

REGULERINGSPLAN FOR SKEDSMO PUKKVERK



Plan-ID:

Forslagsstiller: Veidekke industri AS

Dato: 30.11.2015

Innholdsfortegnelse

1	Sammendrag	3
2	Bakgrunn.....	4
2.1	Hensikten med planen.....	4
2.2	Forslagsstiller, plankonsulent og berørte eiendommer	4
2.3	Tidligere vedtak i saken.....	4
2.4	Utbyggingsavtaler.....	4
2.5	Krav om konsekvensutredning	4
3	Planprosessen	4
4	Planstatus og rammebetingelser	5
4.1	Overordnede planer.....	5
4.2	Gjeldende reguleringsplaner	5
4.3	Tilgrensende planer	7
4.4	Temaplaner.....	7
4.5	Statlige planretningslinjer/rammer/føringer	7
5	Beskrivelse av planområdet, eksisterende forhold	8
5.1	Beliggenhet.....	8
5.2	Dagens arealbruk og tilstøtende arealbruk	8
5.3	Landskap og stedets karakter	9
5.4	Kulturminner og kulturmiljø	10
5.5	Naturverdier.....	11
5.6	Naturressurser	11
5.7	Friluftsliv.....	12
5.8	Landbruk.....	12
5.9	Trafikkforhold.....	14
5.10	Barn og unge	14
5.11	Teknisk infrastruktur	15
5.12	Grunnforhold.....	16
5.13	Støyforhold	17
5.14	Næring	19
5.15	Drift	19
6	Beskrivelse av planforslaget	19
6.1	Planlagt arealbruk.....	19
6.2	Reguleringsformål.....	21
6.3	Tilknytning til infrastruktur.....	22
6.4	Trafikkløsning	22
6.5	Miljøoppfølging	23
6.6	Landbruksfaglige vurderinger	23
6.7	Kulturminner	23
6.8	Plan for vann- og avløp samt tilknytning til offentlig nett	23
6.9	Plan for avfallshenting/ søppelsug	23
6.10	Avbøtende tiltak/ løsninger ROS	24
7	Konsekvensutredning	24
8	Virkninger/konsekvenser av planforslaget.....	24
8.1	Overordnede planer.....	24
8.2	Landskap	24
8.3	Forholdet til kravene i kap. II i Naturmangfoldloven	24
8.4	Naturmiljø, økologiske funksjoner	25
8.5	Støyforhold	25
8.6	Grunnvann.....	27
8.7	Overflatevann	28
8.8	Trafikkforhold.....	28
8.9	Barns interesser	28
8.10	Konsekvenser for næringsinteresser.....	28
8.11	ROS-analyse.....	28
9	Innkomne innspill	33
10	Avsluttende kommentar.....	36
11	Referanser	36

1 Sammendrag

Reguleringsplanens bestemmelser sikrer forutsigbarhet gjennom føringer for uttak og mottak av masser samtidig som den sikrer at driften ligger innenfor akseptable rammer for omgivelsene i henhold til lover og forskrifter.

Planen legger til rette for en etappevis kombinasjon av uttak og oppfylling av overskuddsmasser. Dette er i tråd med driftsplanen datert 10.12.14. Det tillates mottak av asfalt og betong for gjenvinning innenfor området. Asfalt og betong kan maks mellomlagres i 3 år innenfor området.

Det er laget egne rapporter på vurdering av trafikkforhold, støyvurderinger og forholdet til grunnvann på bakgrunn av innspillene som kom etter varsling av oppstart (vedlegg 7,8 og 9).

Oppsummering av beregningsresultater for støy.

Støyberegningene viser at ingen støyfølsom bebyggelse får støy over grenseverdiene for GUL støysone på grunn av drift i pukkverk og deponi eller på grunn av transport til og fra pukkverket. Støybelastningen for bebyggelsen langs Fv.120 er likevel betydelig på grunn av ordinær trafikk på Fv. 120. Drift i pukkverket og trafikken til og fra pukkverket bidrar ikke signifikant til støybildet for de mest utsatte boligene. Aktiviteten i forbindelse deponering av masser i pukkverket bidrar lite til støybelastningen fra pukkverket.

Oppsummering grunnvann/naturmiljø

Det virker lite sannsynlig at et uttak ned til kote 180 vil ha merkbar betydning for skogområdene i tilknytning til planområdet. Slik området fremstår i dag, med flere myrer i skogområdene i tilknytning til planområdet dreneres det, til tross for et betydelig uttak av stein, meget liten grad av vann gjennom berggrunnen. Dette skyldes at sprekkene inn mot bruddet har svært liten vannføringsevne (dreneringsevne).

Oppsummering næring

Miljømessig og samfunnsmessig er det en stor fordel å være nær relativt store markeder, og samtidig ha en skjerma drift. Pukkverket vil være med å sikre byggeråstoffer og uttaksområder for fremtidige behov i Akershus og Oslo, samt å sikre arealer for massemtak og gjenvinning. Næringen ønsker forutsigbarhet for uttak og mottak noe denne planen vil gi.

2 Bakgrunn

2.1 Hensikten med planen

Hensikten med reguleringsarbeidet vil være å tilrettelegge for en best mulig utnyttelse av ressursen og i tillegg lage en reguleringsplan som vil være i tråd med ny driftsplan. Planleggingens formål er å regulere området til massetak og steinbrudd (uttak og deponi), grønnstruktur (vegetasjonsskjerm) og LNF (Skogbruk).

2.2 Forslagsstiller, plankonsulent og berørte eiendommer

Reguleringsplanen fremmes av Feste Grenland AS på vegne av Skedsmo pukkverk AS. Skedsmo pukkverk er et etablert uttak som har vært i drift siden 1964. Pukkverket ble fram til 31.12.2004 drevet av Skedsmo Betong Fabrikk AS, som også har vært grunneier for området. I 2004 skifta bedriften navn til Skedsmo Pukkverk AS. Skedsmo Pukkverk AS ble fusjonert inn i Veidekke Industri AS 01.10.14.

Planen er på ca. 455 daa og omfatter gnr/bnr: 55/1, 55/22, 55/23, 55/24, 55/25 og 55/26. Det er 2 direkte berørte grunneiere i området.

Gårds- og bruksnr.	Grunneier	Informasjon
Gnr. 55 Bnr. 22, 23, 24, 25, 26	Veidekke Industri AS	Driftsområdet for uttak og produksjon
Gnr. 55, bnr. 1	Birgit Amundsen	Skjermingsbelte i vest og område for jord- og skogbruk i nord

2.3 Tidligere vedtak i saken

Det er utarbeidet driftsplan for Skedsmo pukkverk høsten 2014 som er sendt direktoratet for mineralforvaltning i desember 2014.

Det ble gjennomført et formøte hos kommunen i juni 2014 der tema var forholdet mellom godkjent driftsplan og eksisterende reguleringsplan. Det er laget et notat fra kommunen datert 22.10.14 som oppsummerer kommunens holdning. Notatet konkluderer med at det bør utarbeides ny reguleringsplan for området som da skal være i tråd med driftsplanen fra 2014.

2.4 Utbyggingsavtaler

Det er ikke varslet behov for utbyggingsavtaler i forbindelse med planarbeidet.

2.5 Krav om konsekvensutredning

Det er ikke krav om konsekvensutredning da reguleringsplanen vil være i tråd med overordnet plan. Ny regulering skal ta utgangspunkt i samme avgrensning som gjeldene reguleringsplan for Vardåsen (plan 375) og beholde de samme formålsgrensene som den.

3 Planprosessen

Oppstartsmøte med kommune, tiltakshaver og plankonsulent ble avholdt 24.11.14. Varsel om oppstart ble annonsert i Romerike blad, på Skedsmo kommune sin hjemmeside og sendt til offentlige instanser, naboer og lag og foreninger 04.12.14. (vedlegg 4)

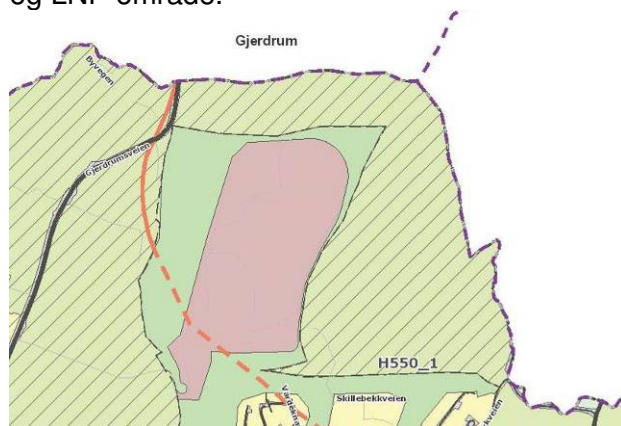
Det har vært dialog mellom Veidekke Industri AS, v/anleggsleder Thor Inge Torsholt og Vardeåsen Storvel v/leder Arild Smestad. Smestad har vært på befaring på anlegget og har fått en orientering.

4 Planstatus og rammebetingelser

4.1 Overordnede planer

Kommuneplanens arealdel

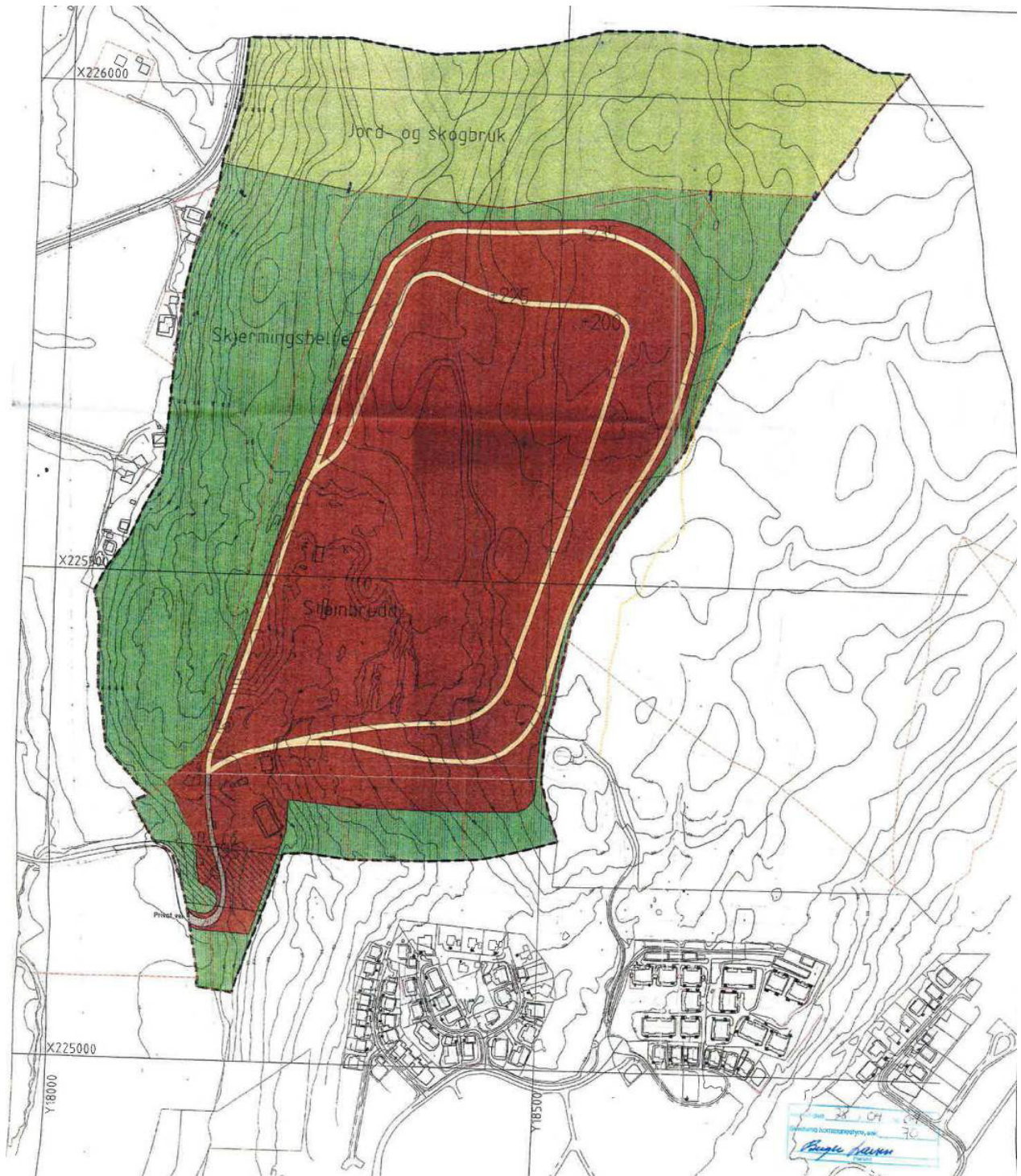
Området er i kommuneplanens arealdel 2011-2022 avsatt til råstoffutvinning, friområde og LNF-område.



Utsnitt av kommuneplandelens arealdel 2011-2022.

4.2 Gjeldende reguleringsplaner

Vardeåsen pukkverk er regulert i plan-ID: 375, vedtatt 28.04.04, til steinbrudd og masseuttak, privat vei, parkbelte i industriområde, jord- og skogbruk.



Kartutsnitt viser gjeldene reguleringsplan.

4.3 Tilgrensende planer

I sør grenser planområdet til reguleringsplan 174, Vardåsen boligområde.



Utsnitt fra Skedsmo kommune sin kartside viser at planområdet grenser til Vardåsen boligområde i sør.

4.4 Temaplaner

Regional plan for masseforvaltning

Akershus fylkeskommune er i gang med å lage en regionplan for masseforvaltning i Akershus. Med denne regionale planen har AFK til hensikt å få fram et styringsverktøy og en veileder i forvaltningen av byggeråstoff og håndtering av overskuddsmasser. Planen skal også gi private aktører i bygge- og anleggsbransjen informasjon og veiledning om regler og retningslinjer for uttak, lagring og deponering av masser. Pukkverket er spilt inn som ressurs fra Skedsmo kommune inn til dette arbeidet.

4.5 Statlige planretningslinjer/rammer/føringer

Plan- og bygningsloven

Plan- og bygningsloven er førende for planarbeidet. Arealplaner skal gi rammer og betingelser for hvilke nye tiltak og ny arealbruk som kan settes i verk, samt hvilke viktige hensyn som må ivaretas ved disponeringen av arealene.

Andre sentrale lover av spesiell betydning for reguleringsplanområdet

Lov om erverv og utvinning av mineralressurser (LOV 2009-06-19 nr. 101)
Lov om vern mot forurensinger og om avfall (LOV 1981-03-13 nr. 6)
Lov om vassdrag og grunnvann (LOV 2000-11-24 nr. 82)
Naturmangfoldloven (LOV 2009-06-19 nr. 100)

Statlige planretningslinjer/rammer/føringer

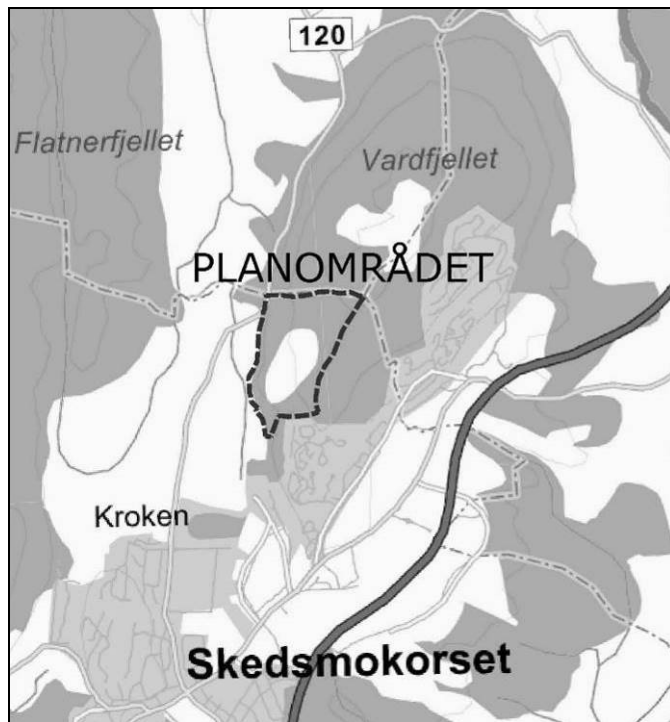
Planforslaget skal forholde seg til følgende statlige planretningslinjer/rammer og føringer:
SRP for samordnet boli-, areal- og transportplanlegging
RPR for styrking av barn og unges interesser

5 Beskrivelse av planområdet, eksisterende forhold

5.1 Beliggenhet

Planområdet er ca. 455 daa. Det ligger i Vardåsen i Skedsmo kommune, ca.2.5 km nord for Skedsmokorset/E6.

Planområdet grenser i nord til Gjerdrum kommune. Fjellryggen som avgrenser steinbruddet i nord ligger på ca. kote 300. I vest er det gårdsbruk og noe frittliggende, spredt boligbebyggelse, mot sørøst er det et nyere boligområder fra begynnelsen av 2000.



Kartutsnitt viser planområdet beliggenhet nord for Skedsmokorset.

5.2 Dagens arealbruk og tilstøtende arealbruk

Eksisterende reguleringsplan ble godkjent 28.04.04 og omfatter et areal på ca. 300 daa. Det er regulert til spesialområde massetak, spesialområde skjermingsbelte og område for jord og skogbruk. Reguleringsplanen legger til rette for uttak ned til kote 195.

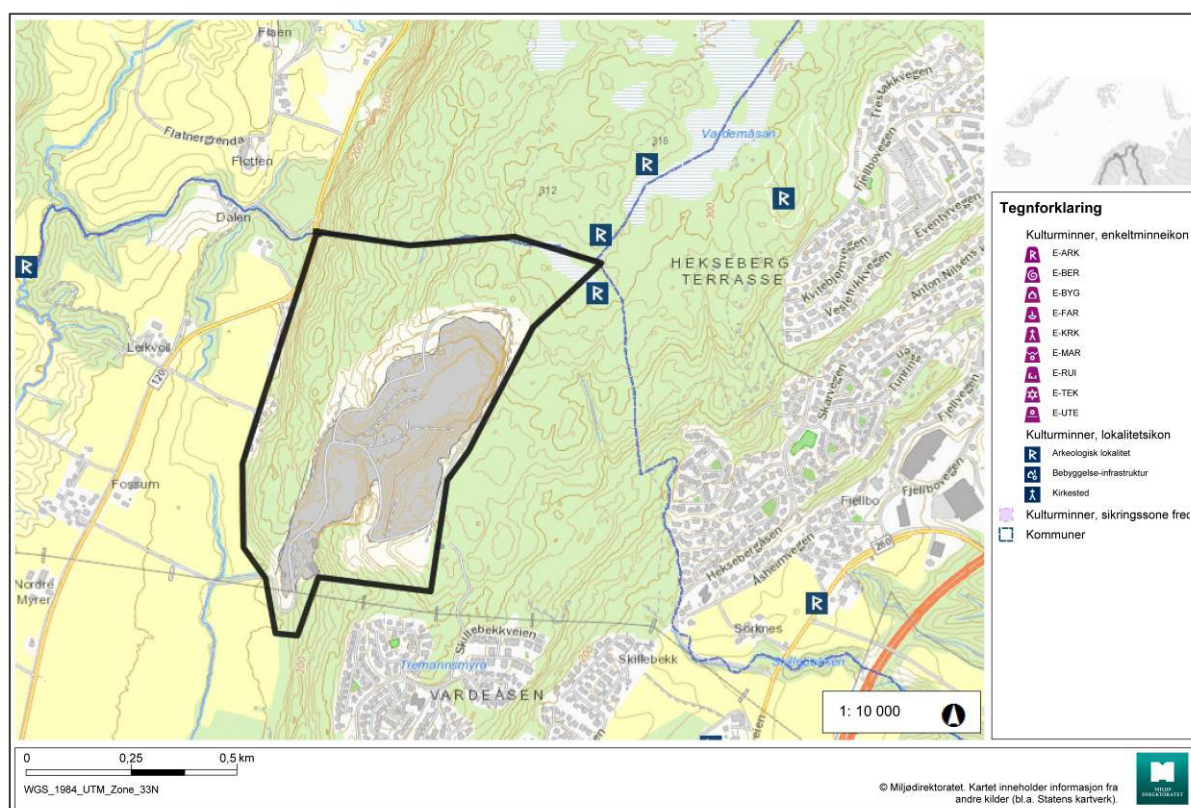
Planområdet brukes i dag til råstoffutvinning, skjermingsbelte, friområde og LNF. Arealene tilgrensende til planområdet er jord- og skogbruksarealer, samt friområder og boligbebyggelse.



Bildet viser den nordlige delen av uttaket med skogen rundt sett sørfra.

5.4 Kulturminner og kulturmiljø

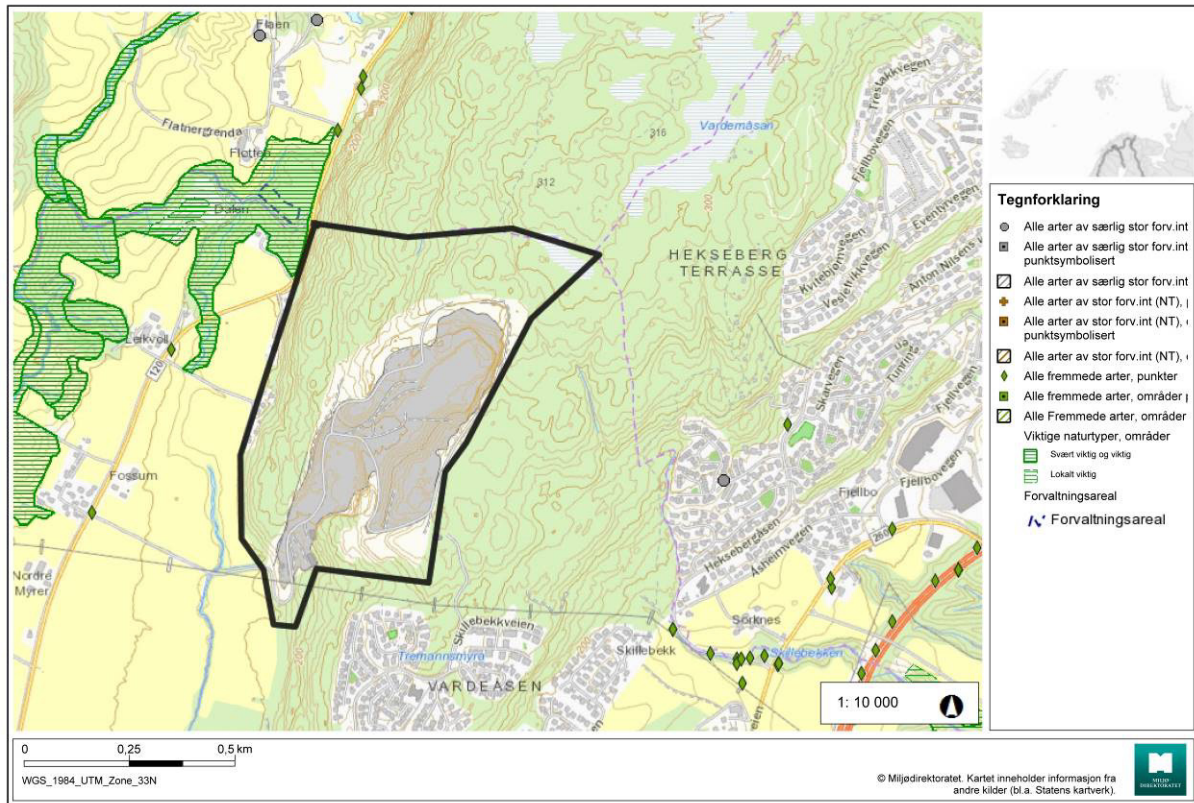
Det er ikke kjente kulturminner som kommer i konflikt med tiltaket. Meldeplikten etter kulturminneloven § 8 annet ledd oppstår når det oppdages automatisk fredete kulturminner som ikke var kjent på forhånd. Det er tiltakshavers ansvar å følge stanse og meldeplikten.



Kartutsnitt er henta fra miljødirektoratet sin kartbase og viser at det ikke er noen registrerte automatisk fredede kulturminner eller kulturmiljøer innenfor planområdet.

5.5 Naturverdier

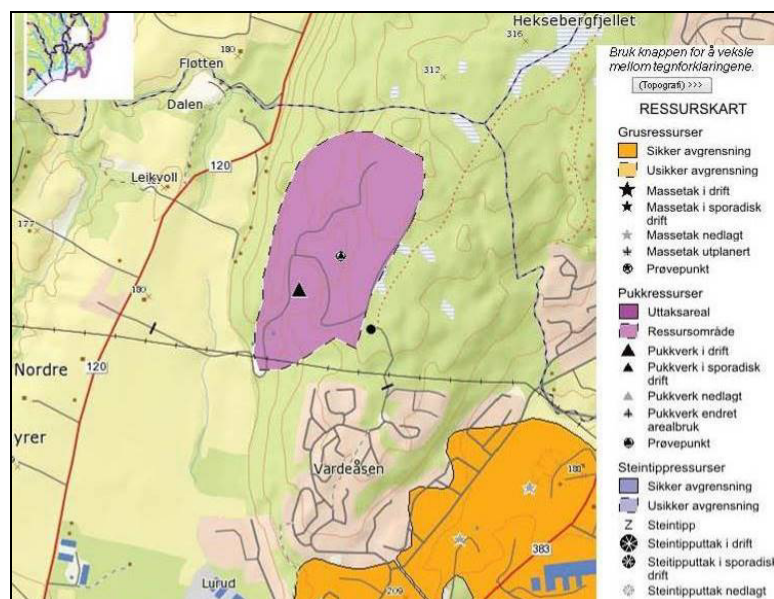
Det er ikke registrert viktige naturtyper, skoglandskap, bekkedrag etc. i direkte tilknytning til steinbruddet eller Vardåsen for øvrig (ref. artsbanken til Direktoratet for naturforvaltning). Nord vest for planområdet ligger Ulvedalsbekken som er en del av en ravinedal som er markert som en viktig naturtype i naturbasen (miljødirektoratet). I samme området er det gråor-heggeskog.



Kart fra artsbanken til Direktoratet for naturforvaltning, med planens avgrensning.

5.6 Naturressurser

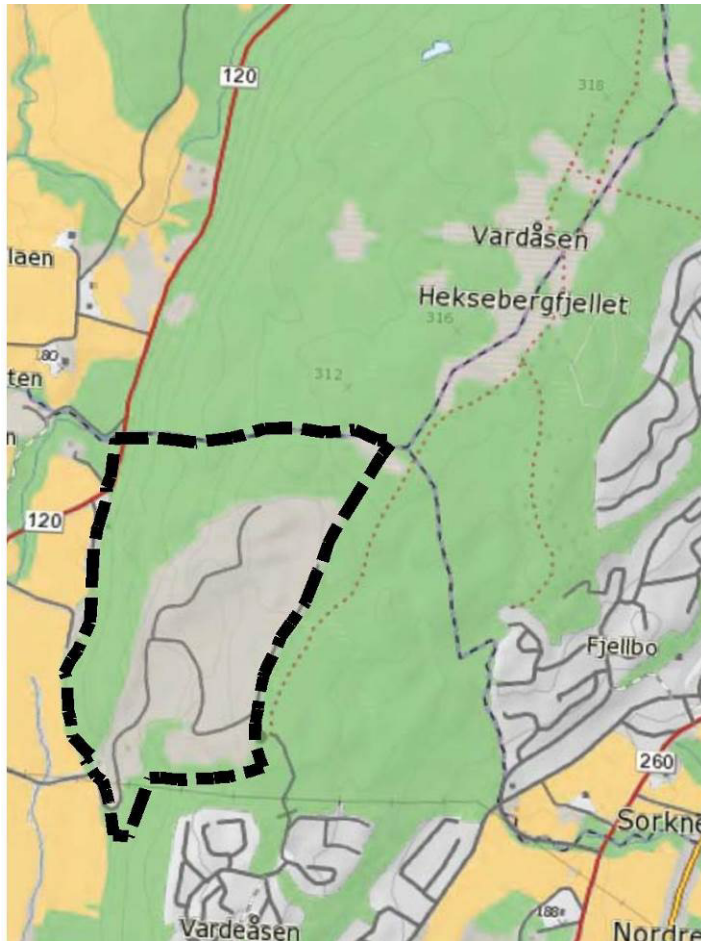
Bergarten i området er i hovedsak gneis og granitt.



I NGU sin pukkkatabase er Vardåsen klassifisert som en regionalt viktig ressurs.

5.7 Friluftsliv

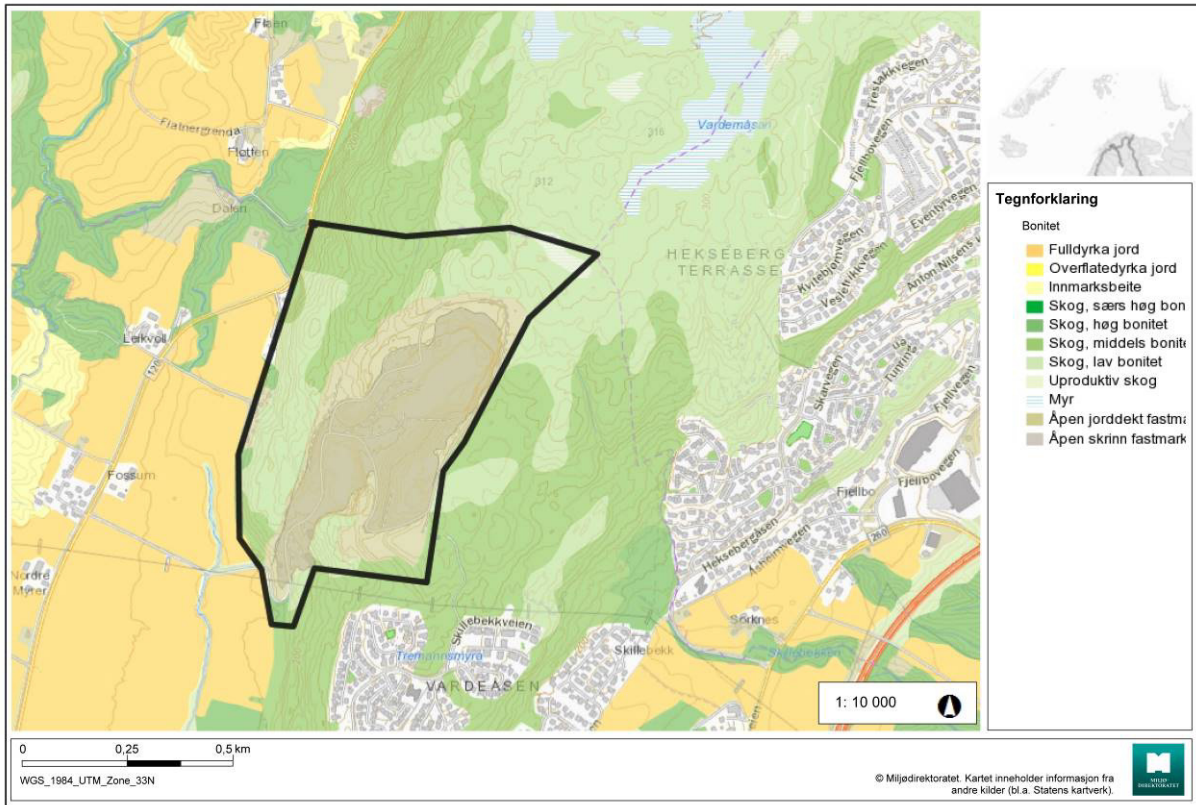
Nord for planområdet er det et viktig nærrekreasjonsområde. Turstien følger nær østre grense av reguleringsplanen og videre mot Liafjellet i nord. Dette området fungerer også som et nærfriluftsområde for beboerne på Hellenen. Gjennom planlegging og drift har det vært dialog med naboene, og det er lite konflikter med tanke på bruken av område til rekreasjon. Terrengform og vegetasjonsskjerm mot turstien forbi området gjør at det er relativt lite innsyn til uttaket.



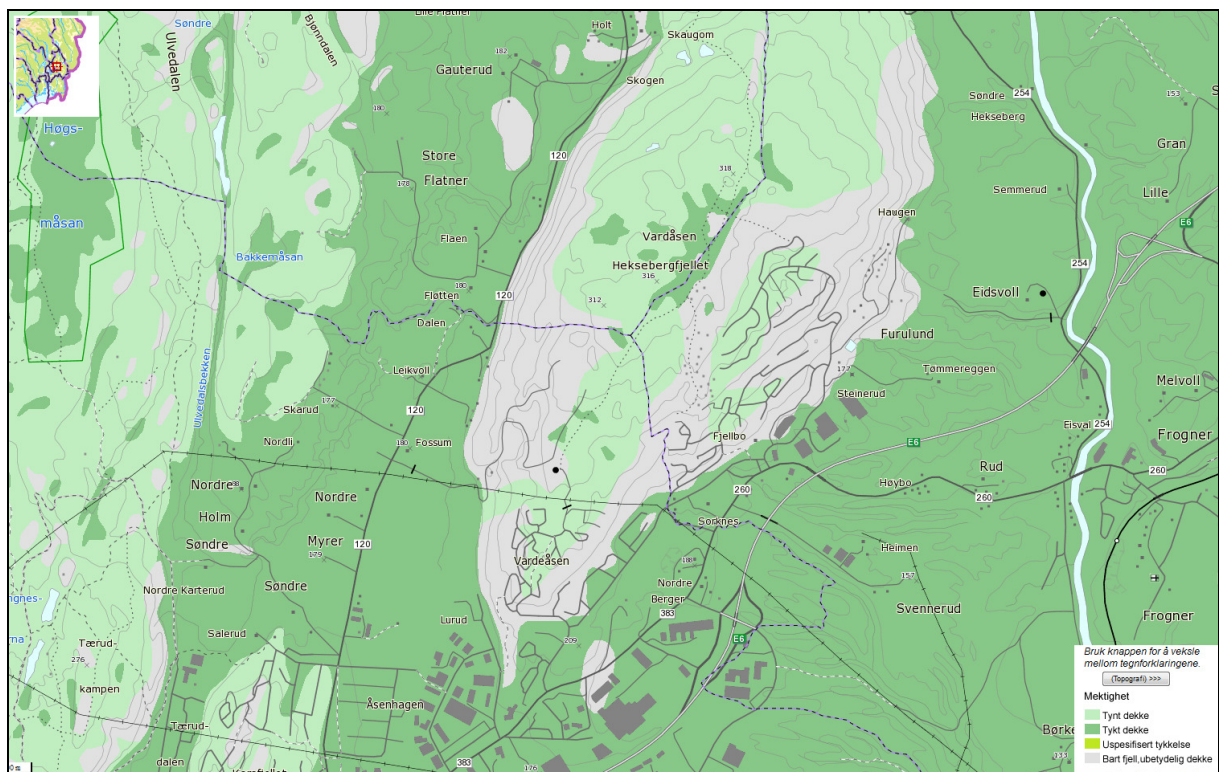
Kartutsnittet viser stinettet som ligger i skogen øst for planområdet og som forbinder boligområdene i sør med marka videre nordover.

5.8 Landbruk

Området preges av relativt lite produktiv barskog. Det finnes ikke dyrka mark innenfor planområdet. Vardåsen og områdene nærmest rundt steinbruddet er preget av barskog med lav til middels bonitet med noe løvskogsinnslag. I de nedre delene av åsen i overgangen mot jordbrukslandskapet er boniteten noe høyere.



Kart fra artsbanken til Direktoratet for naturforvaltning, med planens avgrensning.



Kartet viser jordmassenes mektighet i området

5.9 Trafikkforhold

Kjøreatkomst og vegsystem

All trafikk til og fra pukkverket går på privat vei med vikepliktregulert avkjørsel fra fv. 120 Gjerdrumsveien. Fv. 120 Gjerdrumsveien er en lokalvei som blir trafikkert av beboere og bedriftene på Skedsmokorset i tillegg til at den er adkomst til områdene vest og nord fra E6. De første 2 km fra E6 går veien gjennom tettbygd strøk og har skiltet fartsgrense 50 km/t. Videre er det spredt bebyggelse og hastighet 80 km/t.

Trafikkmengde

Trafikkmengden (Årsdøgnetrafikk, ÅDT) i 2014 på strekningen fra E6 frem til rundkjøringen ved Skedsmokorset er på ca. 17 500 kjt/d ihht. NVDB. Videre ligger ÅDT på ca. 7 100 kjt/d.

Ulykkesituasjon

Det er ikke registret ulykker i direkte tilknytning til avkjørselen til pukkverket. Avkjørselen ligger ca. 2 km nord for rundkjøringen på Skedsmokorset. Den er plassert på et rettstreck og er meget oversiktig. Hastigheten i av- og påkjørsel til området ligger på et relativt lavt nivå og reduserer faren for ulykker med alvorlig personskade.

Det har skjedd 67 politirapporterte ulykker med personskade på strekningen fra Skedsmokorset og videre forbi avkjørselen til pukkverket i løpet av de siste 10 år iht. NVDB. Av disse er 3 stk. med hardt skadde. Fotgjengere har vært involvert i alle disse 3. De øvrige ulykkene har vært med lettere personskader. I denne kategorien er det bla. 14 sykklister. Øvrige personskadeulykker er i stor grad påkjørsler i kryss i fm. svingbevegelser og kryssing av veien.

TØI har utviklet ulykkesmodeller som beregner normalt antall personskadeulykker, lett skadde, hardt skadde og drepte på veier med ulik standard og trafikkmengde for riks- og fylkesveinettet i Norge. En gjennomsnittsøkning av trafikkmengden med 10 % fører til 9,8 % økning av antall personskadeulykker og 8 % økning av antall drepte eller hardt skadde ved en trafikkmengde på 2 000 kjt/d. Med en trafikkmengde på 10 000 kjt/d vil økningen være på henholdsvis 9,3 og 5,6 %.

For øvrig kan nevnes at forskning viser at vogntog er utløsende part i bare 20 % av dødsulykker på norske veier.

5.10 Barn og unge

Trafikksikkerhet for myke trafikanter

Åsenhagen skole ligger i nærheten av Skedsmokorset på østsiden av fv. 120. Fylkesveien benyttes dermed som skolevei.

Fv. 120 har gang- og sykkelvei på veiens vestsida på store deler av strekningen (mot syd) mellom avkjøringen til pukkverket og Skedsmokorset. Nordover fortsetter gang- og sykkelveien ca. 500 m forbi avkjørselen til pukkverket. Det er spredt og lite bebyggelse og forventelig lite aktivitet langs veien nordover. For øvrig er det veibelysning langs hele strekningen.

Det er også en gang og sykkelvei som går fra kryssområdet mellom fv. 120 og de kommunale veiene Salerudveien-Åsenhagen øst for veien. Denne går parallelt med fylkesveien i retning mot boligområdet og skolen.

Frem til nå har strekningen Skedsmokorset – Åsenhagen ikke hatt gang- og sykkelvei. Det pågår imidlertid nå utbygging av gang- og sykkelvei på denne strekningen. Anlegget skal være ferdig til høsten. Ny veibelysning er også satt opp.

Ved Åsenhagen skole er ny undergang for gang- og sykkeltrafikken nå ferdigbygget. I tillegg er også nye busslommer med adkomst til undergangen ferdigstilt.

Undergangen binder sammen gang- og sykkelveien og skolen. Samtidig gir denne kulverten en sikker kryssing til og fra boligområdene Korsfjellet og Kroken på vestsiden av fylkesveien til områdene på Åsenhagen på østsiden.

5.11 Teknisk infrastruktur

5.11.1 Bygninger og faste installasjoner

Stasjonært knuseverk med ferdigvarelager ligger sentralt i bruddet og relativt nært til uttaksområdene.

Verksted, vekt og kontor ligger nært atkomsten til bruddet, det samme gjør mannskapsrom.

5.11.2 Energiforsyning

Hafslund nett har oppgradert strømforsyningen til anlegget hos Skedsmo pukkverk høsten 2014. Anlegget er derfor oppdatert slik at det er rigget for fremtiden.

5.11.3 Vann og avløp, lokal overvannshåndtering, brannvann/slokkevann

Steinbruddet heller mot sydvest og avrenning skjer ved naturlig fall i denne retningen. Overflatevann fra omkringliggende terreng renner inn på to steder i steinbruddets nordligste del.

Overvann i bruddet samles i dag hovedsakelig opp i to mindre sedimentasjonsbasseng. Avløp av overflatevann fra bruddområdet fanges opp i fangdammer på flere nivå, med overløp i nedkant av fangdammene. Til sist ledes vannet ut av bruddet gjennom ei utsprengt grøft og til et sedimentasjonsbasseng, før det ledes ut i Uvdalsbekken vest for bruddet. Visuell vurdering av sedimentasjonsbassenget viser klart vann og lite bunnfelling.

Avløp fra velferdsbygg, kontor og vekt samles i tett tank.

Det er etablert en fjellbrønn inne på området. Pukkverket får sin vannforsyning fra denne.



Kartutsnittet er henta fra NGU sin base og viser brønn.

5.12 Grunnforhold

Vardåsen er preget av områder med bart fjell og områder med tynt morenedekke eller humus-torvdekke over fjell. Langs kantene og nærmest rundt steinbruddet er fjellet blottlagt. Utenfor dette er det skogsmark (tynt humus-/torvdekke med enkelte fjellblotninger). Øst og nordvest for steinbruddet er mindre torv- og myrområder lokalisert rundt kote. I områdene rundt Vardåsen (nede i dalbunnene som ligger lavere enn kote 174) er det dyrka mark på tykke marine avsetninger. Den dominerende bergarten er en glimmerrik, grovkrystalinsk gneis med mektige feltspatårer og pegmatitt. Basert på bergartens sammensetning kan en anta at hydraulisk konduktivitet (strømningsevne) er mellom 10^{-4} og 10^{-10} m/s. Bergartene i steinbruddet er således meget tette med begrenset transport og volum av grunnvann i fjellets sprekke-systemer.

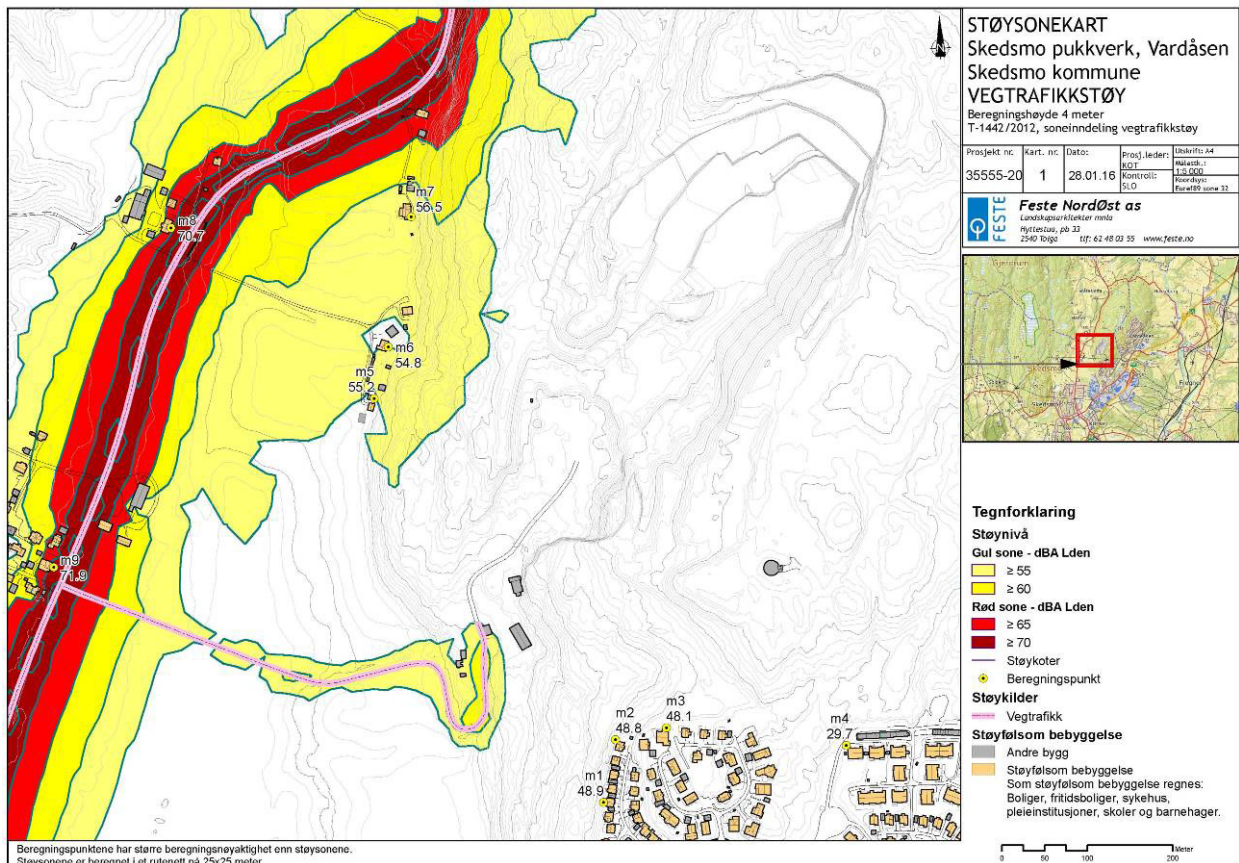


Bildet viser fjellets gneisstruktur og oppsprekkingsgrad. Fjellskjæringen er relativt tørr uten sprekker med observert vannføring.

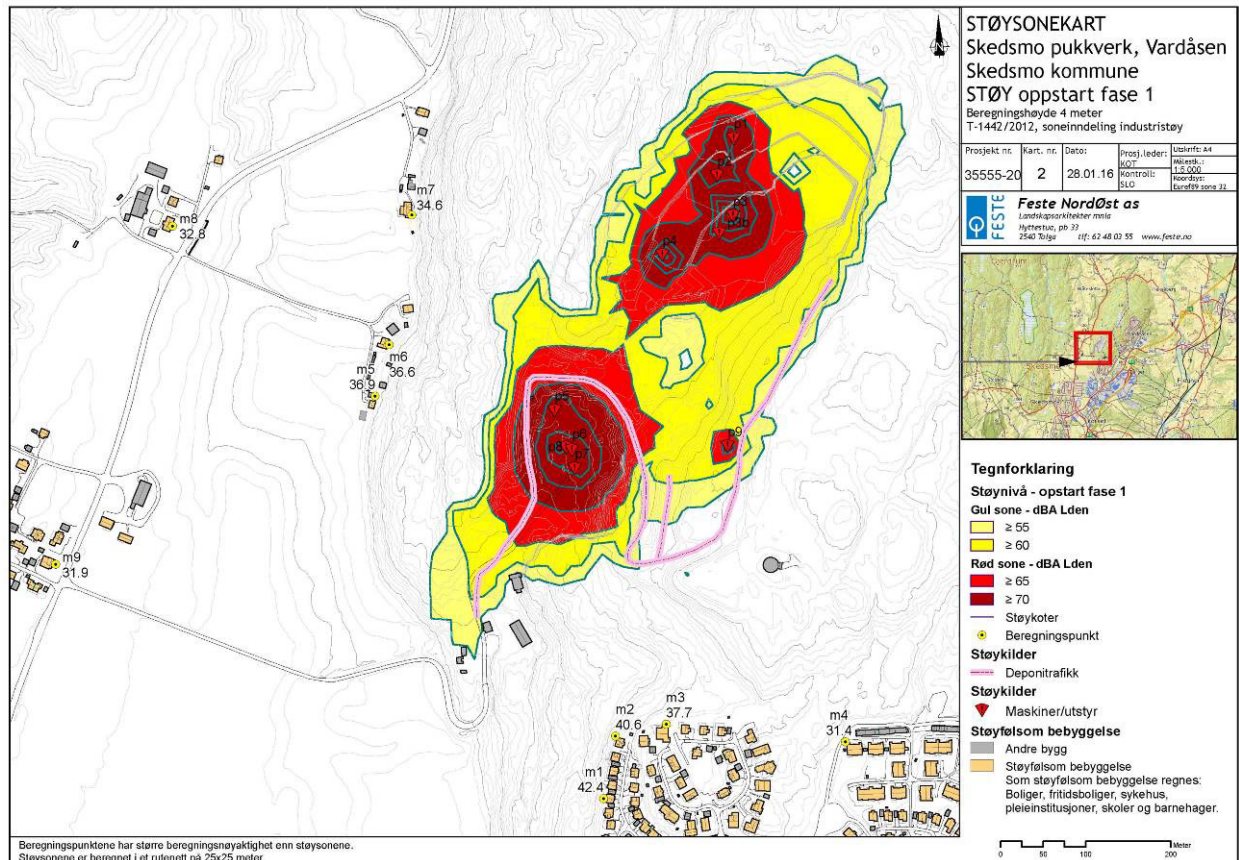
5.13 Støyforhold

De siste 2 årene er det gjort tiltak i bruddet for å redusere støy og minske ulemper for naboer. Støyende utstyr som skal stå permanent i et område er i stor grad bygd inn og plassert lavt i terrenget nær inntil veggene for å minske støy. Det er ikke kommet klager fra naboer på støy etter at veidekke overtok pukkverket for 2 og et halvt år siden.

Det er foretatt beregning av støy fra drift av pukkverket og vegtrafikkstøy fra fylkesveg 120 og for transport av masser til og fra pukkverket (vedlegg 7) fra Feste Nord-øst. Grunnlaget for beregningene er utarbeidet driftsplan og opplysninger om drift av pukkverket. Støysonekartet som viser oppstart fase 1 viser støysonene i pukkverket for dagens situasjon. Støybelastningen for bebyggelsen langs Fv.120 er betydelig på grunn av ordinær trafikk på Fv. 120. Drift i pukkverket og trafikken til og fra pukkverket bidrar ikke signifikant til støybildet for de mest utsatte boligene. Støyberegningene viser at ingen støyfølsom bebyggelse har støy over grenseverdiene for GUL støysone på grunn av drift i pukkverket eller på grunn av transport til og fra pukkverket.



Kartet viser trafikkstøy i langs fylkesveg 120 og transport til og fra pukkverket.



Kartet viser industriertøy i pukkverket for dagens situasjon, men med driftstider fra 06-18.00. Deponitrafikken er tatt med i beregningen.

5.14 Næring

Skedsmo Pukkverk driver med produksjon og salg av knuste steinprodukter i distriktet samt tar imot noe rene overskuddsmasser. Selskapet har et erfarent mannskap, og produserer et produkt av god kvalitet. Det er ønskelig å utvide aktiviteten til å kunne ta imot overskuddsmasser samt gjenvinning av asfalt og betong.

5.15 Drift

Veidekke Industri AS, anlegg Skedsmo Pukkverk driver med produksjon og salg av knuste steinprodukter, samt tar imot overskuddsmasser til oppfyllingsformål. Årlig uttak er i størrelsesorden 500.000 tonn. Driftsplanen er utarbeidet i 2014 iht. retningslinjer gitt i mineralloven. Totalt uttak, samlet for alle etappene, vist i driftsplanen er ca. 3 929 000m³. De fire driftsetappene, der det fremkommer uttak til kote 180 i etappe 2 ligger som vedlegg 3.

Forekomsten tas ut ved palledrift. Høyde på paller er ca. 15 meter. Fjellet renskes først for løsmasser, før det borres og sprenges. Uttaket skjer hovedsakelig fra øst mot vest. Tilkjøpte masser og finfraksjon fra uttaket (ikke salgbart produkt) brukes til terrengforming i vest og sørøst.

6 Beskrivelse av planforslaget

6.1 Planlagt arealbruk

Forslag til reguleringsplan for Skedsmo pukkverk dekker totalt et areal på 454,73daa.

Planen inneholder følgende formål:

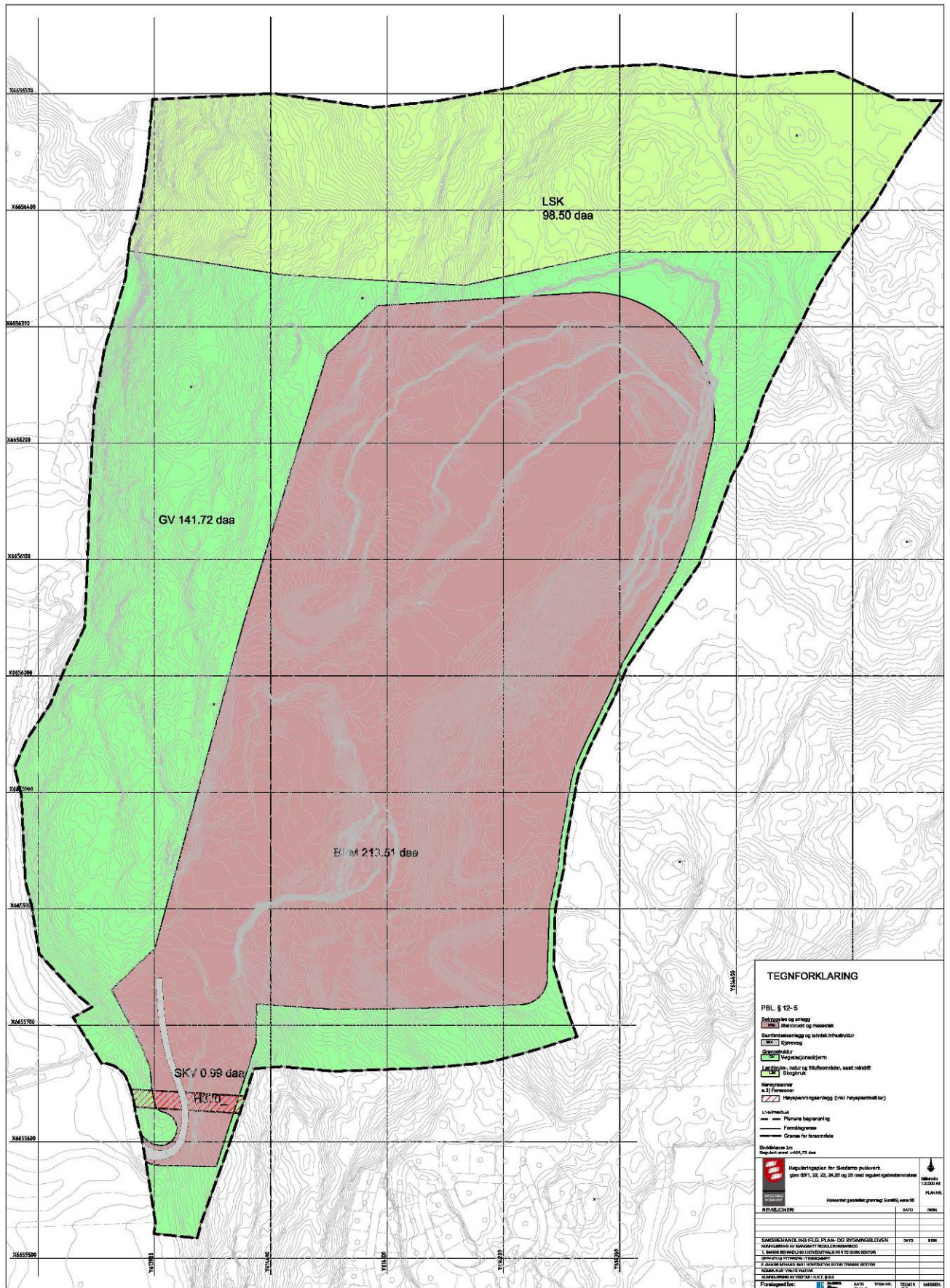
Steinbrudd og massetak BSM (213,51 daa)

Kjøreveg SKV (0,99 daa)

Grønnstruktur, vegetasjonsskjerm GV (142,25 daa)

Landbruksformål LL (98,50 daa)

Faresone, H730



Forslag til reguleringsplan (Feste Grenland AS, 2015)

Planbeskrivelsen har følgende vedlegg:

Vedlegg 1. Plankart (juridisk bindende)

Vedlegg 2. Reguleringsbestemmelser (juridisk bindende)

Vedlegg 3. Etappeplaner med snitt (driftsplan)

Vedlegg 4. Varslingsbrev

Vedlegg 5. Referat fra oppstartsmøte med kommunen.

Vedlegg 6. Innkomne merknader til varsel om oppstart av reguleringsplanprosessen

Vedlegg 7: Støyrapport, Feste Nord-øst

Vedlegg 8: Vurdering av konsekvenser ved senking av grunnvannstand, Golder Associates

Vedlegg 9: Trafikkrapport, ViaNova

6.2 Reguleringsformål

6.2.1 Steinbrudd og massetak

Reguleringsplanen skal sikre uttak og mottak av masser samtidig som den skal sikre at driften ligger innenfor akseptable rammer for omgivelsene i henhold til lover og forskrifter. Dette gjelder bl.a. forhold som grenseverdier for utslipp til luft og vann og landskapstilpasning.

Innenfor området kan det drives uttak av stein og mottak av overskuddsmasser.

Bestemmelsene legger opp til at det kan tas ut masser ned til kote 180, noe som er i tråd med driftsplanen datert 10.12.14.

Uttaksdriften skal foregå hovedsakelig med 15 meters paller. Fjellet vil pigges ned og knuses til pukk for eksport. Årlig uttak er ca. 500.000 tonn.

Overskuddsmassene vil deponeres i tråd med driftsplanen. Det er planlagt en etappevis kombinasjon av uttak og oppfylling som er vist i illustrasjonsplanene/driftsplanen. (Vedlegg 3a-e)

Det tillates mottak av asfalt og betong for gjenvinning innenfor området. Asfalt og betong kan maks mellomlagres i 3 år innenfor området.

Ved avslutta uttak skal området være istandsatt i samsvar med godkjent driftsplan. Området skal ryddes for maskiner, utstyr, skrapmasser og liknende. Bygninger og anlegg i området tilknyttet driften av uttaket skal fjernes, dersom de ikke kan gå inn i ny funksjon godkjent av Skedsmo kommune.

6.2.2 Grønnstruktur

Reguleringsplanen har avsatt skjermingsbelte mot vest på mellom 75 og 100 m bredde, mens det mot nord varierer fra 12 til 25 m. Mot nord er det i tillegg regulert til landbruksformål fram til kommunegrensa. Dette utgjør ei bredde på ca. 75 m i tillegg til regulert skjermingsbelte.

Område regulert til vegetasjonsskjerm skal skjerme mot innsyn og opprettholde det visuelle uttrykket skogen gir. Eksisterende vegetasjon skal pleies og suppleres i nødvendig grad for å gi best mulig skjerming mot innsyn. Det kan ikke drives flatehogst innenfor området. Det er drivers ansvar at vegetasjonsskjermen blir skjøttet i henhold til planforutsetningene. Skjermingsbeltet skal stå i hele uttaksperioden. Stien øst for uttaket skal være åpen for allmenn ferdsel.

Det tillates etablert en skjermingsvoll i vest for å gi en bedre skjerm mot bruddet. Denne skal være i tråd med driftsplanen og beplantes med furu.

6.2.3 Vei

Regulert privat veg gir atkomst til bruddet og skal betjene den transporten som er til og fra området i forhold til løpende drift av pukkverket.

6.2.4 Landbruksformål

Området skal drives som ordinært skogbruk. Kjørbar adkomst til området skal fortsatt være via pukkverkets driftsveier.

6.2.5 Faresoner

Dette er høyspentlinje med sikringssone med bredde 7,5 på hver side av midtlinje.

6.3 Tilknytning til infrastruktur

Det vil ikke bli noen endring fra dagens situasjon som følge av reguleringsplanen.

6.4 Trafikkløsning

6.4.1 Kjøreatomst

Adkomst fra E6 til planområdet er fra Skedsmovollen til fv.120 og privat veg inn til massetaket. Pukkverket ligger i relativt kort transportavstand til E6, men transporten foregår på en strekning med tettbebyggelse på Skedsmokorset. Intern driftsveg løser transportbehov og drift ved transport av varer for salg. Området er tilgjengelig for brannvesenet.

6.4.2 Utforming av veger

Det er ikke regulerte veger inne i selve driftsområdet. Vegnettet endrer seg i de ulike etappene og vil til enhver tid være tilpasset utstyret som skal benyttes i området.

Adkomstvegen inn i området opprettholdes som eksisterende reguleringsplan. Gjennomsnittlig regulert bredde er 5 m.

6.4.3 Krav til samtidig opparbeidelse

Det er ikke stilt noen krav til samtidig opparbeidelse.

6.4.4 Varelevering

I forbindelse med den nye reguleringsplanen, legges det til rette for mottak av masser til deponi og gjenvinning. Dette betyr at det kommer trafikk med gravemasser, jord, leire osv. på pukkverkets område. De antatte mengdene av dette vil være i størrelsesorden ca. 100 000 tonn pr. år. Målt i antall lastebillass vil det bety 5-6 000 lass inn til pukkverket.

Ekstratrafikk med masser inn til området betyr nødvendigvis ikke en tilsvarende økning av trafikken. Logistikken blant transportørene legger opp til at bilenes lastekapasitet ønskes fylt opp med transport begge veier for en mest mulig lønnsomhet og effektivitet i transporten. Dette vil dermed si at mye av biltrafikken som kommer med lass til mottaket også vil ha lass med ut fra pukkverket. Erfaringsmessig dreier det seg om 70 % som da har lass med ut igjen.

6.4.5 Tilgjengelighet for gående og syklende

Det pågår nå utbygging av gang- og sykkelvei på strekningen Skedsmokorset – Åsenhagen. Deler av anlegget er i ferd med å ferdigstilles mens hele anlegget skal være ferdig til høsten 2015. Veibelysning er også satt opp.

6.4.6 Felles atkomstveger, eiendomsforhold

Hovedatkomsten fra RV 120 er stengt med bom. Området er bare tilgjengelig i åpningstidene til pukkverket. Kjørbar adkomst til skogområdet i nord og øst skal fortsatt være via pukkverkets driftsveier.

6.5 Miljøoppfølging

Bedriften har en handlingsplan for ytre-miljøoppfølging. Bestemmelsene sikrer at det følges opp med overvåking og beredskap for avbøtende tiltak i forhold til grunnvannstanden.

Miljøtiltak

Planen legger opp til å ta imot overskuddsmasser av jord og stein. Deponimassene ønskes brukt til terrengforming og avsluttende behandling av fyllinger. Erfaringstall viser at mellom 60 og 80% av transporten i pukkverket kjører med returlast når man har muligheten til å kombinere deponering av overskuddsmasser med henting av knuste masser. Dette vil være en veldig gunstig transportøkonomisk løsning i tillegg til at det er mangel på steder å deponere masser i regionen.

Det er etablert 2 meter høyt sikkerhetsgjerde mot de bratte partiene i nord, øst og syd i bruddet. Langs syd og sydvest vil det bli etablert gjerde etter hvert som skjermingsvollen etableres. Bakveggen i pallettrinna sikres ved at løs stein fjernes med pigging og at det legges ei overhøgde ute på kanten av pallettrinna, slik at stein som detter ned fra bakveggen ikke skal rulle ut. Vanlig sikring av pallfronter skal skje som et ledd i den daglige driften når behovet tilsier det.

Det er stilt krav i bestemmelsene om at det er driver av uttaket som er ansvarlig for at vegnettets ikke er tilgriset som en følge av transport til og fra anlegget.

Det er stilt krav om egne varslingsrutiner for sprengning.

6.6 Landbruksfaglige vurderinger

Planen beslaglegger ingen nye jord- og skogbruksarealer.

6.7 Kulturminner

Det er ingen kjente kulturminner innenfor planområdet. Bestemmelsene sikrer at dersom det ved tiltak i marka oppdages mulige automatisk fredede kulturminner, må arbeidet i det aktuelle området straks stanses. Tiltakshaver har ansvar for at kulturseksjonen hos fylkeskommunen varsles omgående, i samsvar med § 8 i Kulturminnevernloven av 9. juni 1978.

6.8 Plan for vann- og avløp samt tilknytning til offentlig nett

Planen vil ikke medføre noen endringer i forhold til dagens tilknytning til offentlig nett.

6.9 Plan for avfallshenting/ søppelsug

Planen vil ikke medføre noen endringer i forhold til dagens håndtering av avfallshenting.

6.10 Avbøtende tiltak/ løsninger ROS

Avbøtende tiltak foreslått i ROS, er innarbeidet i planbestemmelsene.

7 Konsekvensutredning

Det er ikke behov for å konsekvensutrede planen. Den er i tråd med overordnet plan og vil ha lik arealbruk som gjeldene reguleringsplan for området. Det er laget egne rapporter på vurdering av trafikkforhold, støyvurderinger og forholdet til grunnvann på bakgrunn av innspillene som kom etter varsling av oppstart.

8 Virkninger/konsekvenser av planforslaget

Planen avviker ikke fra vedtatt oversiktsplan, temaplan, vedtatt retningslinje, norm eller vedtekter.

8.1 Overordnede planer

Området er i kommuneplanens arealdel avsatt til råstoffutvinning, friområde og LNF-område. Forslag til reguleringsplan er dermed i tråd med overordna plan i kommunen.

8.2 Landskap

Gjennomføring av planen medfører ikke vesentlige endringer i forhold til fjernvirkningen av området. Vegetasjonsskjermen rundt hele uttaksområdet blir liggende som i dagens situasjon. Det er noe innsyn sørfra, men den planlagte terrengformingen og furuplantingen i vest og i sør, vil redusere dagens innsyn.

8.2.1 Terrengforming

Mottaksmasser vil benyttes til å forme terreng. Terrengtet vil få en naturlig form slik at det får en god tilslutning til eksisterende terreng. Det vil gi en god landskapsvirkning mot omgivelsene i sørvest.

8.2.2 Ivaretagelse av eksisterende og evt. ny vegetasjon

I skjermingsbeltet skal eksisterende vegetasjon bevares. Deponiområdene skal revegeteres med et naturligt uttrykk gjennom naturlig innvandring av planter i kombinasjon med nyplanting av furu.

Turveinettet som strekker seg langs østsiden av uttaket vil ikke bli berørt av planen.

8.3 Forholdet til kravene i kap. II i Naturmangfoldloven

Formålet med loven er å ivareta mangfoldet av naturtyper innenfor deres naturlige utbredelsesområde og med det artsmangfoldet og de økologiske prosessene som kjennetegner den enkelte naturtype (jf. naturmangfoldloven § 4).

Naturmangfoldlovens §§ 8-12 skal legges til grunn for planarbeidet, og vi har gjort følgende vurderinger:

- § 8 om kunnskapsgrunnlaget.

Kunnskapsgrunnlaget er basert på utsjekk av tilgjengelige databaser (naturbasen til Direktoratet for naturforvaltning, MiS, Artskart/rødlistearter). Dette viste at det ikke er registrert noen utvalgte naturtyper, prioriterte arter eller verneområder innenfor planområdet. Kunnskapsgrunnlaget vurderes som tilstrekkelig på bakgrunn av at dette er et område som i stor grad allerede er påvirket av aktivitet.

- § 9 om føre-var-prinsippet

I og med at kunnskapsgrunnlaget er vurdert som tilstrekkelig, er de mulige konsekvensene av tiltaket i forhold til naturmangfoldet godt nok kjent. Området er allerede regulert til de samme formålene som planen legger opp til. Det er derfor liten fare for at tiltaket vil få store ukjente negative konsekvenser for naturmangfoldet.

- § 10 om økosystemtilnærming og samlet belastning.

Tiltaket medfører belastning i form av arealbeslag. Den samlede belastningen på naturen som følge av realisering av planen vil ikke øke i forhold til dagens situasjon. Det at planen legger opp til å kunne ta ut masser noe dypere enn dagens plan øker ikke belastningen på naturen.

- § 11 om at kostnadene ved miljøforringelse skal bæres av tiltakshaver.

Tiltakshaver skal etter § 11 begrense skader på naturmangfoldet. I den videre prosessen vil tiltakshaver stå ansvarlig for miljøoppfølging.

- § 12 om miljøforsvarlige teknikker og driftsmetoder.

Det legges til grunn at de mest miljøforsvarlige teknikker og driftsmetoder benyttes.

8.4 Naturmiljø, økologiske funksjoner

Til tross for at nivået i bruddet i dag ligger betydelig lavere enn skogområdene rundt, og fjellskjæringene i bruddet har høy oppsprekingsgrad, ser det ut til at skogområdene får tilstrekkelig tilførsel av vann via nedbør som ansamles i grunnen (i stedet for å infiltreres nedover i grunnen/fjellet). Dette indikerer at det finnes et permeabelt, hengende grunnvannsmagasin nær overflaten som ligger over et dypere liggende grunnvannsmagasin i fjellsprekker.

Slik området fremstår i dag, med flere myrer i dette området, til tross for et betydelig uttak av stein, drener vann i meget liten grad gjennom berggrunnen, og det virker derfor lite sannsynlig at et ytterligere uttak ned til kote 180 vil ha merkbar betydning for skogområdene.

8.5 Støyforhold

Pukkverket ligger på Vardåsen, ca. 400m øst for Gjerdrumsveien (Fv. 120), ca. 2.1 km nord for Skedsmokorset. Det er et betydelig antall boliger sør og øst for pukkverket.

Pukkverket var i full drift da boligområdet ble etablert.

Innenfor et område på en km fra pukkverkets yttergrense er det om lag 450 bygninger som er klassifisert som støyfølsom bebyggelse. 150 av disse byggene ligger innenfor en avstand på 500 m fra steinbruddet.

Grunnlag for støyrapporten

Det er utarbeidet støyrapport som viser støybildet for de ulike driftsetappene fra driftsplanen. Grunnlaget for beregningene er utarbeidet driftsplan som viser etappevis framtidig drift av pukkverket samt vegtrafikkstøy fra fylkesveg 120 og transport av masser til og fra pukkverket inkludert masser for deponering. Grunnlaget for utstyr og driftstid på utstyr er oppgitt av tiltakshaver. Det er forutsatt drift fra 06-18.

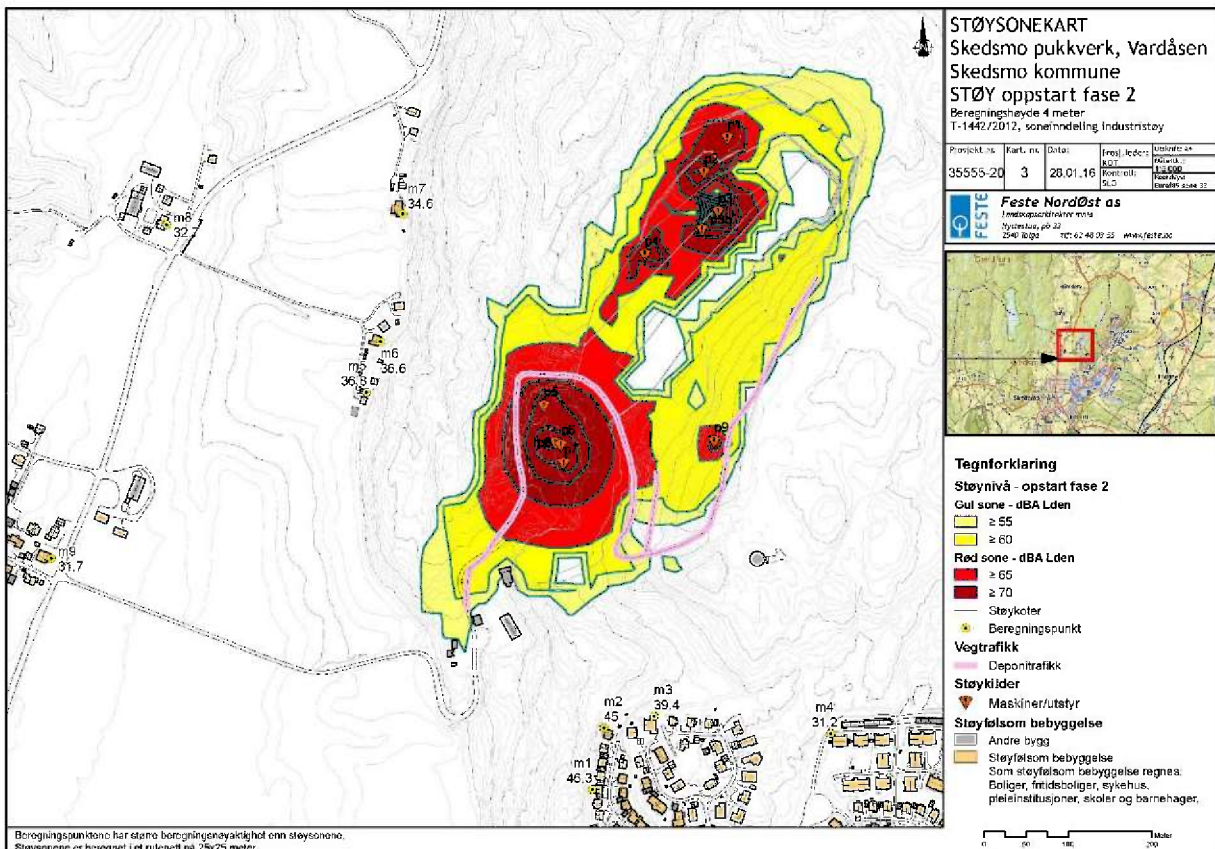
For trafikkstøy er framskrevet årsgjennomsnitt (ÅDT) for trafikk på Fv120 og trafikkanalyse for trafikk til og fra pukkverket lagt til grunn.

Resultater fra støyrapport

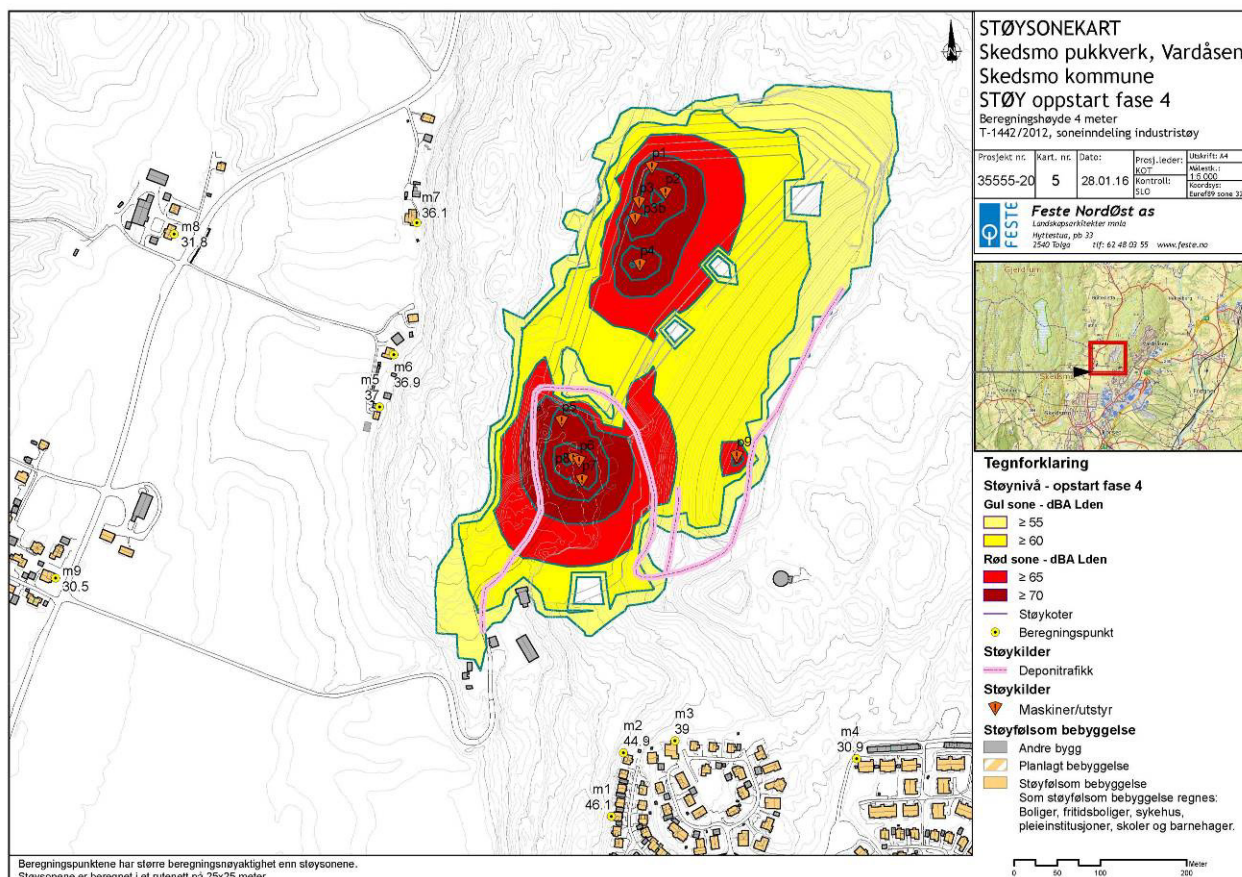
De ulike driftsfasene i pukkverket gir et forholdsvis likt støybilde.

Pukkverket har allerede kommet langt med uttaket og de fremtidige uttaksfasene vil derfor foregå på lavt nivå i terrenget med fjellssidene som naturlig støyskjerm. Uttaksdrifta vil være synkende i terrenget i takt med uttaksetappene. Utviklingen av støybildet er at det vil bli gradvis bedre ettersom uttaket gradvis vil foregå lavere i terrenget, ned mot kote 180.

Støyberegningene fra alle driftsetappene viser at ingen støyfølsom bebyggelse får støy over grenseverdiene for GUL støysoner på grunn av drift i pukkverk og deponi eller på grunn av transport til og fra pukkverket. Støybelastningen for bebyggelsen langs Fv.120 er likevel betydelig på grunn av ordinær trafikk på Fv. 120. Drift i pukkverket og trafikken til og fra pukkverket bidrar ikke signifikant til støybildet for de mest utsatte boligene. Deponering og planering av masser bidrar i liten grad til det totale støybildet.



Kartet viser industristøy i pukkverket for fremtidig situasjon, fase 2 i driftsplanen. Ingen støyfølsom bebyggelse får støy over grenseverdiene.



Kartet viser industristøy i pukkverket for siste uttaksfase i driftsplanen, fase 4. Uttaket er her kommet enda dypere, samtidig som oppfyllingen har kommet langt. Ingen støyfølsom bebyggelse får støy over grenseverdiene.

8.6 Grunnvann

Inne i bruddet er det etablert tre brønner for vannforsyning til bruddet. En av brønnene ble etablert i mai 2008. Brønnen ble boret ned til kote 134, og vannføring ble målt til ca. 3,6 l/s (basert på måling fra kote 188 og nedover iht. info fra NGUs database). Ved en peiling av vannstanden som ble gjennomført av Follo Brønnboring AS 13.4.2015 /3/, ble vannspeilet i de tre brønnene registrert mellom kote 205-216. Brønnene var ikke i bruk, og bør derfor gi et godt bilde av grunnvannstanden på denne årstiden (ref. Follo Brønnboring AS). Det er ikke kjent hvor mye vann som pumpes ut av brønnene i dag eller hvordan grunnvannsnivået endrer seg med årstiden.

Før etableringen av bruddet, antas det at grunnvannstanden i sprekkesystemene har stått høyere enn bunnivåene i bruddet i dag. I takt med uttak av stein og senkning av nivåene inne i bruddet har også grunnvannstanden tilpasset seg den nye topografien inne i bruddet, samtidig som senkningen utenfor bruddet har vært liten. Dette skyldes at sprekke inn mot bruddet har svært liten vannføringsevne (dreneringsevne). Nord og rett øst for steinbruddet i høylendt terreng, er det dels torv- og myrområder og barskog. Det er ingen tegn til at det har skjedd en generell drenering av disse områdene etter at bruddet ble etablert. Dette kan forklares med at grunnvannstanden ikke er vesentlig endret, eller at det er et hengende grunnvannsspeil i løsmassene over grunnvannet nede i fjellet. Disse torv- og myrområdene har i henhold til Thor Inge Torsholt (Anleggsleder for Veidekke Industri AS) aldri vært uttørket. Ved befaringen den 13.5.2015 ble det observert at det i disse myrområdene nærmest bruddet var vann i dagen.

8.7 Overflatevann

Overflatevannet i bruddet ledes i stor grad ut av uttaket ved hjelp av lukket rørsystem ut til sedimentasjonsbasseng. Avløp av overflatevann fra bruddområdet fanges opp i fangdammer på flere nivå, med overløp i nedkant av fangdammene. Til sist ledes vannet ut av bruddet gjennom ei utsprengt grøft og til sedimentasjonsbasseng, før det ledes ut i nærmeste bekk. Visuell vurdering av sedimentasjonsbassenget viser klart vann og lite bunnfelling.

Bunnen av ferdig uttak er planlagt med naturlig fall mot sørvest.

8.8 Trafikkforhold

Trafikkøkning/reduksjon

Budsjettetert mengde uttak av knuste steinmasser for 2015 er 375 000 tonn. Dette er en økning på i underkant av 20 %. Det antas at gjennomsnittlig vekt pr. lass vil øke til 18 tonn. Dette betyr da at trafikken av lastebiler ikke vil øke. Trafikken sett kun ut fra pukkverket, vil dermed holde seg på de 21-22 000 lass årlig.

Massedepoiet på området vil generere noe mer trafikk. Som tidligere nevnt vil den reelle trafikkøkningen på grunn av massedepoiet ikke øke med det totale volumet, men med ca. 30 % av de antatte 5-6 000 lassene. Det vil dermed si en økning av totaltrafikken på et sted mellom 1 500 og 2 000 lass eller ca. 10 % av totaltrafikken fra pukkverket. Daglig vil dette utgjøre rundt 8 biler, dvs. i underkant av 1 bil pr. time (en retning). Prosentvis utgjør dette ca. 0,06 % økning av totaltrafikken. Ut fra disse tallene og tidligere viste beregninger fra TØI, vil økning i ulykkesrisikoen være marginal.

8.9 Barns interesser

Barns interesse i området er først og fremst som skoleveg langs fv 120. Det etableres nå gang og sykkelveg på hele den aktuelle strekningen. Barns interesser være derfor ivare tatt.

8.10 Konsekvenser for næringsinteresser

Befolkningsveksten i området medfører at det vil være økt behov for arealer til uttak og forbruk av byggeråstoffer, arealer for mottak av masser og gjenbruk av overskuddsmasser. Skedsmo pukkverk har god beliggenhet med nærhet til markedet. Pukkverket betjener stort sett nærmarkedet som Skedsmo, Gjerdrum, Sørums og Fet kommuner. Miljømessig og samfunnsmessig er det en stor fordel å være nær relativt store markeder, og samtidig ha en skjerma drift. Pukkverket vil være med å sikre byggeråstoffer og uttaksområder for fremtidige behov i Akershus samt å sikre arealer for masse mottak og gjenvinning. Næringen ønsker forutsigbarhet for uttak og mottak noe denne planen vil gi.

8.11 ROS-analyse

Bakgrunn

I forbindelse med utarbeidelse av reguleringsplan er det krav om utarbeidelse av Risiko- og sårbarhetsanalyse (ROS- analyse).

Hensikten med ROS- analyse er å avdekke om planforslaget kan forårsake endringer som kan medføre en uakseptabel risiko for mennesker, miljø, materiell og økonomiske verdier, som det bør legges spesielt vekt på å forebygge. Klimaendringer er et viktig tema som også skal vurderes i analysen.

Metode

Grunnlag for analysen er planbeskrivelsen for reguleringsplan, analyser og innkomne merknader under planprosessen. ROS- analysen er utført i henhold til DSBs veileder "Samfunnssikkerhet i arealplanlegging- Kartlegging av risiko og sårbarhet" (revidert utg. des 2011).

Analysen er basert på kjent kunnskap.

SANNSYNLIGHET OG KONSEKVENNS:

Sannsynligheten vurderes slik:

Lite sannsynlig	Mindre enn en gang i løpet av 50 år
Mindre sannsynlig	En gang i løpet av 10 - 50 år
Sannsynlig	En gang i løpet av 1 - 10 år
Svært sannsynlig	Mer enn en gang i løpet av 1 år

Konsekvensene vurderes slik:

Ufarlig	Ingen person- eller miljøskader
Mindre alvorlig	Få/små personskader, miljøskader < 1 år
Alvorlig	Alvorlig personskader, miljøskader > 1 år
Svært alvorlig	En eller flere døde, langvarig miljøskader

Sannsynlighet x Konsekvens = Risiko

Risikomatrise:

Konsekvens:	Ufarlig	Mindre alvorlig	Alvorlig	Svært alvorlig
Sannsynlighet:				
Svært sannsynlig				
Sannsynlig				
Mindre sannsynlig				
Lite sannsynlig				

Rødt felt:	uakseptabel risiko
Gult felt:	risiko som bør vurderes
Grønt felt:	akseptabel risiko

Under er det gitt en oversikt over faretyper og risikomomenter knyttet til steinbruddsdrift generelt, og relevansen konkret for Vardåsen

	Faretype	Risikomomenter	Relevans
--	----------	----------------	----------

1	Naturfare	Skred/ras/flom	Nei
2	Naturfare	Forurenset grunn	Nei
3	Naturfare	Klimaendringer	Nei
4	Virksomhetsrisiko	Støy/vibrasjoner	Ja
5	Virksomhetsrisiko	Brann, eksplosjon og sprengning	Ja
6	Virksomhetsrisiko	Trafikksikkerhet	Ja
7	Virksomhetsrisiko	Forurensning (luft, grunn og vann)	Ja
8	Virksomhetsrisiko	Akutte utslipp	Ja
9	Virksomhetsrisiko	Kritisk infrastruktur	Nei
10	Beredskap	Sikring av driftsområdet	Ja
11	Beredskap	Tilgjengelighet for utrykkingskjøretøy	Ja
12	Beredskap	Slokkevannforsyning	Ja
13	Sårbare objekter/infrastruktur	Høyspentanlegg	Ja
14	Sårbare objekter/infrastruktur	Grunnvann	Ja

1 Skred og ras er vurdert ut ifra nasjonale databaser (geo.ngu.no).

2 Forurenset grunn er vurdert ut ifra Miljødirektoratets grunnforurensningsdatabase og lokal kunnskap.

3 Klimaendringer får ikke konsekvenser for utvidelser av steinbrudd og pukkverk og er derfor ikke behandlet ytterligere i denne ros-analysen.

4 Støy og vibrasjoner er vurdert ut ifra støyrapporten, Feste Grenland februar 2015.

5 Brann-, eksplosjons- og sprengningsfare er vurdert ut ifra gjeldende forskrifter og opplysninger fra tiltakshaver.

6 Trafikksikkerhet er vurdert ut ifra trafikkvurderingen utført av ViaNova (februar 2015) og SVV, gangfeltkriterier, Håndbok 270 (www.vegvesen.no)

7 Forurensning (luft, grunn og vann) er vurdert ut ifra erfaringer fra dagens drift og gjeldene forskrifter.

8 Akutte utslipp ved lagring/transport av drivstoff, kjemikalier, oljer og sprengstoff er vurdert ut ifra gjeldende forskrifter.

9 Skader på kritisk infrastruktur, f.eks. ledningsbrudd på tele, vann- og avløpsledninger er vurdert ut ifra opplysninger fra tiltakshaver.

10 Sikring av områdene for 3. part er vurdert på bakgrunn av driftsplanen.

11 Tilgjengelighet for utrykningskjøretøyer er vurdert på bakgrunn av opplysninger fra tiltakshaver.

12 Slokkevannsforsyning er vurdert ut ifra opplysninger fra tiltakshaver.

13 Skade på høyspentanlegg/transformatorer er vurdert ut ifra kart og opplysninger fra tiltakshaver og innspill fra Hafslund nett.

14 Grunnvannsproblematikk er vurdert ut fra funn i brønner (Follo Brønnboring AS).

Uønskede hendelser; konsekvenser og tiltak

VIRKSOMHETSRISIKO:

STØY (4)

Konsekvens: Støy kan føre til tap av helse.

Tiltak: Støykrav settes i bestemmelsene
Varsling ved oppstart av støyintensiv virksomhet
Støymålinger ved behov for kontroll
Borerigg og anleggsmaskiner bør til enhver tid, der det er mulig, plassert slik at støyen fra disse ikke får særlig utbredelse til omgivelsene.

BRANN-, EKSPLOSJONS-, OG SPRENGNINGSFARE (5)

Konsekvens: Hendelsene kan føre til skader på bygg og tap av liv og helse ved sprengningsuhell.

Tiltak: Varsling av naboer om sprengning og utføre sprengning i forhold til gjeldene forskrifter.

TRAFIKKSIKKERHET (6)

Konsekvens: Kollisjoner / påkjørsler ved veg kan føre til tap av liv og helse (+ tap av materielle verdier).

Tiltak: Det er ikke registret ulykker i direkte tilknytning til avkjørselen til pukkverket siden oppstart.
Det etableres g/s-veg, vegbelysning og ny undergang på hovedvegen.
Fartsgrensen på atkomstveg kan settes til 30 km/t eller lavere da sannsynligheten for dødelig skade i påkjøringsøyeblikket er svært liten dersom kjøretøyet holder en fart på 30 km/t eller lavere.

FORURENSNING (7)

Konsekvens: Forurensning kan føre til miljøskader, tap av liv og helse

Tiltak: Krav er regulert gjennom utslippstillatelsen.
Etablering/videreutvikle sedimentasjonsbasseng og/eller lokal infiltrasjon.

AKUTTE UTSLIPP (8)

Konsekvens: Utslipp kan føre til miljøskader, tap av liv og helse.

Tiltak: Det bør settes krav til beredskapsplan.

Utstyr som lagrer drivstoff, kjemikalier, oljer, sprengstoff etc, skal lagres og håndteres i henhold til forskrifter og regelverket til DSB.

BEREDSKAP:

SIKRING (9)

Konsekvens: Manglende sikring kan føre til tap av liv og helse.

Tiltak: Krav til sikring er beskrevet i driftsplanene og reguleringsbestemmelsene.
Det må foretas regelmessige inspeksjoner av sikringstiltaket.
Behov for skilting skal vurderes fortløpende.

TILGJENGELIGHET FOR UTRYKNINGSKJØRETØY (10)

Konsekvens: Dårlig tilgjengelighet kan føre til tap av liv og helse.

Tiltak: Skilting ved avkjøring på hovedvei og internt på bruddområdet.
Tilfredsstillende standard på internveier (bredde, brøyting og strøing)

SLOKKEVANN (11)

Konsekvens: Manglende slokkevann kan føre til tap av liv og helse.

Tiltak: Vann fra eksisterende dam og fjellbrønner i bruddområdet kan brukes.

SÅRBARE OBJEKTER/INFRASTRUKTUR:

HØYSPENT (12)

Konsekvens: Skader på høyspent kan føre til økonomiske tap.

Tiltak: Området hvor høyspenta går, er i varetatt med nødvendig hensynssone/faresone i reguleringsplanen.

GRUNNVANN (13)

Konsekvens: Påvirkning på grunnvannspeilet kan føre til tap for miljøet.

Tiltak: Undersøke og overvåke grunnvannsnivået i og nærmest rundt bruddet.
Etablere tilstrekkelige sedimentasjonsdammer og overvåke vannet som slippet ut av disse.
Infiltrasjon (ved behov).
Injeksjon (ved behov).

Oppsummering

Konsekvens:	Ufarlig	Mindre alvorlig	Alvorlig	Svært alvorlig
Sannsynlighet:				
Svært sannsynlig				
Sannsynlig				
Mindre sannsynlig		4,10	7,8	
Lite sannsynlig	12	13	9,11	5,6

Ut fra en total vurdering av sannsynlighet og konsekvens, synes det samlet sett å være **liten** sannsynlighet for risiko knyttet til de omtalte faktorer, og dermed **liten** konsekvens forbundet med tiltaket.

Det er ikke identifisert hendelser med uakseptabel risiko (rødt)

Risiko som bør vurderes (gult) er:

- Brann-, eksplosjon- og sprengningsfare(5)
- Trafikksikkerhet (6)
- Forurensning (7)
- Akutte utslipp (8)

Hendelser med akseptabel risiko (grønt) er:

- Sikring (9)
- Tilgjengelighet for utrykningskjøretøy (10)
- Sløkkevann (11)
- Høyspent (12)
- Grunnvann (13)

9 Innkomne innspill

Forslag til planprogram ble sendt ut på høring 03.12.14. Det kom inn 9 høringsuttalelser:

1. Fylkesmannen i Akershus
2. Akershus fylkeskommune
3. Direktoratet for mineralforvaltning
4. Statens vegvesen
5. NVE
6. Regionkontor Landbruk
7. RoAF, Romerike avfallforedling

8. Hafslund nett
9. Trygve Amundsen,

Liste over innspill med kommentarer:

1. Fylkesmannen

Fylkesmannens minner om at sin rolle i planprosessen er å formidle overordnede føringer innenfor sine fagområder og se til at nasjonale og regionale mål og retningslinjer blir ivaretatt i planarbeidet.

Fylkesmannen har vurdert varslet planarbeid ut ifra regionale og nasjonale hensyn innenfor sine ansvarsområder og har ingen konkrete merknader.

Kommentar:

Tas til følge

2. Akershus fylkeskommune

Det er flere kjente automatisk fredede kulturminner i arealet rett nordøst for reguleringsplanen. Det forutsettes at uttaksgrensen ikke trekkes nærmere disse enn ved tidligere regulering og at arealet avsatt til LNF/vegetasjonsskjem blir liggende uendret. Fylkesrådmannen har ingen ytterligere merknader knyttet til automatisk fredete kulturminner.

I forhold til samferdsel viser de til svarbrev fra SVV.

Fylkesrådmannens vurdering er at tiltaket er i samsvar med vedtatt kommuneplan og gjeldende regionale planer og har ingen ytterligere merknader.

Kommentar:

Formålsgrensene i gjeldene plan vil videreføres i planforslaget som her legges fram.

3. Statens vegvesen

SVV skriver at det er knyttet utfordringer til massetransport på fv.120 i tettbygd strøk. Fylkesvegen er en lokalveg med atkomst til boligbebyggelsen. Det er viktig at de trafikale konsekvensene som følge av tiltaket blir utredet og at det blir vurdert hvilke avbøtende tiltak som må gjennomføres på vegnettet. Også miljøkonsekvenser som støy og annen forurensning til transport må utredes. SVV vil med grunnlag i trafikkutredningen ta endelig stilling til tiltaket og vurdere om avbøtende tiltak må gjennomføres på vegnettet. Det vil være viktig at de trafikale konsekvensene også utredes i tilknytning til E6 eller andre veger massen kan tenkes å bli transportert fra.

SVV anbefaler kommunen å stille krav til tidspunkt for når massetransport kan finne sted gjennom reguleringsbestemmelsene. I tillegg skriver SVV at bestemmelsene må sikre at eier/driver av anlegget har ansvar for at vegnettet, som følge av kjøring til og fra deponiet, ikke er tilgriset.

Kommentar:

ViaNova Kristiansand har utarbeidet trafikkvurdering der de nevnte temaene omhandles og vurderes. Feste Nord-øst har utarbeidet støyrapport som viser konsekvenser av drifta i uttaket og transporten.

4. Direktoratet for mineralforvaltning

DMF har et særlig ansvar for at mineralressursene blir ivaretatt i plansammenheng.

DMF skriver at pukkkforekomsten 231.501 Vardåsen er i NGU sin pukkkdatabase klassifisert som en regionalt viktig ressurs og de ser det som positivt at det utarbeides en ny reguleringsplan for å utnytte denne ressursen best mulig.

Kommentar:

Tas til etterretning

5. Hafslund Nett

Nettselskapet Hafslund Nett har elektrisk anlegg i reguleringsområdet. De opplyser om at tiltak som kommer i konflikt med deres anlegg må tas hensyn til i det videre planarbeidet.

HN opplyser om at det ikke må iverksettes tiltak som medfører redusert adkomst til HN sine anlegg på området, tiltak som medfører endring av overdekningen over kabler eller tiltak som reduserer stabiliteten til fundamenteringen av kraftledningsmaster.

De opplyser videre om at høyspenningslinjen har et byggeforbudsbelte på 7,5 meter til nærmeste bygningsdel fra masterekkenes senterlinje. Avstand fra nettstasjon til nærmeste bygningsdel er min. 5m.

Det gjøres også oppmerksom på at tiltakshaver må dekke alle kostnader dersom det iverksettes tiltak som medfører endringer på elanlegget. Dette gjelder også evt. nye strømforsyningsanlegg.

Kommentar:

Skedsmo Pukkverk har oppgradert strømforsyningen slik at denne er rigget for framtiden.

Arbeidene ble utført i oktober 2014.

Andre planer/behov for endring av strømforsyning som følge av reguleringen eksisterer ikke.

6. NVE

NVE skriver at dersom massetakene ansees å kunne påvirke grunnvannstanden i området må dette undersøkes nærmere med hensyn på konsekvenser og evt. avbøtende tiltak. Dersom grunnvannstanden ikke vil bli påvirket av tiltaket, skal dette også komme fram i planene. Dette for at tiltaket skal kunne avklares i forhold til vannressurslovens bestemmelser.

Kommentar:

Golder associates AS har gjort en vurdering av påvirkning på grunnvannstanden. (Vedlegg 8)

7. Regionkontor Landbruk



De forutsetter at all drift og skjøtsel av skogen i LNF-området vil skje i henhold til skogbruksloven. Det anmodes om at det brukes stedeegne treslag til beplantning. Når det gjelder oppfylling viser de til Akershus fylkeskommunes plan for masseforvaltning.

Kommentar:

Tas til etterretning

8. Romerikes Avfallsforedling

RoAF opplyser om at det ikke foreligger krav om kommunal renovasjon på områder regulert til næringsvirksomhet. Eier/bruker står fritt til å velge leverandør av renovasjonstjenester.

Kommentar:

Tas til etterretning

9. Trygve Amundsen

Trygve Amundsen er nabo til Skedsmo pukkverk og opplyser om at han og flere andre naboer har rett til skogsbilvei gjennom området som nå reguleres. Han viser til tinglysning fra rundt 1960 på gbnr 55/1. Han opplyser om at de kommer til å lage et skriv om dette å få veien tinglyst.

Kommentar:

Tas til etterretning

10 Avsluttende kommentar

I Akershus fylkeskommunes «Regional plan for massehåndtering» er målene bla. å redusere miljø- og samfunnsbelastning fra areal for masseinntak, massehåndtering og massetransport. Reguleringsplanen legger til rette for både uttak av masser, mottak av masser og gjenvinning av asfalt og betong. Dette betyr at Skedsmo pukkverk vil være et godt lokalt tilbud til entreprenører som ønsker å levere overskuddsmasser eller asfalt og betong til gjenvinning og samtidig hente pukk. Dvs at bilene i stor grad har lass begge veier noe som er gunstig både trafikkøkonomisk og miljømessig.

Skedsmo pukkverk har god beliggenhet med nærhet til markedet. Pukkverket betjener stort sett nærmarkedet som Skedsmo, Gjerdrum, Sørums og Fet kommuner. Miljømessig og samfunnmessig er det en stor fordel å være nær relativt store markeder, og samtidig ha en skjerma drift. Pukkverket vil være med å sikre byggeråstoffer og uttaksområder for fremtidige behov i Akershus samt å sikre arealer for masseinntak og gjenvinning.

11 Referanser

I det følgende er de viktigste grunnlagsdokumentene listet opp:

Nettbasert informasjon

Naturbase, <http://dnweb12.dirnat.no/nbinnsyn/>

Arealisdata på nett, <http://www.ngu.no/kart/arealisNGU/>

NGUs database for grus- og pukkkforekomster, <http://www.ngu.no/no/hm/Kart-og-data/Grus--og-pukkkdatabasen---faktasok/>

NGUs kartbaser, http://www.ngu.no/kart/grus_pukk/

NVEs skredkart; <http://www.ngu.no/no/hm/Geofarer/Skred/>

Riksantikvarens kulturminnebase (Askeladden), <http://askeladden.ra.no/sok/>

NCC, <http://www.ncc.no/no/Materialer-og-tjenester/Pukk-og-grus/>