget og nasjonale føringer | 5 |
| Regional plan for arealbruk | 5 |
| Innarbeiding av kravet i kommuneplanens arealdel | 6 |
| Innarbeiding av kravet i reguleringsplaner | 6 |
| ANBEFALINGER TIL DIALOG OG RUTINER | 8 |
| Kommunens ansvar | 8 |
| Tiltakshavers ansvar | 9 |
| SJEKKLISTE FOR UTARBEIDING AV MATJORDPLAN | 10 |
| A. Permanent omdisponering | 10 |
| B. Midlertidig omdisponering | 14 |