



Ålesund kommunale
eiendom KF

INVESTERINGER 2019 - 2022

Dialogkonferanse Stranda 07.12.2018





Ålesund kommunale
eiendom KF

Investeringer 2019 - 2022

Dialogkonferanse Stranda 07.12.2018

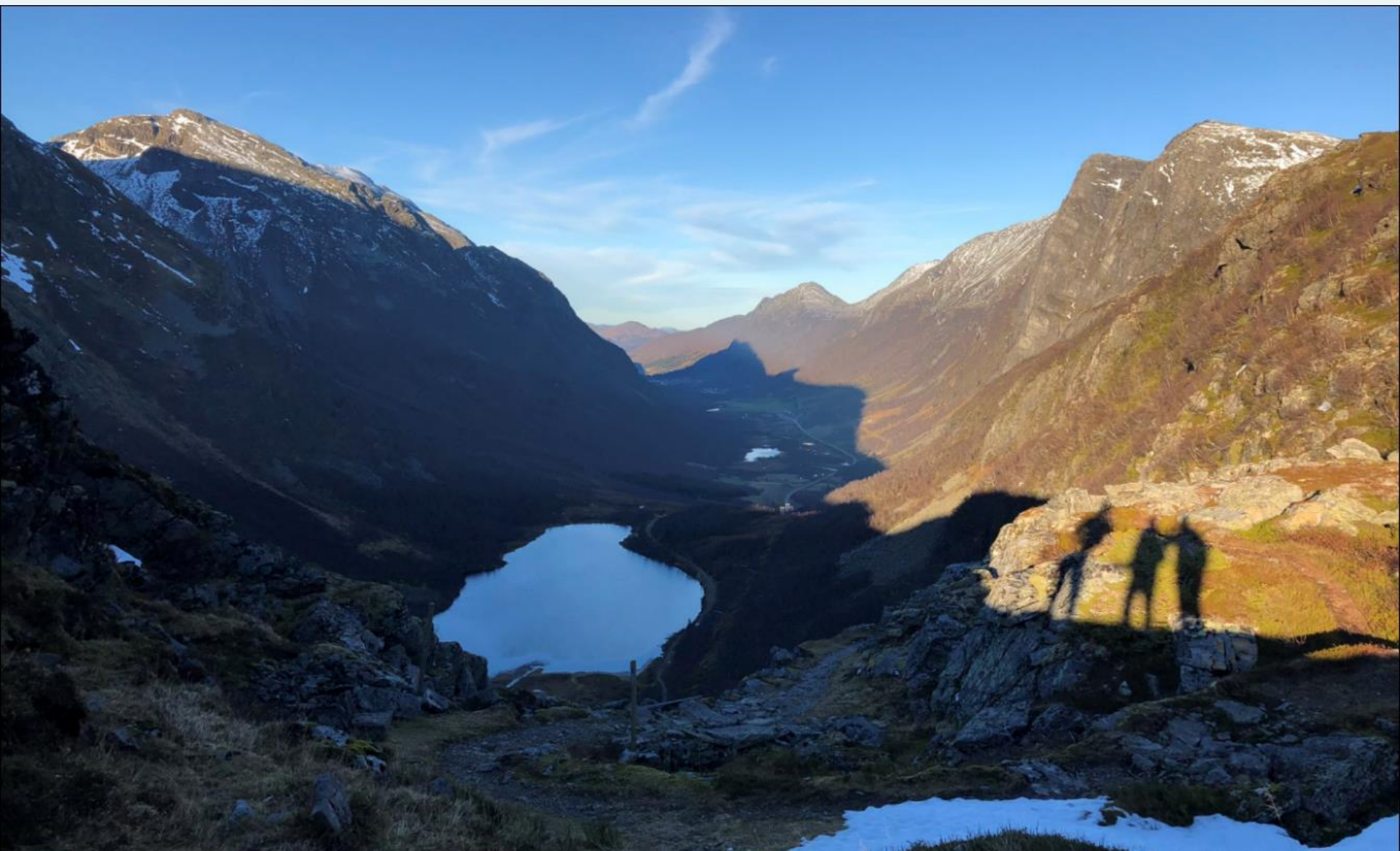




Ålesund kommunale
eiendom KF

Investeringer 2019 - 2022

Dialogkonferanse Stranda 07.12.2018





Ålesund kommunale
eiendom KF

Dialogkonferanse Stranda 07.12.2018

INVESTERINGER 2019 - 2022





Ålesund kommunale eiendom KF

Investeringer 2019 - 2022

Dialogkonferanse Stranda 07.12.2018





Ålesund kommunale
eiendom KF

Investeringer 2019 - 2022

Dialogkonferanse Stranda 07.12.2018





Ålesund kommunale eiendom KF

Investeringer 2019 - 2022

Dialogkonferanse Stranda 07.12.2018





131/18

Handlings- og økonomiplan 2019-2022 og budsjett 2019 - Ålesund kommune

131/18 Bystyret 01.11.2018

Vedtak:

1. Ålesund bystyre vedtar budsjett og økonomiplan for 2019-2022 i samsvar med budsjettskjema 1A, 1B, 2A og 2B i samsvar med endringer i skjemaet nedenfor.
2. Ålesund bystyre vedtar å ta opp lån til investeringer i 2019 på kr. 356.920.000. Rådmannen får fullmakt til å godkjenne rente- og avdragsvilkår.
3. Ålesund bystyre vedtar å ta opp startlån til videre utlån på inntil kr. 75.000.000,-. Rådmannen får fullmakt til å godkjenne lånevilkårene.





Ålesund kommunale eiendom KF

Investeringer 2019 - 2022

Dialogkonferanse Stranda 07.12.2018

PROSJEKT	2018	2019	2020	2021	2022	(SUM)
Kolvikbakken ungdomsskole	2 500	43 750	72 000	72 000	76 050	266 300
Emblem barneskole (første byggetrinn)			20 620	31 000	51 780	103 400
Hessa barneskole				28 500	72 000	100 500
Barne- og avlastingsbolig	6 000	6 000	25 000	33 000		70 000
Omsorgsboliger (rehab./nybygg)		5 000	45 000	45 000	45 000	140 000
Småhus	10 000					10 000
Ellingsøy barne- og ungdomsskole		20 000				20 000
Fagerlihallen		10 000				10 000
Rehabilitering skoler og barnehager		20 000	20 000	20 000	20 000	80 000
Rehabilitering øvrige kommunale bygg		25 000	25 000	15 000	15 000	80 000
Miljørettet helsevern skoler/barnehager		10 000	10 000	10 000	10 000	40 000
Barnehageutvdeler generelt				30 000	30 000	60 000
Osane idrettshall					25 900	25 900
Ny kulturskole (Sørsida)					165 000	165 000
Alle kostnader i tusen kr inkl. mva.	18 500	139 750	217 620	284 500	510 730	1 171 100





Ålesund kommunale eiendom KF

Investeringer 2019 - 2022

Dialogkonferanse Stranda 07.12.2018

PROSJEKT	2018	2019	2020	2021	2022	(SUM)
Kolvikbakken ungdomsskole	2 500	43 750	72 000	72 000	76 050	266 300
Emblem barneskole (første byggetrinn)		20 620	31 000	51 780		103 400
Hessa barneskole			28 500	72 000	54 400	154 900
Barne- og avlastingsbolig	6 000	6 000	25 000	33 000		70 000
Omsorgsboliger (rehab./nybygg)		5 000	45 000	45 000	45 000	140 000
Småhus	10 000					10 000
Ellingsøy barne- og ungdomsskole		20 000				20 000
Fagerlihallen		10 000				10 000
Rehabilitering skoler og barnehager		20 000	20 000	20 000	20 000	80 000
Rehabilitering øvrige kommunale bygg		25 000	25 000	15 000	15 000	80 000
Miljørettet helsevern skoler/barnehager		10 000	10 000	10 000	10 000	40 000
Barnehageutvdeler generelt				30 000	30 000	60 000
Osane idrettshall					25 900	25 900
Ny kulturskole (Sørsida)					165 000	165 000
Økning av ramme vedl.hold komm. bygg		5 000	10 000	10 000	10 000	35 000
Alle kostnader i tusen kr inkl. mva.	18 500	165 370	266 500	358 780	451 350	1 260 500
Forseringsendring:		25 620	48 880	74 280	-59 380	89 400





Ålesund kommunale eiendom KF

Investeringer 2019 - 2022

Dialogkonferanse Stranda 07.12.2018





Ålesund kommunale eiendom KF

Investeringer 2019 - 2022

Dialogkonferanse Stranda 07.12.2018





Ålesund kommunale
eiendom KF

Investeringer 2019 - 2022

Dialogkonferanse Stranda 07.12.2018





Ålesund kommunale eiendom KF

Investeringer 2019 - 2022

Dialogkonferanse Stranda 07.12.2018



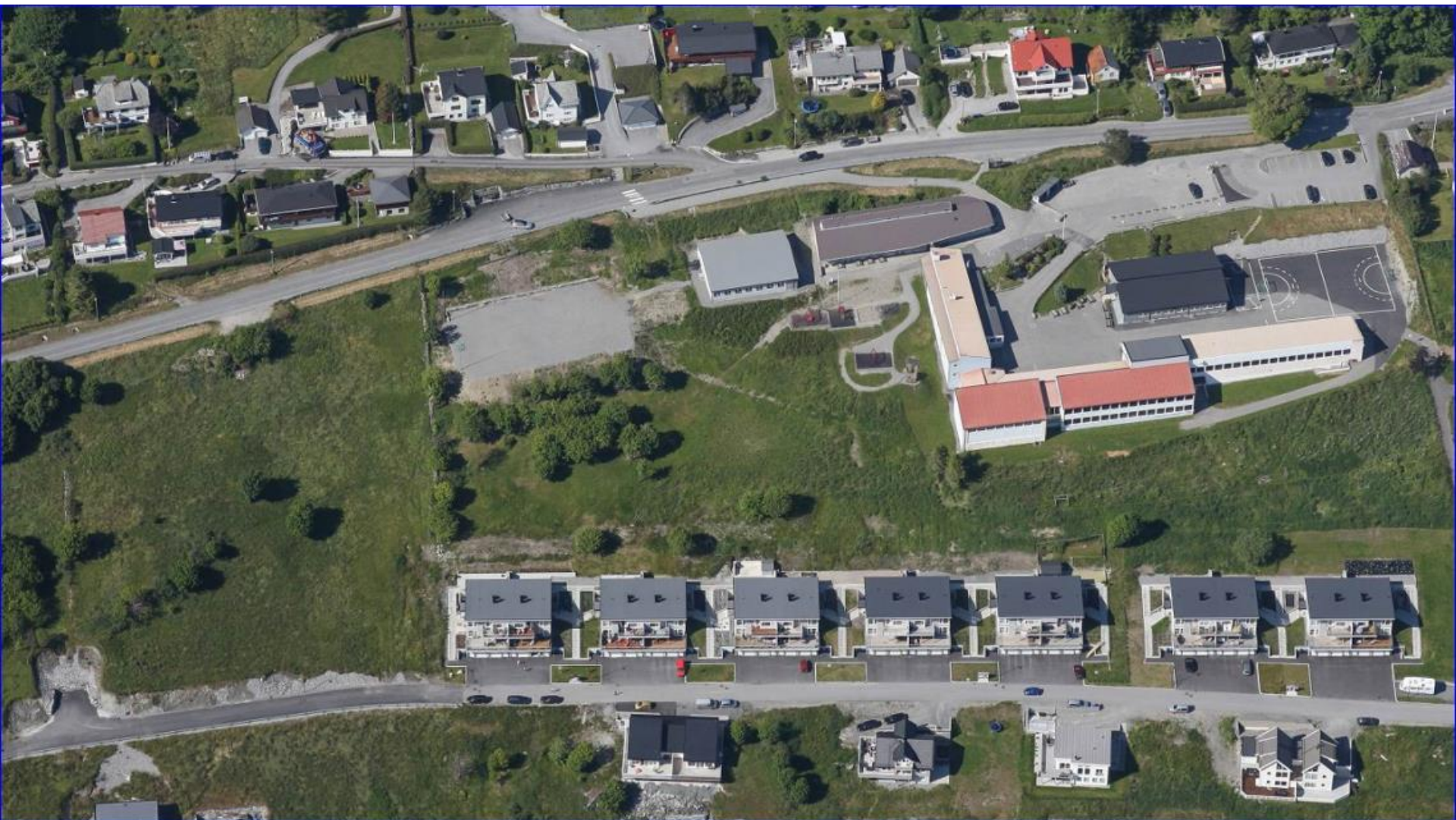




Ålesund kommunale eiendom KF

Investeringer 2019 - 2022

Dialogkonferanse Stranda 07.12.2018





Ålesund kommunale eiendom KF

Investeringer 2019 - 2022

Dialogkonferanse Stranda 07.12.2018





Ålesund kommunale
eiendom KF

Investeringer 2019 - 2022

Dialogkonferanse Stranda 07.12.2018

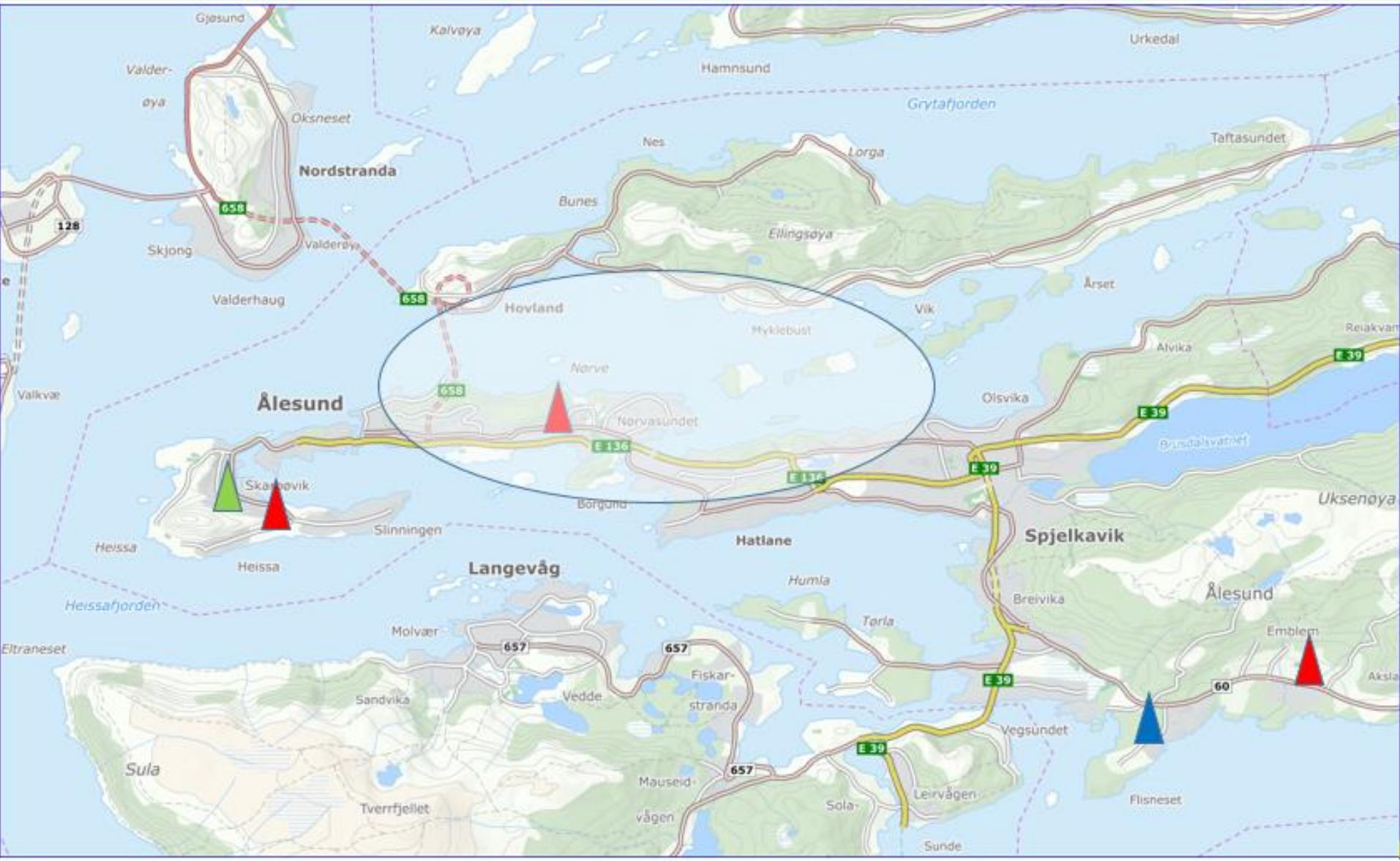




Ålesund kommunale eiendom KF

Investeringer 2019 - 2022

Dialogkonferanse Stranda 07.12.2018





• Miljøambisjoner for Ålesund:

- Klima- og energiplanen 2011 – 2015 er ikke rullert



Innhold

Innledning	side	5
1. Forbruk og avfall	side	9
2. Arealplanlegging og transport.....	side	13
3. Stasjonært energibruk	side	17
4. Beredskap og klimatilpasning	side	20
5. Målsettinger	side	22
6. Handlingsprogram		
6.1 Avfall og forbruk	side	23
6.2 Arealplanlegging og transport	side	25
6.3 Stasjonært energibruk	side	28





• Miljøambisjoner for Ålesund:

- Klima- og energiplanen 2011 – 2015 er ikke rullert
- Kommuneplanens Samfunnsdel (2017) erstatter K&E-planen:
- Slik vil vi ha det: MÅL 4.5

Ålesund har en miljø- og klimavennlig drift og f
forvaltning, og bidrar til at innbyggere og næringsliv
også skal ha det





- **Miljøambisjoner for Ålesund:**

- **Slik vil vi ha det: MÅL 4.5**

Ålesund har en miljø- og klimavennlig drift og forvaltning, og bidrar til at innbyggere og næringsliv også skal ha det

- **Slik kommer vi dit: MÅL 4.5.3**

Ålesund kommune skal aktivt bidra til å nå Stortingets klimamål fra 2015 om 40 % reduksjon av klimagasser innen 2030 sammenlignet med 1990-nivå.





- **Miljøambisjoner for Ålesund:**

- **Slik kommer vi dit: MÅL 4.5.2**

Ålesund kommune skal være en ledende ENØK-by.

Ålesund kommune skal være en foregangskommune for bygging av hus med lavenergistandard.

Kommunen skal drive utstrakt enøk-arbeid i egne bygg.

- **Slik kommer vi dit: MÅL 4.5.2**

Ålesund kommune skal være en ledende ENØK-by.





Stranda, Ørsta og Ålesund kommuner samt Møre og Romsdal fylkeskommune skal bygge nye formålsbygg. Brannstasjon, skole og parkeringshus i Stranda kommune, nye skoler i Ørsta og Ålesund og ny videregående skole i Ørsta.

FNs bærekraftsmål, Paris-avtalen og nasjonale målsettinger i forhold til overgang til «Lavutslippssamfunnet» krever store omstillinger i alle sektorer. Byggenæringen er en sentral sektor i denne sammenheng fordi byggenæringen står for 40 % av ressursbruken, energibruken, avfallet og indirekte CO₂-utslipp (direkte utslipp er 14%), nasjonalt sett. Byggsektoren kan dermed utløse et stort klimasparepotensial ved å ha større oppmerksomhet på sin betydning for utslipp, direkte og indirekte. Byggsektoren har gjennom sin bestillerolle stor betydning for utslipp fra sektorene industri, transport og energi. Aktører i byggsektoren har begynt å lage klimagassregnskap for både direkte og indirekte utslipp.

Økt bruk av tre er ett av flere sentrale virkemidler for å redusere utslipp av klimagasser til atmosfæren. Ved å bruke 1 m³ tre i bygg, oppnår man at 0,8 tonn CO₂ lagres i bygningsmassen. Tre kan også erstatte CO₂-intensive alternativer. Når tre brukes i stedet for stål, spares 36-530 kg CO₂-ekvivalenter per kubikkmeter trelast. Når tre erstatter prefabrikkert betong, spares tilsvarende 186-2124 kg CO₂-ekvivalenter per kubikkmeter trelast. I løpet av livssyklusen er treprodukter det eneste byggematerialet av betydning som gir negativ CO₂-emisjon.

I fremtidige byggeprosjekter bør en derfor spørre:

- Hvor mye kan vi erstatte andre ikke-fornybare byggematerialer med tre?
- Hva betyr klimavennlige materialvalg for prosjektenes kostnader?
- Hvilke entreprisformer og gjennomføringsmodeller for byggeprosjekter egner seg når det er et mål å ha utstrakt bruk av tre i bygg, og når bygget har høye miljøambisjoner?
- Hva egner seg best for regional leverandørutvikling?

På konferansen vil vi undersøke om vi har nok kompetanse til å bygge miljøvennlige og klimatilpassede bygg i Møre og Romsdal?

Hvordan forbereder regionale leverandører seg til «Det grønne skiftet»?



Offensive kommuner ønsker å bygge klimavennlig

Kommunene som presenterer sine byggeprosjekter på dialogkonferansen ønsker innspill på hvordan de kan bygge mest mulige bærekraftig, og hvor mye bruk av tre kan bidra til å nå høye miljøambisjoner for byggene. Andre byggematerialer som nye typer lavkarbon-betong, energiløsninger, lavutslipps byggeplasser og lign er også interessant å få innspill på. Det er viktig å se byggeprosjektene i en helhet for å få ned det totale klimafotavtrykket for byggene i hele livsløpet.

Innspill fra dialogkonferansen vil kunne bli brukt i den etterfølgende konkurransen.

Det er fint hvis vi etter dette møtet ser konkret hvordan vi skal beskrive mål og ambisjonsnivå for klima og energi i prosjektet.





• Miljøambisjoner for **Nye** Ålesund:

Strategi og satsingsområde

PSU og AU innstiller på at fellesnemnda vedtar forslaget til strategi og satsingsområde.

Vedtatte visjonar og mål i intensjonsavtalen for nye Ålesund har berekraft, klima, areal- og transport, stadutvikling, næringsliv, kompetanse, tenesteutvikling og innovasjon som sentrale tema.

FN har utarbeidd berekraftmål, og strategiprossessane i nye Ålesund skal bygge vidare på dei same måla.

Dei globale måla vil gjennom arbeidet med strategiar og satsingsområde bli sett i samanheng med lokale mål for utviklinga av kommunesamfunn og kommuneorganisasjon.

Det er no starta eit arbeid med å lage strategiar og satsingsområde for nye Ålesund kommune. I første omgang vil prosessen bidra til å kople strategiske diskusjonar saman med forslag til budsjett og økonomiplan for 2020-2024.

Arbeidet vil og berede grunnen for forslag til planstrategi, og seinare for oppstart med kommuneplanen sin samfunnsdel for ny kommune.