



Drammen kommune  
Postboks 7500  
3008 Drammen

Saksbehandler, innvalgstelefon

Marte Hakavik Braarud, 32 26 66 41

Lier kommune  
Postboks 205  
3401 Lier

## Drammen kommune - Samordnet statlig høringsuttalelse - Offentlig ettersyn av detaljregulering for nytt sykehus i Drammen

Vi viser til oversendelse fra Drammen kommune i brev av 18. mars 2019 og Lier kommune brev av 25. mars 2019 med offentlig ettersyn av forslag til detaljregulering med konsekvensutredning for nytt sykehus i Drammen – med Drammen helsepark.

### Saken gjelder

Planforslaget har til hensikt å legge til rette for utbygging av nytt sykehus i Drammen, med tilhørende infrastruktur og parkeringsanlegg. Det skal også tilrettelegges for helsehus/legevakt og knutepunktutvikling med bymessig, flerfunksjonell næringsbebyggelse ved Brakerøya stasjon. Planforslaget sikrer videreutvikling av Fjordparken og åpning av Nøstebekken. Størrelsen på planområdet er 288 daa.

Detaljreguleringen bygger på Områderegulering for nytt Vestre Viken sykehus på Brakerøya i Drammen og Lier kommune, vedtatt i Lier kommune 24. mai 2016 og i Drammen kommune 31. mai 2016.

Frist for uttalelse er satt til 13. mai 2019. Frist for å sende ut samordningsbrevet har senere blitt forlenget til den 15. mai 2019.

### Fylkesmannens rolle

Fylkesmannen har fått et delt ansvar i innsigelsessaker. Fylkesmannen har et ordinært samordningsansvar for innsigelser fremmet innenfor eget myndighetsområde og skal som fagmyndighet påse at planer ikke er i strid med nasjonale og vesentlige regionale interesser. Samtidig skal Fylkesmannen som samordningsmyndighet påse at innsigelser fra øvrige statlige fagetater er tydelig forankret i lov, forskrift eller retningslinjer.

Fylkesmannen skal foreta en samlet vurdering av alle innsigelser og ta stilling til hvilke som



skal fremmes. Det er den enkelte fagetaten som har myndighet til å fremme innsigelsen, men Fylkesmannen har myndighet til å avskjære den på visse betingelser. Hvis en innsigelse avskjæres vil det si at den ikke fremmes som innsigelse.

I dette brevet opptrer Fylkesmannen som samordningsmyndighet. Det er høringsuttalelser fra følgende statlige etater som Fylkesmannen har som ansvar å sende over Kystverket og Statens Vegvesen

### **Oversikt over høringsuttalelsene**

#### Innsigelser fra Statens Vegvesen, datert 29. april 2019

1. Statens Vegvesen fremmer innsigelse til planen på grunn av for mange usikre forutsetninger i trafikkanalysene. Det kreves rekkefølgebestemmelse om at sykehuset oppføres først, og at Helseparken og andre utviklingsområder må avvendes. Dette for å se virkningen av nytt sykehus på trafikksituasjonen før videre utbygging etter planen.
2. Dagens adkomst via Jacob Brochs gate vil ikke være tilfredsstillende til utbygging av BKB-områdene. Rekkefølgebestemmelse i punkt 3.3.2 tilknyttet sykehuset må knyttes til BKB-områdene i punkt 3.3.3, dersom ikke sykehuset oppføres først.
3. Trafikkanalysen forutsetter at Buskerudpakke 2 med bomring rundt Drammen blir vedtatt. Vegvesenet fremmer innsigelse da det er usikkerhet rundt vedtakelse av bypakken med bomring. Dersom denne ikke blir vedtatt må det gjennomføres nye trafikkanalyser for å dokumentere virkningene av planen.
4. Det fremmes innsigelse med bakgrunn i at området «Odden» fra områdereguleringsplanen er tatt ut og ikke inngår i trafikkberegningene.
5. Det fremmes innsigelse med bakgrunn i manglende rekkefølgebestemmelse om ny høyverdig planskilt kryssing av rv. 282 før nytt sykehus tas i bruk og før parkeringshus (SAA 1,2 og 3) kan igangsettes.
6. Trafikkanalysen dokumenterer ikke virkningene av områdene SAA1,2 og 3. Tillatt bruk av området som forretninger, offentlig eller privat tjenesteyting, kontor, hotell/overnatting og bevertning mm må begrenses. Det samme gjelder for antall parkeringsplasser. Dette for å unngå kødannelser tilbake til hovedvegnettet
7. Innkjøring til parkeringshus SAA1, 2 og 3 mangler avklaring.
8. Mangelfulle frisisiktsoner.
9. Mangelfulle byggegrenser mot veg.
10. Innsigelse mot å tillate bymøbler bestemmelse punk 7.23, da det er uheldig at det legges opp til arealer for varig opphold under og inntil Motorvegbrua.



#### Kystverket datert 8. mai 2019

1. Kystverket Sørøst fremmer innsigelse til planen, da den ikke gjør rede for hvorvidt støykravene for uteoppholdsarealene for sykehuset kan ivaretas dersom byggene på Holmen ikke realiseres før sykehuset tas i bruk. Begrunnelsen for innsigelsen er hensynet til eksisterende og framtidig havnevirksomhet.

#### Fylkesmannen i Oslo og Viken, datert 10. april 2019

1. Fylkesmannen fremmer innsigelse med bakgrunn i manglende bestemmelser som sikrer avbøtende tiltak for støy på fasade for sykehusbygningen. Det forutsettes at det innarbeides rekkefølgekrav om oppførelse av Helseparken felt BKB1, o\_BKB2, BKB3 og BKB4 før Sykehusbygningen kan tas i bruk.
2. Fylkesmannen fremmer innsigelse med bakgrunn i manglende vurderinger og fastsettelse av avbøtende tiltak for støy på fasade for felt BKB1, o\_BKB2, BKB3 og BKB4. Dette vil være gjeldende for delene av bebyggelsen som er tenkt benyttet til støyfølsomme bruksformål som pasientrom og undervisningsrom.
3. Fylkesmannen fremmer innsigelse til bestemmelse pkt. 5.7 a), da den er for vag til å sikre at vinduene på sykehusets pasientrom liggende i gul støysone ikke kan åpnes i tråd med områdereguleringens bestemmelser.

#### **Samordning**

Statens vegvesens innsigelse pkt. 1 og Fylkesmannens innsigelse pkt. 1 ansees for å være i motstrid, da rekkefølgekravene som kreves, ikke kan løses samtidig.

Fylkesmannen og Statens vegvesen hadde møte den 8. mai 2019 for å forsøke å komme til enighet om hvordan innsigelsene kan endres for å ikke være i motstrid. Det har ikke vært mulig å komme frem til en enighet. Fylkesmannen har likevel ikke funnet grunn til å avskjære Statens vegvesens innsigelse. Dette fordi innsigelsene anses for å kunne være løsbare med andre løsninger for trafikk- og støyproblemene, uten fremsettelse av foreslåtte rekkefølgekrav. Fylkesmannen ber om at kommunene ser på løsninger for innsigelsene i sammenheng og samarbeider med Statens vegvesen og Fylkesmannen.

Fylkesmannen har ikke funnet grunn til å avskjære de øvrige innsigelsene fra Statens vegvesen og Kystverket. Det legges vekt på at innsigelsene vil kunne løses gjennom dialog mellom de statlige etatene og kommunene.

Høringsuttalelsene er vedlagt i sin helhet og må gjennomgås av planmyndigheten for å få full oversikt og utfyllende informasjon om innholdet.

#### **Videre prosess**

Fylkesmannen forutsetter at Drammen kommune og Lier kommune følger opp innsigelsene og samarbeider med Statens Vegvesen, Kystverket og Fylkesmannen for å finne løsninger. Dersom partene kommer til enighet, er det den enkelte fagetat som har myndighet til å trekke innsigelsene.

Dersom partene ikke blir enige, skal saken oversendes Fylkesmannen etter de ordinære rutinene jf. pbl. § 5 - 6.



Med hilsen

Gunhild Dalaker Tuseth (e.f.)  
Avdelingsdirektør

Eli Kristin Nordsiden  
Seksjonssjef

*Dokumentet er elektronisk godkjent*

Vedlegg:

- 1 Kystverket - Uttalelse til offentlig ettersyn - innsigelse til detaljreguleringsplan for nytt sykehus i Drammen med Drammen Helsepark - Drammen og Lier
- 2 Fylkesmannen i Oslo og Viken - Uttalelse til offentlig ettersyn av forslag til detaljregulering med konsekvensutredning for nytt sykehus i Drammen med Drammen Helsepark
- 3 Statens vegvesen - Uttalelse til offentlig ettersyn av forslag til detaljregulering med konsekvensutredning for nytt sykehus i Drammen med Drammen Helsepark

Kopi til:

Norges vassdrags- og energidirektorat	PB 5091 Majorstuen	0301	OSLO
BaneNor SF	Postboks 4350	2308	HAMAR
Buskerud fylkeskommune	Postboks 3563	3007	DRAMMEN
Direktoratet for samfunnssikkerhet og beredskap	Postboks 2014	3103	TØNSBERG
Kystverket sørøst	Postboks 1502	6025	ÅLESUND
Statens vegvesen region sør	Postboks 723 Stoa	4808	ARENDAL
Mattilsynet	Postboks 383		
Fiskeridirektoratet	Ø. Strandgt. 12 A	4610	KRISTIANSAND S

Mottakerliste:

Drammen kommune	Postboks 7500	3008	DRAMMEN
Lier kommune	Postboks 205	3401	LIER