



Skaun kommune

Saksbehandler, innvalgstelefon

Leif Inge Paulsen, +47 74 16 80 93

Uttalelse til plan for nydyrking - Kjell Konstad og Torill Mevik - Skaun 58/3

Vi viser til deres brev av 4.4.2022 vedlagt søknad om nydyrking av 12 daa på gnr. 58/3 i Skaun, der 6 daa skal være registrert som fulldyrka jord i AR5, men med utfordrende driftsforhold. Fire av de nye 6 daa skal være myr som tidligere er oppdyrket, og som over tid er omdannet, slik at nivået på dyrkajorda nå ligger på samme nivå som bekken. Arealet har ikke vært i drift på flere år. Ut fra arealtilstanden mener kommunen at dette arealet kunne vært kategorisert som fulldyrka jord.

Tiltakshaverne ønsker å utbedre den tidligere dyrkajorda, samt å få ny jord i produksjon gjennom nydyrking og masseoppfylling. Det er gitt dispensasjon fra kommuneplanens arealdel til masseoppfylling. Tiltaket innebærer deponering av masser for å heve dyrkningssjiktet på jordbruksareal for reetablering av dyrket mark. Massene skal tilkjøres gjennom en anleggsperiode på 3-4 år. Tiltaket vil omfatte oppfylling av ca. 12 000 m² med ca. 26 000 m³ rene masser. Dagens terreng vil stedvis endres inntil 4,6 m. Når deponiet avsluttes skal området tilbakeføres til landbruksareal. Bakgrunnen skal være stor byggeaktivitet i sentrumsområdet i Melhus, der det skal kjøres bort god matjord. Det er ønskelig å få denne jorda tilbake i produksjon. De omsøkte nydyrkingsfeltene ligger mellom innsjøene Malmsjøen og Ånøya. Malmsjøen er Skaun kommunes drikkevannskilde, og hensynssone, er avsatt, men omsøkt nydyrkingstiltak opplyses å ligge utenfor denne. Omsøkt nydyrkingstiltak grenser mot utløpselva fra Malmsjøen, Konstadbekken, med utløp til den store regulerte innsjøen Ånøya. Det opplyses at nydyrkingstiltaket ikke skal påvirke tilstanden i bekken, og at det derfor er viktig med tiltak som hindrer forurensning til bekken. I dispensasjon fra kommuneplanens arealdel er det satt vilkår om minimum 6 meter bredt belte mellom tiltaket og Konstadbekken.

Statsforvalteren uttaler seg i.h.t. «Forskrift om nydyrking» fastsatt av Landbruks- og matdepartementet 2. juni 2020, der formålet er å sikre at nydyrking skjer på en måte som tar hensyn til natur og kulturlandskap.



Klima- og miljøavdelingen

Omsøkte nydyrkingsarealer drenerer til vannforekomsten 122-60-R Konstadbekken, som i Vann-nett er vurdert som en sterkt modifisert vannforekomst, da vannføringen varierer med uttak av drikkevann fra Malmsjøen, og Konstadbekken er utløpselva herfra. Tilstanden i Konstadbekken er funnet god mht. bunndyr og svært god mht. næringssaltinnhold.

Konstadbekken renner til innsjøen Ånøya, som også er sterkt modifisert, dette pga. regulering til vannkraft, med 2,4 m variasjon i vannstand. Tilstanden mht. totalfosfor i Ånøya er ifølge Vann-nett dårlig, med siste data fra 2021. Tiltak mot eutrofi er i dag et nasjonalt satsingsfelt, og det er gitt nasjonale føringer mht. tiltak innen landbruk og avløp. Skaun kommune må derfor som sektormyndighet vurdere om omsøkt nydyrking gjør det vanskeligere å oppnå miljømålet for Ånøya, jf. vannforskriftens § 4 og § 12. Dersom omsøkt nydyrking gjør det vanskeligere å oppnå miljømålet, må kommunen vurdere om vilkårene etter vannforskriftens § 12 er oppfylt, jf. nye presiseringer for veiledning i bruk av § 12 fra juli 2021. <https://www.vannportalen.no/veiledere/veileder-2021-veileder-til-vannforskriften--12/>.

Massepåfylling på ca. 12 000 m² synes som en bakkeplanering; «arbeid med å gjøre brattlendt eller kupert dyrkbart og tidligere dyrket areal skikket for maskinell jordbruksdrift. Det regnes som planering etter dette kapitlet når det forflyttes masse som berører et areal på minst 1,0 dekar.» Bakkeplanering omfattes av forurensningsforskriftens kapittel 4. Anlegg, drift og vedlikehold av planeringsfelt. Det er bl.a. krav om at tekniske retningslinjer for planeringsfelt overholdes. Skaun kommune er myndighet etter forurensningsforskriftens kapittel 4.

Klima- og miljøavdelingen har ikke ytterligere merknader til omsøkt nydyrking.

Med hilsen

Anne Sundet Tangen (e.f.)
seksjonsleder
Klima- og miljøavdelingen

Leif Inge Paulsen
senioringeniør
Klima- og miljøavdelingen

Dokumentet er elektronisk godkjent

Kopi til:

Kjell Konstad
Torill Margrete Mevik

Hølundvegen 1119
Hølundvegen 1119

7350
7350

Buvika
Buvika