

Fra: Fredrik Boye Ording[Fredrik.Ording@Asplanviak.no]  
Sendt: 11.12.2023 11:18:45  
Til: Postmottak SFAG[sfagpost@statsforvalteren.no]  
Tittel: VS: Fluett brygge - fylling i sjø - justering av mengder

---

**Fra:** Fredrik Boye Ording  
**Sendt:** mandag 11. desember 2023 09:47  
**Til:** Pechinkina, Liudmila <liudmila.pechinkina@statsforvalteren.no>  
**Kopi:** David Hermann <david@apoteketeiendom.no>; Simen Berger <simen.berger@asplanviak.no>  
**Emne:** SV: Fluett brygge - fylling i sjø - justering av mengder

Hei,

Vi viser til

- Deres ref. 2022/7295, Tillatelse etter forurensningsloven til tiltak i sjø ved gnr./bnr. 507/668 mfl. i Arendal kommune, Fluett brygge.
- Deres e-post av 2023-11-17 (under)

Vedlagt følger

1. Søknad om endring av utfyllingsareal
2. e-post fra Arendal kommune ved Nora Moberg

E-posten inneholder ny uttalelse *etter plan- og bygningsloven* fra kommunen, jamfør deres forespørsel om dette (under).

Med vennlig hilsen



Fredrik Boye Ording  
Fagansvarlig vannbehandling

Vestre Strandgate 27  
4611 Kristiansand

Direkte: [975 78 710](tel:97578710)  
Sentralbord: [417 99 417](tel:41799417)

[asplanviak.no](http://asplanviak.no)  
[Abonner på vårt nyhetsbrev](#)

---

**Fra:** Pechinkina, Liudmila <[liudmila.pechinkina@statsforvalteren.no](mailto:liudmila.pechinkina@statsforvalteren.no)>  
**Sendt:** fredag 17. november 2023 07:16  
**Til:** David Hermann <[david@apoteketeiendom.no](mailto:david@apoteketeiendom.no)>  
**Emne:** SV: Fluett brygge - fylling i sjø - justering av mengder

Hei!

Dere må søke om endring av vilkår i tillatelsen. Dere må da vise til konkret(e) vilkår som dere søker om å endre, og begrunne endringen(e). Legg også ved ny uttalelse etter plan-

og bygningsloven fra kommunen. Når vi har fått søknaden, orienterer vi dere om forventet saksbehandlingstid.

Med vennlig hilsen  
**Liudmila Pechinkina**  
rådgiver



**Statsforvalteren i Agder**

Telefon: 37 01 78 47

E-post: [liudmila.pechinkina@statsforvalteren.no](mailto:liudmila.pechinkina@statsforvalteren.no)

Web: [www.statsforvalteren.no/ag](http://www.statsforvalteren.no/ag)

---

**Fra:** David Hermann <[david@apoteketeiendom.no](mailto:david@apoteketeiendom.no)>

**Sendt:** torsdag 16. november 2023 11:31

**Til:** Pechinkina, Liudmila <[liudmila.pechinkina@statsforvalteren.no](mailto:liudmila.pechinkina@statsforvalteren.no)>

**Emne:** Fluet brygge - fylling i sjø - justering av mengder

Hei Liudmila,

Viser til godkjent fylling i sjø, hvor vi søkte og fikk tillatelse til fylling i sjø på Fluet. Vi har dessverre i ettertid sett at vi har gjort en feilvurdering i forbindelse med framdriften for utsprenning av senere byggetrinn. Vi ser at vi må spreng ut tomt for siste byggetrinn (trinn 2) samtidig med byggetrinn 1, for at bygging skal være fysisk mulig å gjennomføre. I forhold til søknad om fylling i sjø, betyr det kun at volumet som fylles i sjøen blir noe større enn tidligere omsøkt og godkjent. Prinsipiønsninger, krav og pålegg for hvordan utfyllingen skal utføres er de samme, og fyllingen er fortsatt innenfor regulert område til småbåthavn.

Vedlagt følger skisser utarbeidet av geoteknikker, med forklarende tekster, som viser omfang av tidligere omsøkt fylling, samt revidert fylling.

Som det fremgår av skissene, ligger fyllingen innenfor regulert område for småbåtanlegg, og innenfor eksisterende småbåtanlegg hos nabo. Fyllingen går ikke så langt vest som tidligere, men lenger mot sør og øst, hvor sjødybden er større, og hvor det er påvist fjell på sjøbunn. Det er en fordel at større del av fyllingen ligger på større dybde, og på fjell.

**Geometri godkjent fylling:**

Areal ca 5 000m<sup>2</sup>

Volum 22 000m<sup>3</sup>

Volum Stein med syredannede potensiale 13 000m<sup>3</sup>

Volum rene masser 9 000m<sup>3</sup>

**Geometri alt 2 fylling:**

Areal 7 200m<sup>2</sup>

Volum 35 200m<sup>3</sup>

Volum Stein med syredannede potensiale 22 700m<sup>3</sup>

Volum rene masser 12 500m<sup>3</sup>

Håper denne justeringen kan godkjennes som en mindre justering, da de samme prinsippøsningene og krav opprettholdes, det er kun en volumøkning, hvor fordelene er at fyllingen ligger på dypere vann, med større omfang av bart fjell, enn området mot vest.

Ta kontakt om dere har spørsmål, vi stiller gjerne på en gjennomgang på teams for å orientere om endringen, om det er ønskelig.

Med Venlig Hilsen

**David Hermann**

Tlf: 99 24 72 21

Mail: [david@apoteketeiendom.no](mailto:david@apoteketeiendom.no)

