



Bokn kommune  
Boknatun  
5561 BOKN

Kontakt saksbehandler  
Susanne Bøe, 51568903

## Offentlig høring – Søknad om tillatelse etter forurensningsloven til tiltak i sjø ved HighComp 9/158, Bokn kommune – Bokn Eiendomsutvikling AS

Statsforvalteren i Rogaland har den 14.01.2022 mottatt søknad fra Multiconsult AS på vegne av tiltakshaver Bokn Eiendomsutvikling AS, om tillatelse til utfylling i sjø fra lekter/båt etter forurensningsloven § 11, jf. § 16. Søknaden gjelder utfylling ved HighComp med formål om å benytte området for lagringsplass. Utfyllingen er planlagt ved eiendom 9/158 i Bokn kommune.

### Kort redegjørelse av omsøkt tiltak:

Søknaden gjelder:	Utfylling i sjø
<u>Utfylling</u>	
Beregnet volum:	60 000 ± 500 m <sup>3</sup>
Beregnet berørt areal:	11 000 ± 500 m <sup>2</sup>
Planlagt varighet:	Forventet oppstart sommer/høst 2023 med ferdigstilling før jul 2023

### Planforhold

Tiltaksområdet er regulert til industri for *HighComp sør del av Gnr.9 bnr.5<sup>1</sup>*.

### Kulturminner

Tiltaket er avklart etter kulturminneloven. I nærheten av den planlagte utfyllingen ved HighComp er det registrert flere kulturminner på land, men det ble ikke gjort funn av kulturminner under undersøkelse av tiltaksområdet 5-13 juli 2017.

<sup>1</sup> Detaljregulering med planID 1145-201606. Endelig vedtatt arealplan med ikraftsettelsesdato 14.05.2019.



## Bakgrunn/søknad

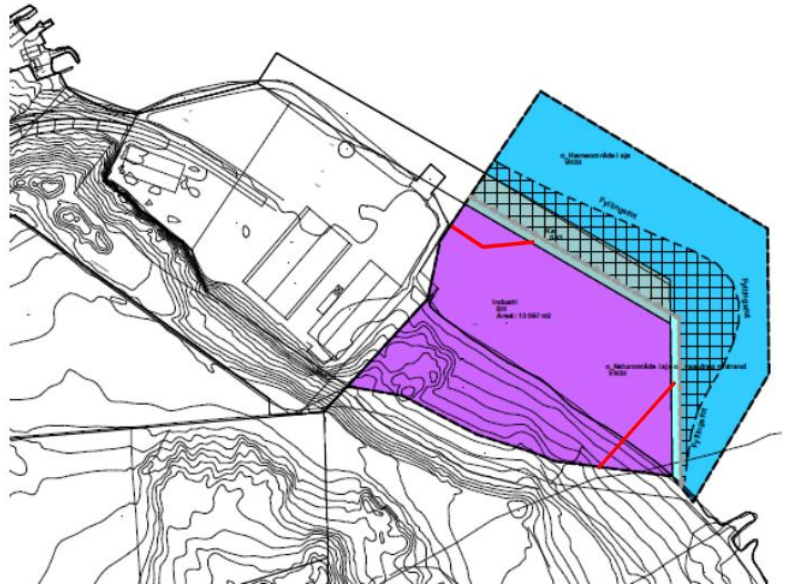
Tiltakshaver søker om å utvide eiendom 9/158 i Føresvik Bokn kommune med formål om å benytte arealet til lagring. Det skal ikke etableres større lagerbygg.

Fylling skal legges ut med lekter fra sjøen, fra fyllingsfot og innover (**Figur 1**). Fyllingen er noe tilpasset i nordvest for å unngå konflikt mellom fylling og eksisterende pelet kai. Området er også redusert i sørøst etter ønske fra grunneier.

Området skal planeres på kote 2,0. Totalt vil utfyllingen dekke et sjøbunnareal på ca. 11 000 m<sup>2</sup>. Inkludert plastring, antas det behov for inntil 65 000 m<sup>3</sup> med stein til utfyllingen.

Det skal benyttes sprengstein fra Rogfast, som inneholder elektroniske tennere som synker.

I henhold til søknad planlegges utfylling ved HighComp å starte sommer/høst 2023. Utfyllingsperioden er antatt å pågå noen få måneder og vil være ferdig før jul 2023.



Figur 1 - Utsnitt fra reguleringsplan (Planid 1145-201606.). Fyllingsfronten skal avsluttes mot eksisterende pelet kai i nordvest og arealet er redusert mot sørøst, som merket i rødt. Figur er hentet fra søknad.

### I søknaden er det vedlagt

- Søknad om utfylling ved HighComp<sup>2</sup>
- Rapport etter geoteknisk undersøkelse<sup>3</sup>
- Rapport etter marinarkeologisk undersøkelse av Stavanger Maritime Museum<sup>4</sup>
- Kjøpsavtale med tomteeier<sup>5</sup>

### Tiltakshavers vurdering av avbøtende tiltak

Av hensyn til gyte- og fiskeområder skal det i henhold til søknad ikke fylles ut stein i gyteperioden, dvs. i perioden 15. februar til 15. april for å hindre/begrense spredning av finstoff fra utfyllingsmassene.

På bakgrunn av stor avstand til hekkeområder, akvakultur og friluftsområder, samt planlagt gjennomføring av arbeidene vurderer søker at det ikke er behov for ytterligere tiltak med hensyn til støy og spredning av partikler, nitrogen og plast.

### Kontroll:

- Det skal utføres turbiditetsmålinger ved ett målepunkt utenfor tiltaksområdet.
- Det skal minimum utføres skanning av sjøbunn når fyllingen er lagt til kote minus 3.

<sup>2</sup>, Multiconsult AS, 10211751-08-RIGm-RAP-001, 13.01.2022, 24 sider

<sup>3</sup> Hashimi, S. «Rapport Grunnundersøkelser Bokn. HigComp», ALS, utstedet 17.09.2019 (Søknadsvedlegg A til 10211751-08-RIGm-RAP-001 side 14-23)

<sup>4</sup> Ditta, M., «Bokn kommune – Vurdering av kulturminnehensyn i prosjektet utfyllingsområde Føresvik: Marinarkeologisk undersøkelse», Stavanger Maritime Museum, Juli 2017. (Søknadsvedlegg B til 10211751-08-RIGm-RAP-001, 7 sider)

<sup>5</sup> Kjøpsavtale signert 14.04.2021



### **Tilgrensende eiendommer**

Eiendom 9/5 (H. og M. Varhaug) og 9/158 (Bokn kommune) kan bli berørt av tiltaket.

Det foreligger en avtale med eier av 9/5 om kjøp av areal sør for eiendom 9/158, i to omganger. Totalt tilsvarer området ca. 5 050 m<sup>2</sup> landareal og ca. 112 m strandlinje.

Avtalen forutsetter at kjøper får inngått avtale med leverandør av fyllmasser og at det gis tillatelse fra Statsforvalteren om utfylling i sjø.

### **Geotekniske undersøkelser**

De utførte undersøkelsene i sjø indikerer bunnforhold hovedsakelig bestående av grus eller sand og grus, samt lite innhold av organisk material. Antatt berg er påtruffet ved 5,8 m, 7 m og 20 m.

På hver av prøvetakingsstasjonene ble det forsøkt tatt fire parallelle prøver fra 2-4 grabbkast, men noen av grabbene var tomme eller inneholdt lite prøvemateriale, hvilket kan skyldes at det ble truffet på stein i sedimentene.

### **Miljøundersøkelse av sedimentene**

Prøvetaking utført 28.08.2019, og sedimentene ble hentet opp med en van Veer grabb.

Det ble ikke påvist konsentrasjoner over trinn-1 grenseverdi<sup>6</sup>. For antracen ligger deteksjonsgrensen over grenseverdien for tilstandsklasse II. Selv om det ikke er påvist antracen over deteksjonsgrensen i noen av prøvene, kan det derfor ikke utelukkes at prøvene kan inneholde antracen i inntil tilstandsklasse III. Ut fra resultatene av de øvrige PAH-forbindelsene vurderes dette likevel som lite sannsynlig.

TBT er påvist i tilstandsklasse I-II, godt under trinn 1-grenseverdien.

### **Statsforvalterens merknader**

#### **Forurensning**

I miljøundersøkelsen som tiltakshaver har fått utført vises det ikke tegn til betydelig forurensning i tiltaksområdet.

#### **Naturmangfold**

Naturmangfold i området er tidligere beskrevet og vurdert i forbindelse med detaljregulering av HighComp. I tillegg er det gjort oppdaterte søk i relevante databaser.

#### *Fugl*

Innenfor planområdene er det få punktregistreringer av arter i Naturbase og Artskart. Det er i henhold til søknad godt kjent at havørn, som er en ansvarsart, ofte bruker området til bl.a. næringssøk. En rekke måkefugler, også rødlistede, er registrert i området rundt Føresvik, bl.a. fiskemåke (VU), svartbak, gråmåke (VU), sildemåke og makrellterne (EN).

I fjellområdene vest og sørvest for planområdet er det registrert flere rovfugler som kattugle, tårnfalk, spurvehauk, kongeørn, fjellvåk (ansvarsart), musvåk, dvergfalk (ansvarsart) og vandrefalk. Andre nevneverdige arter som er tilknyttet sjø- og landbruksområder rundt planområdet er lomvi (CR), ærfugl (VU), vipe (CR), åkerrikse (CR), vannrikse (VU), teist (NT), tjeld (NT), storskarv (NT) og stær (NT).

---

<sup>6</sup> Miljødirektoratet (2015) Veileder for risikovurdering av forurenset sediment. Veileder M-409 | 2015



### *Naturtyper*

Nordøst i Boknasundet, ved Øvrebøneset, er det i *Naturbase* registrert en større tareskogforekomst<sup>7</sup> som er vurdert som svært viktig gitt at den ligger i et beskyttet kystområdet, samt at den overlapper med et viktig gytefelt for torsk. Avstanden til tareskogen til tiltaksområdet er ca. 1 km.

### *Gyte- og oppvekstområder for fisk*

Tiltaksområdene ligger i et regionalt viktig gyteområde for torsk. Gytefeltet er registrert av Havforskningsinstituttet, og strekker seg fra Bokn til og med Førresfjorden i nord. Feltet er vurdert som viktig for rekruttering til lokale torskestammer, og er vurdert å ha høy eggtetthet og middels grad av retensjon.

Både nord og sør for Boknasundet er det registrert gyteområder for andre arter i tillegg til torsk. Nord for Boknasundet er det et bløtbunnsområde som fungerer som gyteområde for sild (gyteperiode januar til mars) og reke (gyteperiode februar til april). Sør for Boknasundet er et gyteområde for sild og torsk (gyteperiode februar til mai).

### **Vannforskriften**

Vannforekomsten Boknasundet er delt i to av en terskel like nord for Boknasundsbrua. Ved terskelen er det ca. 10 m vanddyp. Tiltaksområdet ligger ca. 1 km nord for Boknasundsbrua. Øst for tiltaksområdet ved HighComp ligger bunnen av Boknasundet ca. kote minus 55. Helt nord og helt sør i Boknasundet er vanddybden ca. 100 m.

Tiltaksområdene hører til vannforekomsten *Boknasundet*<sup>8</sup>, som har et areal på 5,2 km<sup>2</sup>. Vanntypen er klassifisert beskyttet kyst/fjord. Økologisk tilstand er klassifisert som god, mens kjemisk tilstand er udefinert. Området er noe påvirket av punktutslipp av avløpsvann.

Det er ikke utført strømmålinger i området.

### **Andre høringsinstanser**

Statsforvalteren sender en kopi av dette brevet sammen med anmodning om uttalelse til andre høringsinstanser. Kommunen får en kopi av brevet.

### **Offentlig kunngjøring**

Statsforvalteren sørger for kunngjøring av søknaden i Haugesunds Avis. Kunngjøringskostnadene skal dekkes av tiltakshaver. Kunngjøringsteksten følger vedlagt.

### **Utlegging til offentlig ettersyn**

Søknaden blir lagt ut til høring hos Bokn kommune, Boknatunvegen 37, 5561 Bokn, og på Statsforvalteren i Rogaland sine nettsider [www.statsforvalteren.no/rogaland](http://www.statsforvalteren.no/rogaland) under «Høyringer». Uttalelser fra interesserte sendes Statsforvalteren i Rogaland, postboks 59 sentrum, 4001 Stavanger, eller [sfopost@statsforvalteren.no](mailto:sfopost@statsforvalteren.no), innen 4 uker fra utleggingstidspunktet.

### **Uttale – kommunal sluttbehandling**

Frist for kommunale uttalelser er satt til 8 uker fra kunngjøringsdato. Kommunen bes innen samme tidsrom å innhente nødvendige uttalelser fra egne organ så langt en finner dette nødvendig. Videre

<sup>7</sup> Naturbase: Øvrebøneset, ID BM00102242. <https://faktaark.naturbase.no/?id=BM00102242>

<sup>8</sup> Vann-nett: Boknasundet, 0242040400-C. <https://www.vann-nett.no/portal/#/waterbody/0242040400-C>



må det gis opplysninger om det omsøkte anleggsarbeidet er i samsvar med gjeldende plan- og reguleringsbestemmelser mv. for området.

Kommunens uttalelse bør gi opplysninger om lokale forhold som kommunen mener mangler eller er utilstrekkelig beskrevet i søknaden, og som det bør tas hensyn til ved avgjørelsen.

Dersom det er ønskelig med ettersending av andre saksdokument enn de som er vedlagt, ber vi kommunen ta kontakt med Statsforvalteren.

Det anbefales at kommunen foretar kommunal sluttbehandling i organ som kan foreta en helhetsvurdering i saken. Uttalelser fra den kommunale saksbehandlingen sendes Statsforvalteren.

Med hilsen

Mariann Størksen  
fung. seksjonsleder

Susanne Bøe  
rådgiver

*Dokumentet er elektronisk godkjent*

Vedlegg

- 1 Søknad om tiltak i sjø - utfylling HighComp - Bokn Eiendomsutvikling AS
- 2 Kunngjøringstekst

Kopi til:

Bokn Eiendomsutvikling AS  
Multiconsult ASA, Att. Solveig Lone

Strandgata 92                      5528 HAUGESUND  
Postboks 265 Skøyen              0213 OSLO