

Trebutikk i Coop Nordland



Trebutikk i Coop Nordland

Extra Støver 1066 m²



Trebutikk i Coop Nordland

Prix Valnesfjord 974 m2



Trebutikk i Coop Nordland

Prix Straumen 1285 m2



Coop Nordland

Faktorer for valg av type bygg

- Bygge kostnader
- Driftskostnader
- Byggetid
- Intern butikkstruktur
- Miljø
- Omdømme

Coop Nordland

Økonomiske og driftsmessige fordeler

- Kort byggetid
- Søylefritt
- Solid materiale
- Lavere kostnader på grunnarbeid/fundamentering
- Ingen behov for kjøling av lokaler
- Reduserer behovet for ventilasjon
- 20-30% besparelser på strømkostnader
- Lokal entreprenør Vexti

Coop Nordland

Miljømessige fordeler

- Mindre støv i byggefasen
- Stabile temperaturer
- Bedre arbeidsmiljø for ansatte
- Signalbygg som gir positiv oppmerksomhet og er omdømmebyggende
- Kundetilfredsheten øker

Coop Nordland

Hva nå?

Samarbeidsprosjekt

Coop Nordland - Coop Norge - Norsk Treteknisk Institutt

Coop Nordland

Hvordan tenker Coop Nordland på valg av bygg i framtidige prosjekter

- Vi vurderer alltid trebutikker som et alternativ
- Totalbildet er avgjørende
- Største utfordring er bygge kostnadene.

Coop Nordland

UTFORDRING

½ eiendomsskatt på trebutikker



Takk for meg