

§ 6. Plikt til å gi individuell tilpasset bistand til vanskeligstilte på boligmarkedet

Anett Andreassen
Sosialseksjonen



Statsforvalteren i Oslo og Viken





§ 6 første ledd

Kommunen skal gi
individuell tilpasset bistand til
vanskeligstilte på boligmarkedet.



§ 6 annet ledd

Kommunen vurderer hvilken bistand som skal gis.

Bistandens art og omfang skal tilpasses den enkeltes behov



§ 6 tredje ledd

Bistanden kan blant annet gå ut på å gi **råd og veiledning** om økonomi, bomestring, statlige og kommunale tjenestetilbud eller andre forhold av betydning for bosituasjonen. Kommunen kan også gi **praktisk bistand**, slik som hjelp til å søke støtte-, låne- og tilskuddsordninger eller kommunalt disponert bolig, bistand i en konkret kjøps- eller leieprosess eller bistand til å forebygge utkastelse.





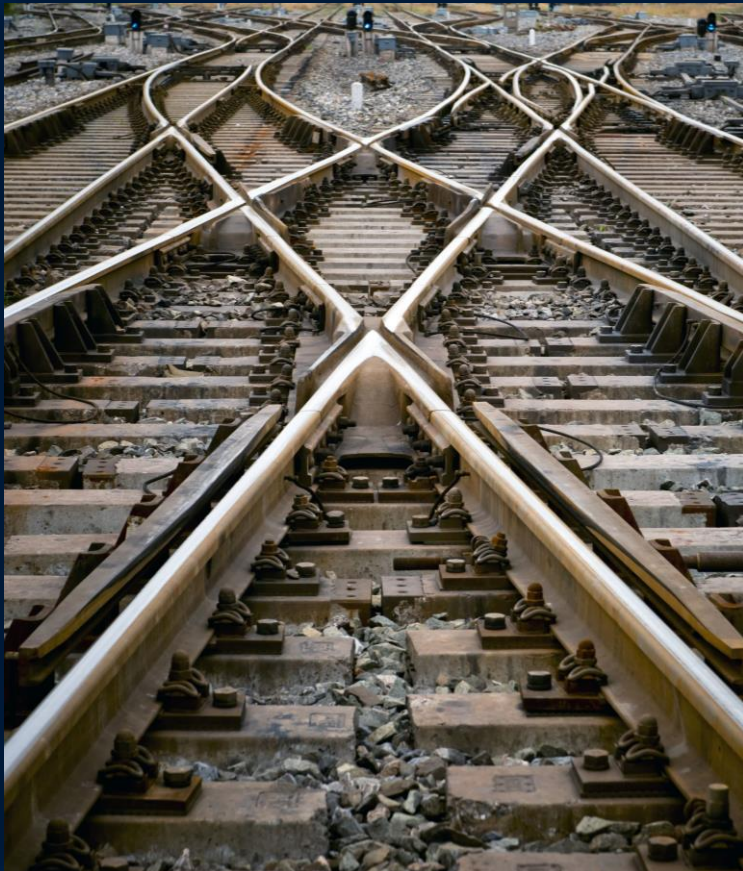
§ 6 fjerde ledd

Plikten til å gi individuelt tilpasset bistand omfatter også bistand til å skaffe boliger med særlig tilpasning og med hjelpe- og vernetiltak for dem som trenger det på grunn av alder, funksjonsnedsettelse eller av andre årsaker





Individuelt tilpasset bistand



- Økonomi
- Familiesituasjon
- Helse
- Tidligere boforhold
- Digital kompetanse
- Språkutfordringer
- Funksjonsnedsettelse



Hvilke typer bistand kan være aktuelt?



Bistanden skal sette den vanskeligstilte i stand til å skaffe eller beholde egnet bolig



Råd og veiledning

- personlig økonomi
- boveiledning
- tjenestetilbud
- økonomiske ordninger
- andre forhold av betydning for bosituasjonen



Praktisk bistand

- Søke støtte-, låne- og tilskuddsordninger
- Søke kommunalt disponerte boliger
- konkret hjelp i leie- eller kjøpeprosesser
- forebygge utkastelse





Grenseoppgangen til annet lovverk

Sosialtjenesteloven: § 15 – kommunen skal bistå vanskeligstilte på boligmarkedet

§ 17 – opplysning, råd og veiledning

§§ 18 og 19 - økonomisk stønad

§ 27 midlertidig bolig

Helse- og omsorgstjenesteloven: § 3-2

Pasient- og brukerrettighetsloven: kap 2

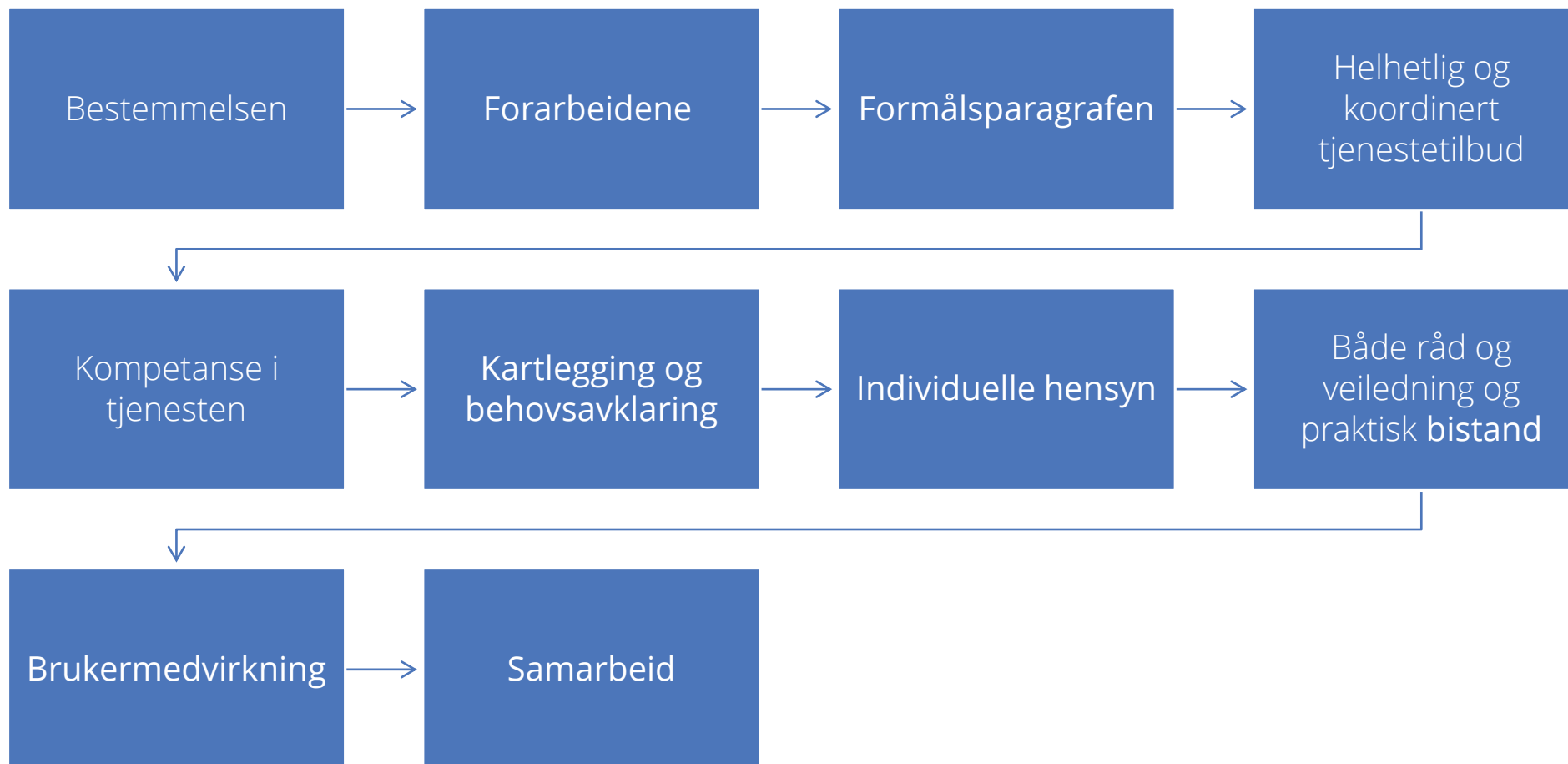
Forskrift om lån fra Husbanken: kap 5 – Startlån

Lov om bustøtte og kommunale bustadtilskot: kap 1- statlig bostøtte

kap 2 tilskudd til etablering og tilpasning i egen bolig

Ikke lovfestede ordninger: Kommunal bolig, kommunale bostøtteordninger, ulike prosjekter, satsninger og annet (f eks «leie til eie») som forvaltes etter egne regler

Når er plikten oppfylt?





Hva må kartlegges?

Hvilke typer bistand kan vedkommende ha rett på?

Hvilke andre tjenester kan dere samarbeide med?



Case

Person skal løslates fra fengsel og trenger bolig. Har tidligere hatt rusproblemer og vært en del av et kriminelt nettverk. Ønsker en bosituasjon som legger til rette for å ikke havne i rus og kriminalitet på nytt. Ingen oppsparte midler.



Case

Familie med fire barn, et av barna er avhengig av rullestol og går på specialscole. Mor er hjemmевærende. Far er ufaglært og har kun en vikarjobb innen rengjøring. De bor trangt og boligen er ikke tilpasset rullestolbruker. De ber om hjelp til å finne annen bolig, og ønsker noe som er større som er bedre tilpasset familien.



Erfaringsdeling