



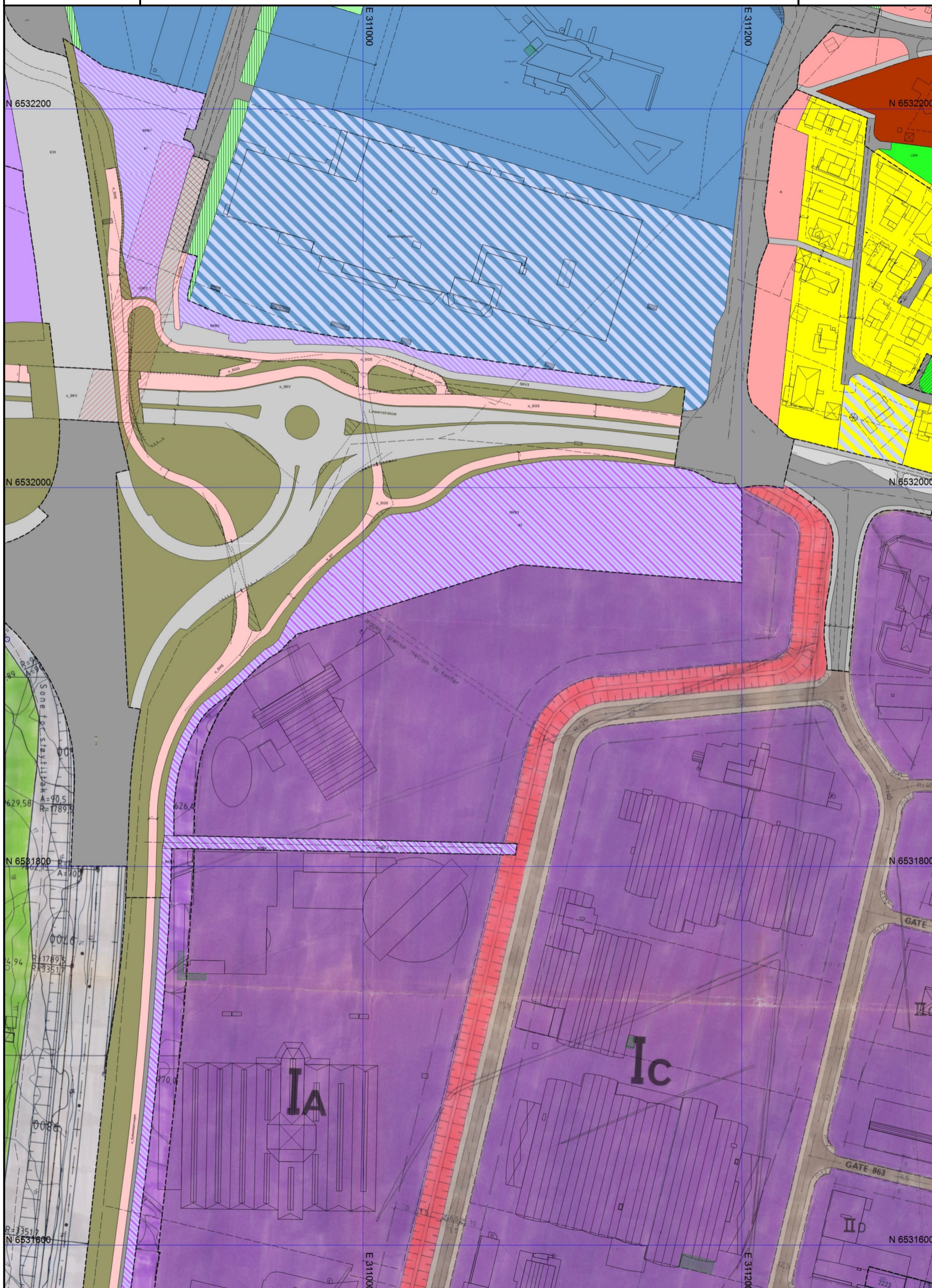
Sandnes

# Reguleringsplankart

Eiendom: 69/2543  
Dato: 05.03.2020  
Målestokk: 1:2000



UTM-32



# Tegnforklaring

## Bygninger

- Taksprang Bunn
- Bygning
- Veranda
- Takkant
- Bygningsdelelinje
- Grunnmur
- Takoverbygg
- Takoverbygg kant
- Trapp inntil bygg, kant
- Bygningslinje
- Taksprang
- Mønelinje
- Låvebru
- Bygningsbru
- Bygningsavgrensning av tiltak

## Matrikkel Tiltak (Avgjørelser i enkeltsaker)

- Godkj. Nybygg
- Godkj. Tilbygg
- Godkj. Påbygg
- Godkj. Tiltak
- Omriss Tiltak

## VEG

- Veg
- Veg
- Fortauskant på bro
- Fortauskant
- Annet vegareal på bro
- Annet vegareal
- Midtdeler/Trafikkøy
- Avgrensning annet vegareal på bro
- Avgrensning mot annet vegareal
- Avgrensning mot avkjørsel
- Gang/Sykkelveg på bro
- Gang/Sykkelveg
- Parkeringsplass kant
- Autovern på bro
- Autovern
- Skiltgalge
- Vegdekkkant på bro
- Vegdekkkant
- Vegdekkkant
- Gang/Sykkelveg kant på bro
- Gang/Sykkelveg kant i undergang
- Gang/Sykkelveg kant
- Gangvegkant
- Gangfelt

## Reguleringsplan/Bebyggelsesplan PBL 1985

- Område for boliger med tilhørende anlegg
- Frittliggende småhusbebyggelse
- Konsentrert småhusbebyggelse
- Område for forretning
- Område for kontor
- Område for industri/lager
- Offentlig barnehage
- Offentlig undervisning (skole, universitet mv.)
- Almennyttig barnehage
- Garasjeanlegg
- Landbruksområder
- Offentlige trafikkområder
- Kjøreveg
- Gate med fortau
- Annen veggrunn
- Gang-/sykkelveg
- Gangveg
- Gatetun
- Parkeringsplass
- Kollektivanlegg
- Bussholdeplass
- Friområder
- Park
- Anlegg for lek
- Anlegg for idrett og sport
- Annet friområde
- Parkbelte i industristøk
- Område for anlegg og drift av kommunalteknikk
- Felles avkjørsel
- Felles gangareal
- Felles parkeringsplass
- Felles lekeareal for barn
- Felles grøntanlegg
- Annet felles areal for flere eiendommer
- Bolig/Forretning
- Forretning/Kontor
- Forretning/Kontor/Industri
- Forretning/Industri
- Annet kombinert formål
- Høyspenningsanlegg (høyspentlinje, transformator)
- Grense for restriksjonsområde
- Frisiktsone ved veg

## Reguleringsplan PBL 2008

- Sikringsonegrense
- Angitthensyngrense
- Bestemmelsegrense

- Boligbebyggelse
- Boligbebyggelse - konsentrert småhusbebyggelse
- Kontor
- Renovasjonsanlegg
- Lekeplass
- Forretning/kontor
- Forretning/kontor/industri
- Kontor/industri
- Veg
- Kjøreveg
- Fortau
- Gatetun
- Gang/sykkelveg
- Gangveg/gangareal/gågate
- Sykkelveg/-felt
- Annen veggrunn - tekniske anlegg
- Annen veggrunn - grøntareal
- Holdeplass/plattform
- Hovednett for sykkel
- Kollektivanlegg
- Parkering
- Parkeringsplasser med bestemmelser
- Parkeringshus/-anlegg
- Grønnstruktur
- Park
- Vegetasjonsskjerm
- LNFR-areal for nødvendige tiltak for LNFR
- Bruk og vern av sjø og vassdrag med tilhørende
- Faresone - Høyspenningsanlegg (inkl. høyspentlinje)
- Sikringsone - Frisikt
- Sikringsone - Andre sikringssoner
- Angitthensyngrense - Bevaring kulturmiljø
- Bestemmelseområde

## Felles for reguleringsplan PBL 1985 og 2008

- Regulerings- og bebyggelsesplanområde
- Planens begrensning
- Formålsgrense
- Faresonegrense
- Regulert tomtegrense
- Eiendomsgrænse som skal oppheves
- Byggegrense
- Planlagt bebyggelse
- Bebyggelse som inngår i planen
- Bebyggelse som forutsettes fjernet
- Regulert senterlinje
- Frisiktslinje
- Regulert kant kjørebane
- Regulert kjørefelt
- Regulert parkeringsfelt
- Regulert fotgjengerfelt
- Regulert støyskjerm
- Regulert støttemur
- Bru
- Tunnel
- Målelinje/Avstandslinje
- Vegstegning / fysisk spere
- Stenging av avkjørsel
- Avkjørsel
- Brukar
- Tunnelåpning
- Påskrift feltnavn
- Påskrift reguleringsformål/arealformål
- Påskrift areal
- Påskrift utnyttning
- Påskrift bredde
- Påskrift radius
- Påskrift kotehøyde
- Påskrift plantilbehør

## Eiendomsinformasjon

- Eiendomsgrænse
- Eiendomsteig

## Stedsnavn og andre tekster

- Navn på samferdsel