**Dokumentsjekkliste**

I forbindelse med oversendelse av klagesaker til Fylkesmannen bes kommunen om å oversende sakens dokumenter i samsvar med dokumentlisten nedenfor. Dokumentlisten **skal** følge med i utfylt stand når klagesaken oversendes Fylkesmannen.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Bygge- og reguleringssaker** | **Ikke relevant**  **(sett kryss)** | **Dokument nr.** |
| Kommunens oversendelsesbrev til Fylkesmannen |  |  |
| Kopi av søknad med målsatte tegninger av omsøkt tiltak med fasader og snitt |  |  |
| Kopi av dispensasjonssøknad |  |  |
| Kopi av situasjonsplan i målestokk som angir:   * Eiendomsgrenser * Plassering av tiltaket på tiltakseiendommen * Terrenghøyder, eksisterende og planerte * Plassering av nabobebyggelse hvor klagers eiendom merkes med K   (i klagesakene på reguleringsplan må også klagerne identifiseres på situasjonsplan/kart) |  |  |
| Kopi av nabovarsel med oversikt over hvem som er varslet |  |  |
| Kopi av eventuelle merknader til nabovarselet |  |  |
| Kopi av beregning av utnyttelsesgrad på tiltakseiendommen |  |  |
| Kopi av gjeldende reguleringsplan. **NB**: Originalt plankart i farger med tegnforklaring og planbestemmelsene må oversendes. |  |  |
| Kopi av kommunens vedtak med tilhørende saksfremstilling (i plansakene ønskes vedtak og saksfremstilling til alle behandlinger i politiske utvalg og kommunestyret) |  |  |
| Kopi av klager og eventuelle tilleggsskriv til klagene |  |  |
| Kopi av kommunens klagesaksfremstilling, eventuelt saksfremstilling og innstilling når klagen behandles av politisk utvalg. |  |  |
| Kopi av eventuell beslutning om utsatt iverksetting av vedtak, jf. fvl. § 42 |  |  |
| Kopi av relevante kommunale retningslinjer |  |  |
| Kopi av varsel om oppstart av planarbeid |  |  |
| Kopi av **tidligere** gjeldende reguleringsplan/bebyggelsesplan m/ bestemmelser dersom klagen gjelder reguleringsvedtak |  |  |
| Kopi av sektormyndigheters og privates uttalelser i saken |  |  |
| Kopi av ROS-analyse, jf. pbl. § 4-3 |  |  |
| Kopi av planbeskrivelse og eventuell konsekvensutredning, jf. pbl. § 4-2 |  |  |
| Øvrige dokumenter av betydning for saken |  |  |

………………………………………………………………………………..

Kommunens saksbehandler og dir.tlf (blokkbokstaver)