



MELHUS Kommune

Bygningsavdelingen
Saksbehandler
Ingrid Furunes, tlf.72855222

Vår dato
05.12.01

Vår referanse
01/01520-005

Arkivkode
GBB 48/1

Deres dato

Deres referanse

Mo Grustak

v/ Bjarne Nordbotn
Bagøyen
7224 MELHUS

Tillatelse til tiltak

etter Plan- og bygningsloven § 93 og 95

Tiltakshaver

Mo Grustak
v/ Bjarne Nordbotn
7224 MELHUS

Ansvarlig søker

Mo Grustak
v/ Bjarne Nordbotn
7224 MELHUS

Eiendom/byggested

Mo gård

Gnr./bnr/ev.festenr/seksj.nr.:

48/10

Deres søknad mottatt

01.11.01

Arbeidets art

Terrenginngrep

Byggets art

Behandling/vedtak

Bygningsmyndigheten

Vedtak dato

22.11.01

Utv.saksnr.: 01/0331

Deres saksbehandler er

Ingrid Furunes

- Er tiltaket ikke satt igang senest 3 år etter at tillatelsen er gitt, faller tillatelsen bort. Det samme gjelder hvis tiltaket innstilles i lengre tid enn 2 år, jf. pbl § 96, 1. ledd.
- Bygningen/tiltaket eller i tilfelle vedkommende del av det, må ikke brukes før ferdigattest er gitt, jf. pbl § 99.
- Bygningen/tiltaket må ikke tas i bruk til annet formål enn det denne tillatelsen forutsetter.
- Det må føres nødvendig kontroll slik at tiltaket ikke strider mot bestemmelser gitt i eller i medhold av plan- og bygningsloven.
- Skifte av tiltakshaver under gjennomføringen skal straks meldes til kommunen både av den opprinnelige og nye tiltakshaveren. Det samme gjelder ved eierskifte, jf. pbl § 97 nr. 4.

Merknader:

Bjarne Nordbotn gis ansvarsrett for PRO/KPR 150.1. Ansvarsretten var tidligere tildelt Statens Vegvesen.

Med hilsen


Tor Riseth
avdelingsleder e.f.


Ingrid Furunes
avdelingsingeniør

Postadresse
Melhus kommune
7224 MELHUS,

Besøksadresse
Melhus Rådhus

Telefon
72 85 50 00
Telefax
72 85 50 01

Andre telefaxer
Sentraladministrasjon 72 85 50 38
Opplæring 72 85 52 68
Teknisk / KNM 72 85 51 28
Helse- og sosial 72 85 53 18

Bankkonto 8601 05 39279
Bankkonto skatt 7855 05 16534

Foretaksnummer NO 938 726 027 MVA

E-postadresse: postmottak@melhus.kommune.no



MELHUS Kommune

Bygningsavdelingen
Saksbehandler Ingrid Furunes, tlf.72855222

Vår dato
22.11.01

Vår referanse
01/01520-003

Arkivkode
GBB 48/1

Deres dato

Deres referanse

Mo Grustak

v/ Bjarne Nordbotn
Bagøyen
7224 MELHUS

MELDING OM DELEGERT VEDTAK - 48/1 OPPFYLLING AV DAL/RASSIKRING

Vedlagt følger saksutskriften for omsøkte tiltak.
Saken er behandlet som saknr. 0331/01 etter delegert myndighet fra Teknisk komite.

Det gjøres oppmerksom på at tillatelse ikke utstedes før eventuelle vilkår er oppfylt.

Avgjørelsen kan påklages, se vedlagt skjema.

Med hilsen


Tor Riseth
avdelingsleder e.f.


Ingrid Furunes
avdelingsingeniør

Kopi:
Statens Vegvesen, v/ Ole Gunnar Sølberg

48/1 OPPFYLLING AV DAL/RASSIKRING

Arkivsaksnummer: 01/01520

Saksbehandler: Ingrid Furunes

Saksdokumenter:

Søknad om tillatelse til tiltak m/ vedlegg dat: 30.10.01
Søknad om godkjenning og ansvarsrett fra ett foretak og tiltakshaver

Tiltakshaver: Mo Grustak
Ansvarlig søker: Mo Grustak
Type tiltak: Vesentlig terrenginngrep

Saksopplysninger:

Det søkes om tillatelse til tiltak for oppfylling av masse på eiendommen Mo, gnr./bnr. 48/1. Tiltaket er å regne som vesentlig terrenginngrep. Eiendommen ligger innenfor Landbruks-, natur- og friluftsområde (LNF) sone 3 i kommuneplanens arealdel.

Eiendommen er en landbrukseiendom, og omsøkte del av eiendommen er opplyst å være en ravinedal, der de øverste 50 m allerede er gjenfylt med en fyllingshøyde på 5-6 m ved fyllingsavslutningen. Omsøkte tiltak har til hensikt å rassikre åkerkanten mot dalen, og vil medføre at det dyrkbare arealet øker.

Det er framlagt en geoteknisk vurdering av tiltaket, utarbeidet av SCC Geo og Miljø. Sammen med tverrprofiler utarbeidet av Statens Vegvesen beskriver den geotekniske rapporten forslag til plan for oppfylling. Foreslått fyllingshøyde varierer mellom 10-11 m øverst i ravinedalen og opp mot 22 m nederst. Fra geoteknisk hold er det pekt på at høyden ved fyllingsfoten må begrenses for å sikre stabilitet. Grunnforholdene er antatt å bestå av sand og grus, og stabilitetsforholdene er i geoteknisk rapport vurdert som gode.

En bekk som går i bunnen av dalen er planlagt videreført lagt i rør. Måten dette bør utføres på er beskrevet i geoteknisk rapport. Fra det området som planlegges oppfylt er det en avstand på ca 250 m hvor bekken blir liggende åpen før den når Sjetnebekken. Bygningsmyndigheten presiseres at området langs bekken nedenfor der den er lagt i rør, må sikres slik at endret vannføring ikke fører til utgraving av masser langs bekken.

VEDTAK

1. Etter delegert myndighet godkjennes søknad om vesentlig terrenginngrep på eiendommen Mo, gnr./bnr. 48/1.

A. Før tillatelse til tiltak kan utstedes, må følgende vilkår være oppfylt:

1. I henhold til SAK §§ 14 og 15, må det framlegges kontrollplaner for prosjektering og utførelse av tiltaket.

B. Søknader om ansvarsrett og lokal godkjenning av foretak:

Følgende foretak gis ansvarsrett og lokal godkjenning for det omsøkte tiltaket for funksjoner, fagområder og tiltaksklasser som angitt (*= sentral godkjenning er gitt)

1. MO GRUSTAK SØK 050.1 (søknad, anleggstiltak)
 UTF 150.1 KUT 150.1 (grunn- og terrengarbeider)
2. STATENS VEGVESEN PRO 150.1 KPR 150.1 (prosjektering av terrenginngrep)
Det er søkt ansvarsrett for kart og oppmåling. Bygningsmyndigheten anser dette som feil kode, og ansvarsrett gis for terrenginngrep.

C. Kontrollplaner:

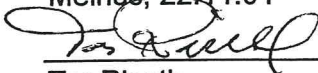
1. Det er ikke framlagt kontrollplaner for prosjektering eller utførelse av tiltaket.

D. Øvrige merknader:

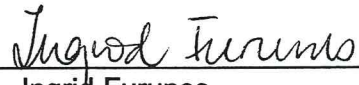
1. Retningslinjer gitt i geoteknisk vurdering, 610486A/OM, må følges.

FORØVRIG SKAL TILTAKET UTFØRES I SAMSVAR MED PBL MED GJELDENDE FORSKRIFTER OG VEDTEKTER.

Melhus, 22.11.01



Tor Riseth
avdelingsleder e.f.



Ingrid Furunes
avdelingsingeniør