

Nordland fylkeskommune

Erfaringer i prosjektering av massivtrebygg

Bilder lånt fra: Greenadvisers, SsiT, TrebyenTrondheim, Nfk, Bodø kommune, Vexti, Romerikes blad, montasje as

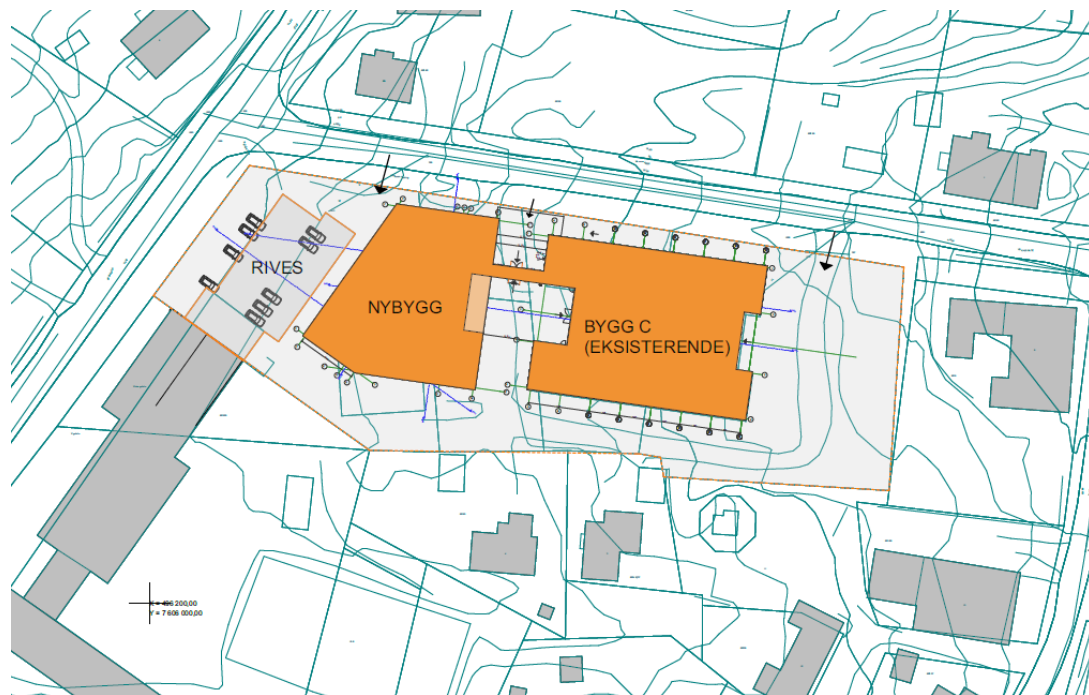
Tidligere erfaringer

- Enkle innslag av «massivtre-komponenter» i Adde settequist-senteret (Saltdal)
- Flerbrukshall Bodø kommune (og Nfk)
- Befart ulike bygg (Østerike, Trondheim, Bodø, tromsø)

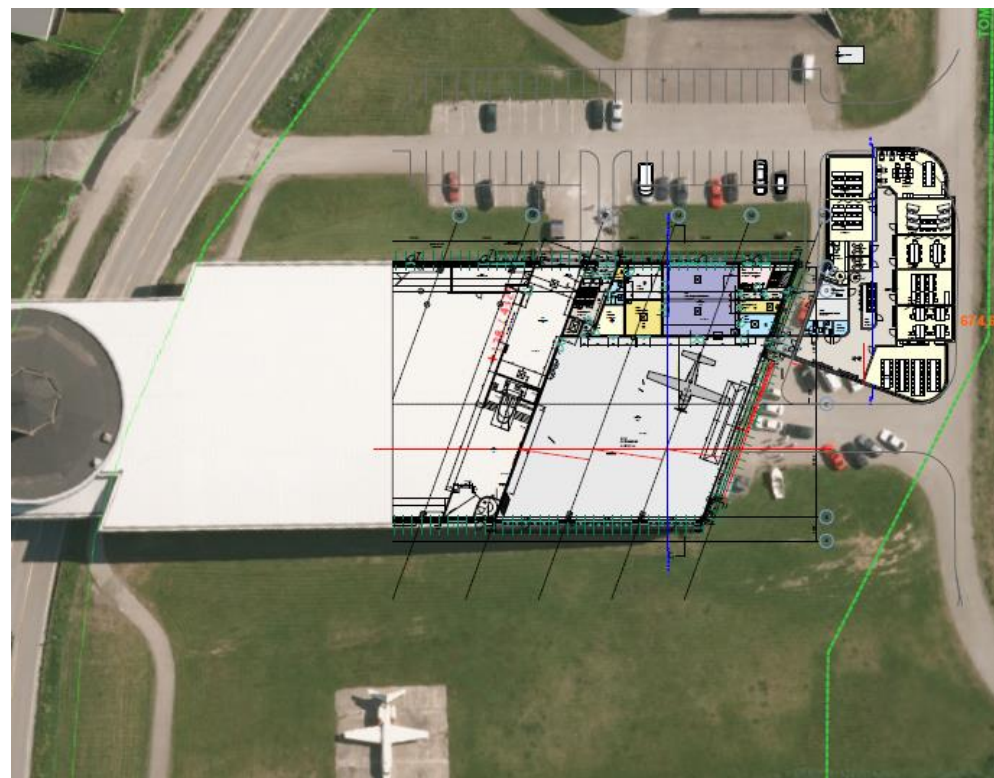


Nfk prosjekter i pågående anbudsfasen

14.013 Hadsel vgs. Stokmarknes
Nybygg og ombygging eks.skole



13.073 Bodø vgs. flyfag
Tilbygg



Prosesser og utfordringer som byggherre

- Innsalg av konsept.
 - Egen organisasjon
 - Sluttbruker
 - Prosjekteringsgruppe
 - Utførende
 - Fasit
 - Sluttprodukt opplevelse
 - Sluttprodukt i drift
 - Sluttprodukt økonomi
 - Erfaringsbase
 - Hva, hvordan, hvor neste gang?
 - Videre utvikling og samfunnsansvar



14.013 Hadsel vgs. Stokmarknes

- Nybygg og ombygging
- Nybygg ca
 - Massivtre
 - Brent kledning
 - 3 plan undervisning + tekn.rom tak
 - Auditorium, arbeidsrom lærer, lydstudio, undervisningsrom, bibliotek etc.
- Eksisterende bygg
 - Ombygging i to faser («klyver» bygget)
 - Skole i drift
 - Ombygging teknisk anlegg
 - Solcelle
 - Fasade og tak rehabilitering



14.013 Hadsel vgs. Stokmarknes

Bygg B (nybygg)



Bygg C (ombygging/rehabilitering)



14.013 Hadsel vgs. Stokmarknes - Utfordringer

- Realisme i prosjektet

- Hvor mye massivtre?
- Er markedet klar?
 - Økonomisk lønnsomt?
 - Fremdriftseffektivt?



- Oppgaveforståelse

- Byggherre
 - Synliggjøre gevinst
- Prosjekterende
 - Nybråttsarbeid
 - Slippe gamle metoder/tankesett
 - Riktig kalkyler
- Utførende
 - Nybråttsarbeid
 - Lite faglig støtte
 - Usikkerhet – hvor er gevinsten

13.073 Bodø vgs. Flyfag



13.073 Bodø vgs. Flyfag



13.073 Bodø vgs. Flyfag

- Minst mulig forstyrrelse på eksisterende nabobygg
- Rene teori-lokaler
- Innflyvningszone
- Sikring av byggeplass
- Pågående undervisning i nabobygg

