

Viktigheten av å planlegge godt

- Kommunenes planarbeid

15. desember 2023



Statsforvalteren i Oslo og Viken





Kilde: [Bærekraftsmålene - regjeringen.no](https://www.regjeringen.no), 11.12.2023.



Nasjonale forventninger

- Regjeringens viktigste prioriteringer for planleggingen.
- Skal følges opp i kommunens og fylkeskommunens planlegging.
- Planleggingen skal sikre bærekraftig utvikling.



Kilde: Kommunal- og distriktsdepartementet, 2023.



Samordning og samarbeid i planleggingen

- Oppdaterte planer
- Effektive og involverende planprosesser
- Kunnskapsbasert planlegging, kompetanse og kvalitet

Samfunnssikkerhet og beredskap

- Naturfarer og klimatilpasning
- Forsvarets arealbehov
- Vern av dyrka jord
- Rent og trygt drikkevann
- Risiko- og sårbarhetsanalyser som grunnlag for bedre planer

Velferd og bærekraftig verdiskaping

- Legge til rette for grønne industrinæringer
- Tilgang på kompetanse, arbeidskraft og gode tjenester
- God infrastruktur som grunnlag for verdiskaping
- Tilrettelegging for natur- og kulturbasert næringsliv
- Verdiskaping i en sirkulær økonomi



Klima, natur og miljø for framtida

- Helhetlig planlegging for å nå klima- og miljømålene
- Forebygge klimagassutslipp og sikre muligheten for karbonopptak
- Bevare naturmangfold, friluftslivsinteresser og kulturmiljø
- Rene og rike vann og vassdrag

Trygge og inkluderende lokalsamfunn

- Levende byer, tettsteder og bygder
- Nok og varierte boliger
- Gode fysiske rammer for hverdagslivet
- Natur- og kulturmiljø som ressurs
- Bedre levekår og folkehelse
- Varierte møteplasser og tilbud

«Norge har sluttet seg til 2030-agendaen med 17 mål for å fremme en sosialt, miljømessig og økonomisk bærekraftig utvikling. Som samfunnsutviklere, tjenesteytere og planmyndigheter, er fylkeskommunene og kommunene avgjørende for at vi skal lykkes med å realisere en bærekraftig samfunnsutvikling i hele landet. De nasjonale klima- og miljømålene gir rammer for planleggingen og er sentrale for at bærekraftsmålene kan nås.»



Trygge og inkluderende lokalsamfunn

Forventninger:

21. *Det legges til rette for tilstrekkelig boligbygging i kommunene i tråd med lokale og regionale behov. Boligbyggingen bør bidra til gode og varierte boligtilbud og bomiljøer for alle.*

22. *Det legges til rette for boligtilbud for vanskeligstilte i ulike deler av kommunen. Eieretablering for vanskeligstilte vektlegges.*

23. *Det legges til rette for at eldre som ønsker det kan bli boende lenger i egen bolig. Kommunene ser utviklingen i helse- og omsorgstjenester i sammenheng med boligplanlegging og kommunens langsiktige økonomi.*

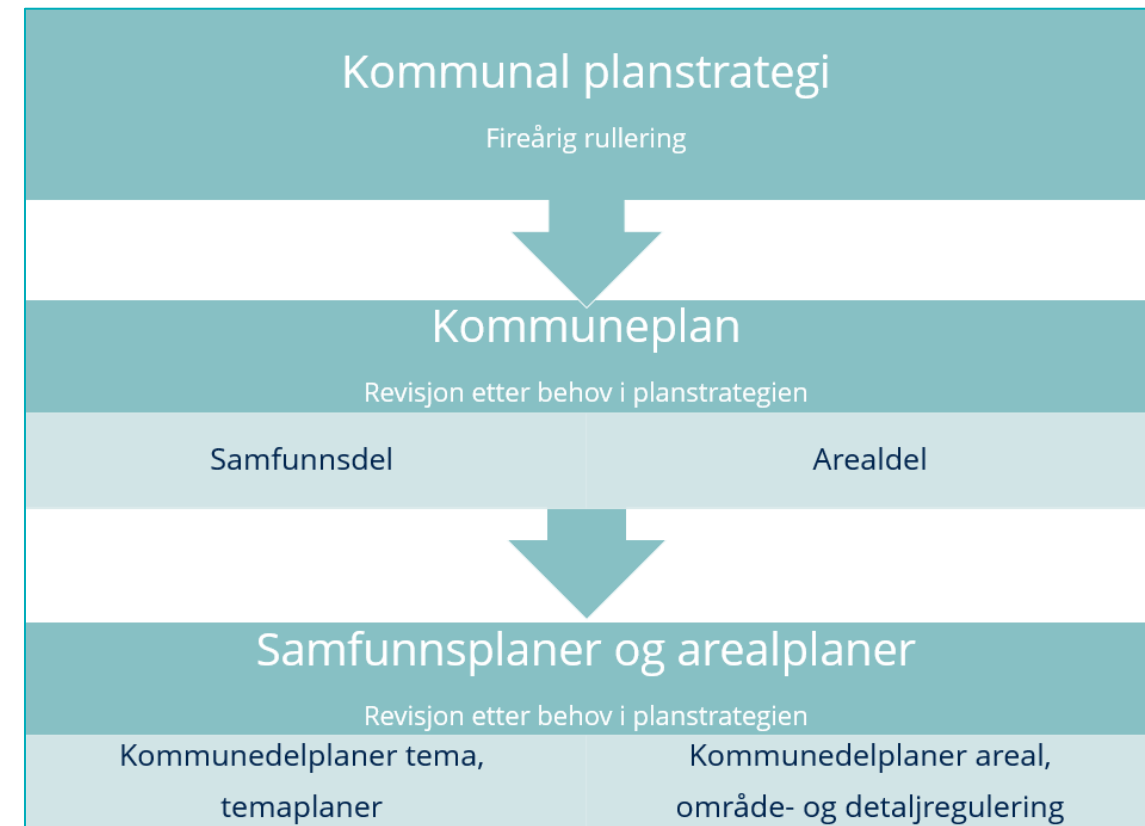
27. *Det legges til rette for trygge skoleveier og aktivitetsvennlige nærmiljøer med varierte tilbud for lek og opphold for ulike aldersgrupper. Deltakelse i samfunnet for flest mulig sikres gjennom universell utforming av nye bygninger og uteområder.*

29. *Samfunns- og arealplanleggingen brukes som virkemidler for å utjevne forskjeller, forebygge levekårsutfordringer og sikre en sosial balansert utvikling gjennom boligbygging, lokalisering av teknisk og sosial infrastruktur og offentlige tjenester.*



Plan- og bygningsloven - Plansystemet

- § 1-1 Lovens formål.
- § 3-1 Oppgaver og hensyn i planlegging etter loven.
- § 5-1 Medvirkning.
- § 10-1 Kommunal planstrategi.
- Kapittel 11 Kommuneplan.






Planstrategi

- Utarbeides etter kommunevalget.
- Drøfting av kommunens strategiske valg.
- Vurdere planbehovet for denne valgperioden.
- Kunnskapsgrunnlag: Folkehelseloven og lov om kommunens ansvar på det boligsosiale feltet.

Veileder: [Planstrategi](#).


DET KONGELIGE
KOMMUNAL- OG DISTRIKTSDEPARTEMENT

Prop. 132 L
(2021–2022)
Proposisjon til Stortinget (forslag til lovvedtak)

Lov om kommunenes ansvar
på det boligsosiale feltet

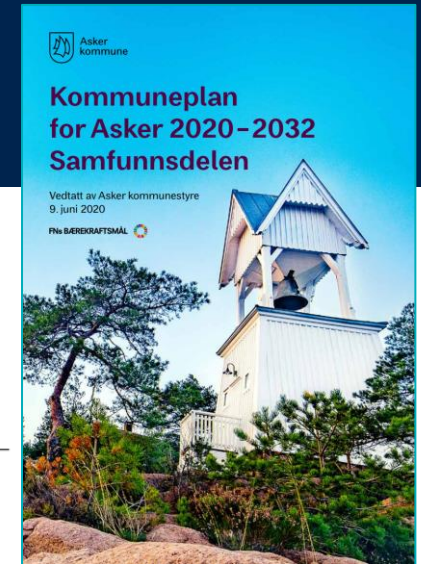




Kommuneplanens samfunnsdel

- Overordnede mål og visjoner for samfunnsutviklingen.
- Langsiktig arealstrategi.
- Krav: Folkehelsearbeid og boligsosiale arbeid.
- Medvirkning.
- Handlingsdel.

Veileder: [Kommuneplanens samfunnsdel](#).



Kilde: Asker kommune, 2021.



Hovedmål:

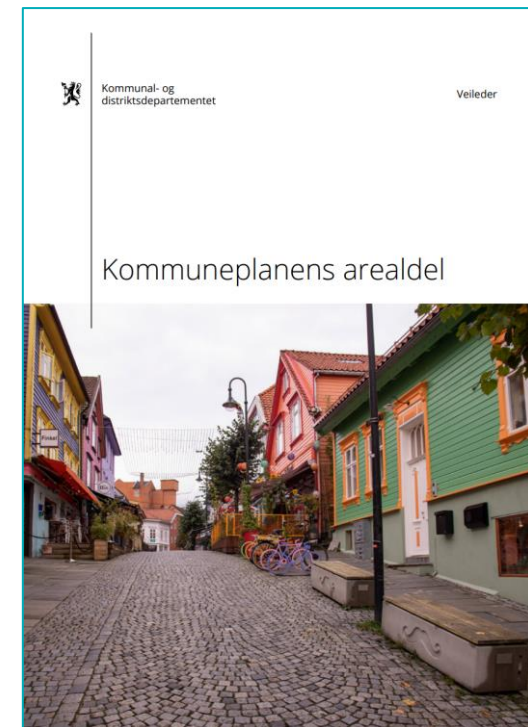
Askersamfunnet har tettsteder og lokalsamfunn som er inkluderende, trygge, motstandsdyktige og bærekraftige, som er utviklet i god balanse mellom vekst og vern.

Delmål: Dette skal vi oppnå	Strategier: Slik skal vi gjøre det
<i>Alle innbyggere har tilgang til tilfredsstillende og trygge boliger til en overkommelig pris.</i>	<p>Asker kommune skal ta en aktiv og strategisk rolle som eiendomsaktør for å ivareta en helhetlig samfunnsutvikling og boligpolitiske hensyn.</p> <p>Asker kommune skal tilrettelegge for en variert boligsammensetning som bidrar til gode og attraktive bomiljøer og ivaretar boligsosiale hensyn.</p> <p>Asker kommune skal tilrettelegge for boliger av god kvalitet skjermet mot trafikkstøy, med vekt på tilgjengelighet, universell utforming og fremtidsrettede miljø- og energiløsninger.</p>



Kommuneplanens arealdel

- Sammenheng mellom samfunnsutvikling og arealbruk.
- Plankart, bestemmelser og beskrivelse.
- Medvirkning.
- Skal følges opp i reguleringsplaner og byggesaker.
- Veileder: [Kommuneplanens arealdel](#).



Kilde: Kommunal- og distriktsdepartementet, 2022.



Medvirkning

- § 5-1 Medvirkning.
- Kommunens interne medvirkning, jf. plan- og bygningsloven § 1.4 – Organisering.
- Involvere kommunens råd og utvalg.
- Medvirkningsopplegg - Brukerinvolvering.

Veileder: [Barn og unge i plan og byggesak.](#)



Kilde: Kommunal- og moderniseringsdepartementet, 2020.



Oppsummering

- ✓ Et oppdatert kunnskapsgrunnlag.
- ✓ Forankre overordnede mål i kommuneplanen.
- ✓ Samordning internt i kommunen.
- ✓ Medvirkningsprosesser.