



Postadresse:

Postboks 59 Sentrum,
4001 Stavanger

Besøksadresse:

Lagårdsveien 44, Stavanger

T: 51 56 87 00

F: 51 52 03 00

E: fmropost@fylkesmannen.no

www.fylkesmannen.no/rogaland

Protokoll for mekling om reguleringsplan 3480 i Klepp kommune - utviding av Q-meieriet

Meklinga vart gjennomført på Statens Hus 01.12.2014 frå kl. 12.30 – 14.30.

Klepp kommune:

Ane Mari Braut Nese - ordførar

Ivar Undheim - rådmann

Kåre Strand - kommunalsjef

Hege Skotheim - plansjef

Rogaland Fylkeskommune:

Janne Johnsen - fylkesordførar

Christine Haver - fylkesplansjef

Fylkesmannen i Rogaland:

Magnhild Meltveit Kleppa - fylkesmann/meklar

Hadle Nevøy - landbruksdirektør

Knut Harald Dobbe - meklingssekretær (referent)

Tema for Mekling:

Rogaland fylkeskommune og Fylkesmannen i Rogaland har motsegner til reguleringsplan 3480 for utviding av Q-meieriet. Motsegnene er grunngjevne med at utvidinga går ut over langsiktig grense for landbruk. Fylkesmannen har varsla at motsegna kan trekkjast dersom brotet på langsiktig grense blir kompensert gjennom tilbakeføring av areal i andre aktuelle område likt det omfang som reguleringsplanen omdisponerer i kjerneområde landbruk.

Konklusjon:

1. Det vert vist til vedtak i planutvalget i Klepp 15.10.2014 om reguleringsplan 3480 om utviding av Q-meieriet.
2. Langsiktig grense for landbruk, slik den er nedfelt i Regionalplanen og Kommuneplan for Klepp, skal respekterast.
3. I denne heilt spesielle saka er partane samde om å fråfalle motsegnene på fylgjande vilkår:

- Klepp kommune skal starte ein prosess med revisjon av kommuneplanen sin arealdel, der det skal innlemmast tilsvarende areal fulldyrka jord i kjerneområde landbruk i Tu, Kleppe sør og/eller Åna-Grude jf. kartvedlegg.
- Endringsprosessen startar umiddelbart, og kommunen forpliktar seg til å halde god framdrift.

Signering for godkjent møtereferat frå meklingsmøtet:

Ane Mari Braut Nese
ordfører

Janne Johnsen
fylkesordfører

Magnhild Meltveit Kleppa
fylkesmann

Saksbehandlar: Knut Harald Dobbe
Saksbehandlar telefon: 51568961
E-post: fmrokhd@fylkesmannen.no