

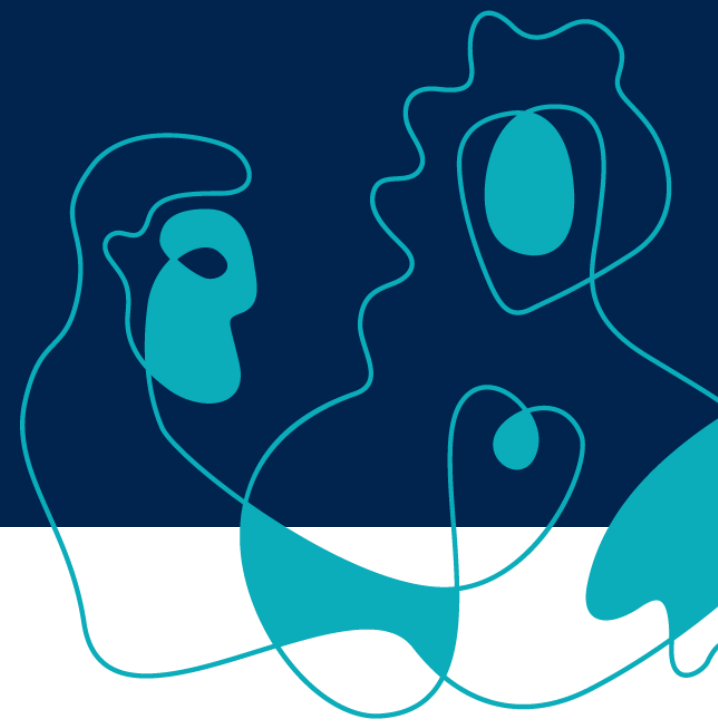
Boligsamling for kommunene i Innlandet

Solveig Rindhølen, fagdirektør kommunal og regional
samordning

18.9.23



Statsforvalteren i Innlandet



20.09.2023



Foto: Svein Holen

Bolig for velferd Innlandet

- Bolig for Velferd Innlandet er et samarbeid mellom ulike regionale aktører, hvor vi samordner oss ut mot kommunene og tilbyr bistand på det boligsosiale området
- Utgangspunktet er strategien «Alle trenger et trygt hjem», samt våre oppdrag på boligsosialt område
- Samarbeidet består av
 - Statsforvalteren i Innlandet
 - Innlandet fylkeskommune
 - Husbanken Øst
 - NAV Innlandet
 - NAV Hjelpemiddelsentralen Innlandet
- Regional plan for det Inkluderende Innlandet – *Bolig for velferd* prioritert tiltak i handlingsprogrammet



Lovens formål

- Formålsbestemmelsen § 1 – «egnet bolig» og forebyggingsperspektivet:
«Formålet med loven er å forebygge boligsosiale utfordringer og at vanskeligstilte på boligmarkedet skal få bistand til å skaffe seg og beholde en egnet bolig.»
- Formålet konkretiseres gjennom to hovedbestemmelser om kommunenes plikter:
 - Ansvar for **organisering og planlegging** (§ 5)
 - Plikt til å gi **individuell tilpasset bistand** til vanskeligstilte på boligmarkedet (§ 6)



Boligsosiale hensyn i planlegging

Plan og bygningsloven

- Formålsbestemmelsen (§1-1)
 - Bærekraft, samordning, demokrati/prosess, universell utforming, hensynet til barn og unges oppvekstvilkår, estetisk utforming av omgivelsene
- Oppgaver og hensyn i planlegging etter loven (§3-1)
- Kommunal planstrategi (kap. 10)
- Kommuneplan (kap. 11)

Nasjonale forventninger til kommunal og regional planlegging (pbl. §6-1)

Kapittel 3:

Trygge og inkluderende lokalsamfunn



Nasjonale forventninger til regional og kommunal planlegging 2023–2027

Vedtatt ved kongelig resolusjon 20. juni 2023



Kommunal- og distriktsdepartementet



Boligsosial lov



Plan og bygningsloven

Boligsosial lov, § 5. Ansvar for organisering og planlegging, 2.ledd

Kommunen **skal** ha en oversikt over behovet for både ordinære og tilpassede boliger for vanskeligstilte på boligmarkedet. Oversikten **skal** inngå som grunnlag for arbeidet med kommunens planstrategi etter [plan- og bygningsloven § 10-1](#). En drøfting av kommunens boligsosiale arbeid **bør** inngå i strategien.

Kommunen **skal** i sitt arbeid med kommuneplanen etter [plan- og bygningsloven kapittel 11](#) fastsette overordnede mål og strategier for det boligsosiale arbeidet. Målene og strategiene **skal** være egnet til å møte de utfordringene kommunen står overfor med utgangspunkt i oversikten nevnt i første punktum.



Oppsummert – roller og ansvar

Kommunen

- Organisering og samarbeid, jf. § 5, 1.ledd
- Planlegging, jf. §5, 2.ledd
- Plikt til individuelt tilpasset bistand, jf. §6.

Statsforvalteren og andre statlige aktører

- Veiledning og samordning, jf. generell instruks. Faglig støtte (Husbanken og andre fagdirektorat)
- Ivareta nasjonale og viktige regionale interesser i planlegging, påse at kommunen ivaretar plikten til planlegging etter loven, samordning, jf. pbl. og generell instruks
- Klagemyndighet for vedtak etter loven (jf. §7). Ny oppgave