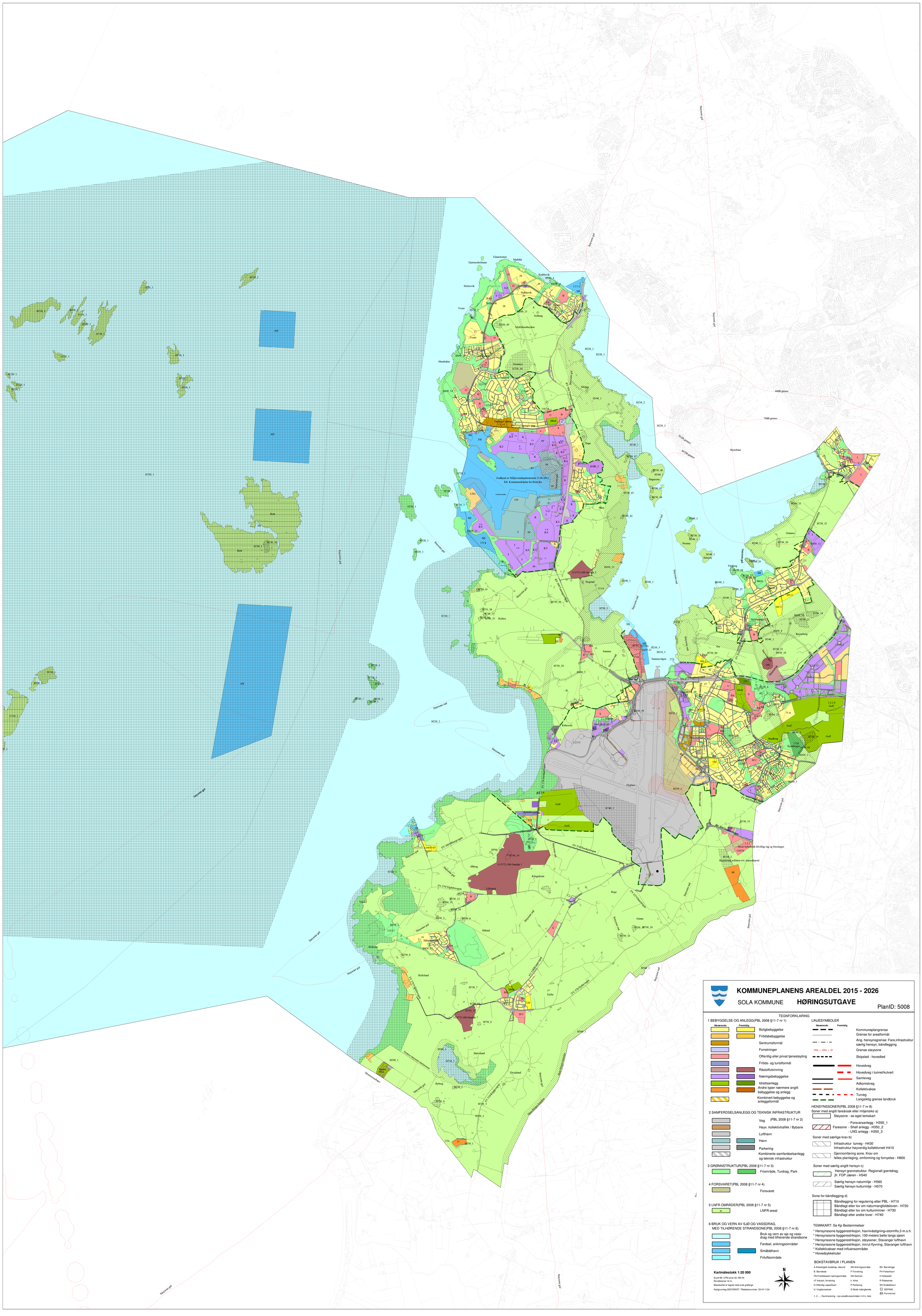

KOMMUNEPLANENS AREALDEL 2015 - 2026

SOLA KOMMUNE **HØRINGSUTGAVE**

PlanID: 5008

TEGNFORKLARING

1 BEBYGGELSE OG ANLEGG(PBL 2008 §11-7 nr 1)

Nåværende / Fremtidig

- Boligbebyggelse
- Fritidsbebyggelse
- Sentrumsformål
- Forretninger
- Offentlig eller privat tjenesteyting
- Fritids- og turistformål
- Råstoffutvinning
- Næringsbebyggelse
- Idrettsanlegg
- Andre typer nærmere angitt bebyggelse og anlegg
- Kombinert bebyggelse og anleggsformål

2 SAMFERDSELSANLEGG OG TEKNISK INFRASTRUKTUR

(PBL 2008 §11-7 nr 2)

- Veg
- Høyv. kollektivtrafikk / Bybane
- Lufthavn
- Havn
- Parkering
- Kombinerte samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur

3 GRØNNSTRUKTUR(PBL 2008 §11-7 nr 3)

- Friområde, Turdrag, Park

4 FORSVARET(PBL 2008 §11-7 nr 4)

- Forsvaret

5 LNFR OMRÅDER(PBL 2008 §11-7 nr 5)

- LNFR-areal

6 BRUK OG VERN AV SJØ OG VASSDRAG, MED TILHØRENDE STRANDSONE(PBL 2008 §11-7 nr 6)

- Bruk og vern av sjø og vass-drag med tilhørende strandsone
- Ferdsel, ankringsområder
- Småbåthavn
- Friluftsområde

LINJESYMBOLER

Nåværende / Fremtidig

- Kommuneplangrense
- Grense for arealformål
- Ang. hensynsgrense: Fare,infrastruktur særlig hensyn, båndlegging
- Grense støysone
- Skipsled - hovedled
- Hovedveg
- Hovedveg i tunnel/kulvert
- Samleveg
- Adkomstveg
- Kollektivakse
- Turveg
- Langsiktig grense landbruk

HENSYNSSONER(PBL 2008 §11-7 nr 8)

Soner med angitt fareårsak eller miljøårisiko a)

- Støysone - se eget temakart
- Faresone - Forsvarsanlegg - H350_1; - Shell anlegg - H350_2; - LNG anlegg - H350_3

Soner med særlige krav b)

- Infrastruktur turveg - H430
- Infrastruktur høyverdig kollektivnett H410
- Gjennomføring sone. Krav om felles planleging, omforming og fornyelse - H800

Soner med særlig angitt hensyn c)

- Hensyn grønnstruktur. Regionalt grøntdrag, jfr. FDP Jæren - H540
- Særlig hensyn naturmiljø - H560
- Særlig hensyn kulturmiljø - H570

Sone for båndlegging d)

- Båndlegging for regulering etter PBL - H710
- Båndlagt etter lov om naturmangfoldsloven - H720
- Båndlagt etter lov om kulturminner - H730
- Båndlagt etter andre lover - H740

TEMAKART: Se Kp Bestemmelser

* Hensynssone byggerestriksjon, havnivåstigning+stormflo,3 m.o.h.
* Hensynssone byggerestriksjon, 100-meters belte langs sjøen
* Hensynssone byggerestriksjon, støysoner, Stavanger lufthavn
* Hensynssone byggerestriksjon, inn/ut-flyvning, Stavanger lufthavn
* Kollektivakser med influensområder
* Hovedsykkelruter

Kartmålestokk 1:20 000

Euref 89, UTM sone 32, NN 54
Ekvidistanse 10 m.
Basiskartet er tegnet med svak gråfarge
Kartgrunnlag GEOVEKST. Tillatelsesnummer: GV-K-1124

N

BOKSTAVBRUK I PLANEN

A Arkeologisk landskap, Jåsund	AN Ankringsområde	BA Barnehage
B Barnekole	F Forretning	FH Fiskerihavn
FN Friluftsbasert næringsområde	GA Gartneri	H Helsestell
LF Industri, forretning	k Kirke	R Ridesenter
O Offentlig uspesifisert	P Parkering	SH Småbåthavn
U Ungdomsskole	S Skole videregående	SEFRAK
1, 2 ..... Nummerering - nye arealbruksområder i.h.h.t. liste		Formminner