



Arne Rød & Co AS

Postboks 1513  
3206 SANDEFJORD

## Delegert Vedtak

Saksnr.	Utvalg
1392/18	Planutvalget

## Vedtak - Tillatelse til vedlikeholdsmudring med deponering av masser til godkjent landdeponi - Hølen båthavn - 1007/1003

**I medhold av delegert fullmakt fra kommunestyret i nye Larvik kommune 26. oktober 2017, sak 019/17 fattes følgende vedtak:**

### **Godkjenning av tiltak**

Saken gjelder søknad datert 15.11.18, etter plan- og bygningsloven § 20-2 jf. § 20-3, om å mudre i båthavn med deponering til godkjent landdeponi. Tillatelse er i sjøen ved eiendommen gbnr. 1007/1003.

Med hjemmel i plan- og bygningsloven § 21-4 første ledd godkjennes tiltaket, på følgende vilkår:

1. Tillatelsen er på vilkår at Fylkesmannen også gir tillatelse etter forurensningsforskriften § 22-6 og at Larvik Havn KF gir tillatelse etter Havne- og Farvannsloven § 27.
2. Mudringen tillates i tidsrommet 1. oktober til 1. mai. Mudringen skal i hovedsak utføres som vist på innsendt situasjonsplan og mudringen gjelder for begrenset areal på inntil 500m<sup>2</sup> og maksimalt mudringsvolum på inntil 500 m<sup>3</sup>.

3. Muddermasser skal dumpes på godkjent deponiplass.
4. Det skal rapporteres til Larvik kommune ved Byggesak når mudringsarbeidene er utført og når alle arbeidene er slutført. Det skal i tillegg rapporteres hvor muddermasser er levert.
5. Dersom det skulle påtreffes kulturhistorisk materiale som skipstømmer, båtdeler, keramikk eller annet må arbeidene straks stanses og Norsk Maritimt Museum skal varsles.

Tiltakshaver: Hølen Båthavn

### **Ferdigstillelse**

Tiltaket kan ikke tas i bruk før ferdigattest eller midlertidig brukstillatelse er utstedt, jf. plan- og bygningsloven § 21-10. Ferdigattest utstedes etter anmodning fra ansvarlig søker, vedlagt nødvendig sluttdokumentasjon og erklæring om ferdigstillelse.

### **Bortfall av tillatelse**

Hvis tiltaket ikke er satt i gang senest 3 år etter at tillatelse er gitt faller tillatelsen bort, jf. plan- og bygningsloven § 21-9. Det samme gjelder dersom tiltaket innstilles i mer enn to år.

### **Faktiske opplysninger**

Det søkes om vedlikeholdsmudring/utbedring av dybde i Hølen båthavn gbnr. 1007/1003. Eiendommen omfattes av detaljert reguleringsplan for Østre Hølen, fiskeri- og småbåthavn av 1994 med mindre endring godkjent av planutvalget i 2017. Området som skal mudres er avsatt i reguleringsplanen som «trafikkområde sjø».

Tiltaket er sjekket ut mot naturbasen.

Arealet som skal mudres er på ca. 500 m<sup>2</sup>, det skal mudres 1 meter for å øke dybden rundt 2 brygger som vist på situasjonsplan. Volumet som skal mudres er beregnet til ca. 500 m<sup>3</sup>.

Det er tatt ut sedimentprøver, det er opplyst at prøvene viser at muddermassene er forurenset. Det er derfor planlagt at massene skal kjøres til godkjent deponi.

Det er ikke opplyst hvor mye massene er forurenset og det ikke foretatt noen oppsummering av analyseresultatene.

Nærmeste berørte naboer er varslet og det har ikke innkommet merknader.

Ansvarlig søker, prosjekterende og utførende foretak er Arne Rød & CO.

Det foreligger erklæring om ansvarsretts for fagområdene fra foretaket.

Tiltakshaver er Hølen Båthavn.

### **Vurderinger**

Det er ikke grunn til å betvile at det er behov for mudring for å opprettholde nødvendig dybde og fremkommelighet i båthavnen, slik at dette er nødvendige arbeider.

Det forutsettes at Norsk Maritimt Museum har hatt en gjennomgang/uttalelse av område ved gjennomføringen av reguleringsarbeidet. Det bør allikevel foreligge uttalelse fra Norsk Maritimt Museum på at område klarert /sjekket ut.

Det er et tiltak som etter kommunens vurdering er innenfor planformålet i reguleringsplan og generelt lovens formålsbestemmelse. Kommunens vurdering er at tiltaket kan godkjennes som omsøkt med de vilkår som er satt.

### **Klage**

Dette vedtaket kan påklages. Rette klageinstans er Fylkesmannen. Klagefristen er 3 uker. Klagen sendes Larvik kommune, Postboks 2020, 3255 Larvik. Vi kan gi nødvendig råd og veiledning.

### **Tilbakemelding**

Byggesak ønsker å få tilbakemelding fra innbyggere som har mottatt vedtak på sin søknad. Ønsker du å gi oss din tilbakemelding bruk denne linken:

<https://skjema.larvik.kommune.no/sd/skjema/LK0393/>

Med hilsen

Cathrine Wærvågen  
Konstituert virksomhetsleder byggesak

Endre Tanggaard  
Rådgiver

*Dette dokumentet er ekspedert uten manuell signatur*

### **Vedlegg:**

**Dok.nr**            **Tittel på vedlegg**

**Vedlegg:**

<b>Dok.nr</b>	<b>Tittel på vedlegg</b>
226291	Søknad om ett-trinns tiltak - Vedlikeholdsmurding - Hølen båthavn - 1007/1003
226292	Søknad om tillatelse til tiltak
226293	Gruppe B Begrunnelse
226294	Gruppe C Nabovarsel
226295	Gruppe D Situasjonsplan
226296	Gruppe E Situasjonsplan
226297	Gruppe F Situasjonsplan
226298	Gruppe G Erklæring om ansvarsrett, gjennomføringsplan
226299	Reguleringsbestemmelser

**Kopi til:**

Arne Rød & CO as  
Fylkesmannen i Vestfold  
Hølen Båthavn

Postboks 2076  
Postboks 1020

3103  
3253

TØNSBERG  
LARVIK