



**Tillatelse etter forurensningsloven
til utfylling ved Strandholmen
for BNE Holmestrand Bolig AS**

Tillatelsen er gitt i medhold av lov om vern mot forurensninger og om avfall av 13. mars 1981 nr. 6 (forurensningsloven), § 11 jf. § 16. Tillatelsen er gitt på grunnlag av opplysninger fremkommet i søknad datert 14.07.2022 (oppdatert 26.08.2022) og under saksbehandlingen. Villkårene framgår av påfølgende sider.

Tillatelsen gjelder i 2 år fra 17.10.2022.

Tiltakshaver må på forhånd avklare skriftlig med Statsforvalteren endringer som ønskes foretatt i forhold til opplysninger gitt i søknaden eller under saksbehandlingen dersom endringene kan ha miljømessig betydning.

Nøkkeldata

Bedrift	BNE Holmestrand Bolig AS
Postadresse	Dokkvegen 8, 3920 Porsgrunn
Org. nummer (bedrift)	821 654 432
Beliggenhet	Langgaten 1
Kommune og fylke	Holmestrand i Vestfold og Telemark
Gårds- og bruksnummer	127/132 og 127/129
Lokalisering av anlegg	UTM sone 32, øst: 574218, nord: 6595835

Statsforvalterens referanser

Tillatelsesnummer	Anleggsnummer	Saksnummer
2022.0690.T	3802.0125.01	2021/13078

Tillatelse første gang gitt: 17.10.2022	Tillatelse sist revidert i medhold av fl. § 18 tredje ledd:	Tillatelse sist endret:
Siv Hege Wang Grøvo fagsjef		Pernille Bechmann rådgiver

Dokumentet er elektronisk godkjent og har derfor ingen signatur



Endringslogg

Endringsnummer	Endringer av	Punkt	Beskrivelse

Innholdsfortegnelse

1	Utfylling	3
1.1	Område og omfang	3
1.2	Krav til utfylling	3
1.3	Siltgardin	3
1.4	Tidsrestriksjoner	3
2	Overvåking og kontroll	3
3	Generelle vilkår	4
3.1	Gyldighet	4
3.2	Gjennomføring av tiltak	4
3.3	Plikt til å redusere forurensning så langt som mulig	4
3.4	Plikt til forebyggende vedlikehold	4
3.5	Tiltak ved økt forurensningsfare	4
3.6	Internkontroll	4
3.7	Eierskifte	5
3.8	Saksbehandling etter annet lovverk	5
4	Forebyggende og beredskapsmessige tiltak mot akutt forurensning	5
4.1	Miljørisikoanalyse	5
4.2	Forebyggende tiltak	5
4.3	Etablering av beredskap	5
4.4	Varsling ved akutt forurensning	5
5	Rapportering til Statsforvalteren	6
5.1	Varsel om oppstart	6
5.2	Rapportering til Vannmiljø	6
5.3	Sluttrapport	6
6	Tilsyn	6



1 Utfylling

1.1 Område og omfang

Tillatelsen gjelder utfylling av inntil 235 m² sjøbunn med et volum på maksimalt 700 m³, hvorav ca. 100 m³ under vann, ved Strandholmen, gbnr. 127/132 og 127/129 i Holmestrand kommune. Tillatelsen omfatter utfylling kun innenfor områdene skissert på oppdatert kart (datert 25.08.2022).

1.2 Krav til utfylling

Utlegging av masser skal gjøres på en måte som minimerer spredning av forurensning, og skal gjennomføres så skånsomt som mulig.

Det tillates kun bruk av rene masser eller sprengstein til utfylling. Det tillates ikke bruk av bygg- og rivningsavfall, masser som inneholder armeringsfibre eller føringsrør i plast, masser tilsølt av olje, drivstoff, eller bruk stein fra reaktive bergarter.

Utfyllingsmassene skal inneholde minst mulig plast, og ikke-naturlig materiale skal fjernes før utfyllingen så langt det er praktisk mulig. Tiltakshaver må stille krav til masseleverandører om et definert lavt vektinnhold av plast i massene, og etablere så god mottakskontroll som mulig for plast i sprengstein på utfyllingsstedet. Massene skal ikke føre til frigjøring av sprengstoffrester (nitrogenforbindelser) som kan føre til negativ påvirkning på vannkvaliteten.

Innholdet av metaller og organiske miljøgifter i finkornede masser skal ikke overskrider tilstandsklasse II for sedimenter¹. Massenes kvalitet må kunne dokumenteres.

Under hele utfyllingen skal det benyttes siltgardin, jf. vilkår 1.3.

1.3 Siltgardin

Siltgardin skal etableres rundt tiltaksområdet for å hindre spredning av finpartikulært materiale. Siltgardinen skal være i drift så lenge utfylling pågår, og skal ikke åpnes før oppvirvlede masser er tilstrekkelig sedimentert. Ved avslutning av tiltaket må siltgardiner fjernes på en måte som hindrer spredning av partikler.

Det skal være daglig kontroll av at siltgardinen fungerer etter hensikten. Dersom det viser seg at spredning av finkornede partikler er større enn antatt, skal arbeidet umiddelbart stanses og ytterligere forebyggende tiltak mot spredning av forurensning vurderes.

1.4 Tidsrestriksjoner

Arbeidene skal ikke foregå i tidsrommet 15. mai til 15. september av hensyn til naturverdier samt friluft- og rekreasjonsinteresser.

2 Overvåking og kontroll

Det skal etableres og følges opp rutiner for å oppdage spredning og sikre opprydning av eventuell marin forsøpling (skytteledning og annet) forårsaket av tiltaket. Rutiner for kontroll og overvåking skal inngå i virksomhetens internkontroll.

¹ M-608|2016 Grenseverdier for klassifisering av vann, sediment og biota - revidert 30.10.2020



Det skal føres logg med oversikt over mengder for disponering av massene, opptak av skrot, plast og andre fremmedlegemer, og over uønskede hendelser og utslipp.

Resultatene fra kontroller og loggføring skal kunne dokumenteres, og som et minimum inneholde tidspunkt, resultat, eventuelle avvik, årsak og korrigerende tiltak.

3 Generelle vilkår

3.1 Gyldighet

Tillatelsen gjelder fra 17.10.2022 og fram til 17.10.2024.

3.2 Gjennomføring av tiltak

Det forutsettes at tiltaket gjennomføres som beskrevet i søknad datert 14.07.2022, med underliggende dokumenter og oppdateringer oversendt 26.08.2022, dersom ikke annet fremgår av tillatelsen, andre vedtak eller på annen måte er skriftlig avklart med Statsforvalteren.

Arbeidene skal planlegges slik at spredningen reduseres, og tiltaket skal gjennomføres mest mulig skånsomt under rolige strøm- og vindforhold for å begrense spredningen av partikler i størst mulig grad. Det skal benyttes best mulig driftsmetode og teknologi, jf. forurensningsloven § 2, nr. 3.

3.3 Plikt til å redusere forurensning så langt som mulig

All forurensning fra tiltaket herunder utslipp til luft og vann, samt støy og avfall, er isolert sett uønsket. Selv om utslippene holdes innenfor fastsatte utslippsgrenser, plikter tiltakshaver å redusere utslipp, herunder støy, så langt dette er mulig uten urimelige kostnader. Plikten omfatter også utslipp av komponenter det ikke uttrykkelig er satt grenser for.

3.4 Plikt til forebyggende vedlikehold

For å holde ordinære utslipp på et lavest mulig nivå og for å unngå utilsiktede utslipp skal tiltakshaver sørge for forebyggende vedlikehold av utstyr som kan ha utslippsmessig betydning. System og rutiner for vedlikehold av slikt utstyr skal være dokumentert, jf. Internkontrollforskriften § 5 punkt 7². All utskifting av utstyr skal baseres på at det skal benyttes de beste tilgjengelige teknikker med sikte på å motvirke forurensning.

3.5 Tiltak ved økt forurensningsfare

Dersom det som følge av unormale driftsforhold, uforutsette hendelser eller av andre grunner oppstår fare for økt forurensning, plikter tiltakshaver å iverksette de tiltak som er nødvendige for å eliminere eller redusere den økte forurensningsfaren, herunder om nødvendig å redusere eller innstille driften.

Tiltakshaver skal så snart som mulig informere Statsforvalteren om unormale forhold som har eller kan få forurensningsmessig betydning. Akutt forurensning eller fare for akutt forurensning som følge av tiltaket skal varsles iht. vilkår 4.4.

3.6 Internkontroll

Tiltakshaver plikter å etablere internkontroll for sin virksomhet i henhold til gjeldende forskrift om dette. Internkontrollen skal blant annet sikre og dokumentere at tiltakshaver overholder krav i denne

² Systematisk helse-, miljø- og sikkerhetsarbeid i virksomheter - forskrift av 6.12.1996 nr. 1127 (Internkontrollforskriften)



tillatelsen, forurensningsloven, produktkontrollloven og relevante forskrifter til disse lovene. Klager skal loggføres og følges opp gjennom internkontrollen (avvikshåndtering).

Tiltakshaver plikter å holde internkontrollen oppdatert og til enhver tid ha oversikt over alle forhold som kan medføre forurensning og kunne redegjøre for risikoforhold.

Tiltakshaver plikter videre å orientere vedkommende som skal gjennomføre tiltakene om de vilkår som gjelder, samt de restriksjoner som er lagt på arbeidet.

3.7 Eierskifte

Tillatelsen er gitt som et juridisk bindende dokument til navngitt tiltakshaver. Dersom eiendommen selges, eller den ansvarlige for tiltaket endres i den perioden tillatelsen gjelder for, skal melding sendes Statsforvalteren.

3.8 Saksbehandling etter annet lovverk

Denne tillatelsen fritar ikke for behandling og/eller tillatelse etter annet lovverk som kommer til anvendelse i saken. Vilkår satt av andre myndigheter skal overholdes.

4 Forebyggende og beredskapsmessige tiltak mot akutt forurensning

4.1 Miljørisikoanalyse

Tiltakshaver skal gjennomføre en miljørisikoanalyse av sin virksomhet, og vurdere resultatene i forhold til akseptabel miljørisiko. Potensielle kilder til akutt forurensning av vann, grunn og luft skal kartlegges. Miljørisikoanalysen skal dokumenteres og skal omfatte alle forhold ved tiltakene som kan medføre akutt forurensning med fare for helse- og/eller miljøskader. Ved endrede forhold skal miljørisikoanalysen oppdateres.

Tiltakshaver skal ha oversikt over de miljøressurser som kan bli berørt av akutt forurensning og de helse- og miljømessige konsekvenser slik forurensning kan medføre.

4.2 Forebyggende tiltak

På basis av miljørisikoanalysen skal tiltakshaver, så langt det er mulig uten urimelige kostnader, iverksette de tiltak som er nødvendige for å eliminere eller redusere miljørisikoen. Dette gjelder både sannsynlighetsreduserende og konsekvensreduserende tiltak. Tiltakshaver skal ha en oppdatert oversikt over de forebyggende tiltakene.

4.3 Etablering av beredskap

Tiltakshaver skal, på bakgrunn av miljørisikoanalysen og de iverksatte risikoreduserende tiltakene, etablere og vedlikeholde en beredskap mot akutt forurensning. Beredskapen skal være tilpasset den miljørisikoen som tiltakene til enhver tid representerer.

4.4 Varsling ved akutt forurensning

Akutt forurensning eller fare for akutt forurensning skal varsles i henhold til gjeldende forskrift³. Tiltakshaver skal også så snart som mulig underrette Statsforvalteren i slike tilfeller.

³ Forskrift om varsling av akutt forurensning eller fare for akutt forurensning av 09.07.1992, nr. 1269



5 Rapportering til Statsforvalteren

5.1 Varsel om oppstart

Statsforvalteren skal varsles om oppstart av arbeidet. Varselet skal sendes minimum en uke før arbeidene starter. Det kan varsles med en enkel e-post til sfvtpost@statsforvalteren.no.

5.2 Rapportering til Vannmiljø

Resultater fra prøvetaking av sediment ved tiltaksområdet skal legges inn i databasen Vannmiljø. Det skal fremgå i sluttrapport for tiltaket at registreringen er gjennomført. Importskjema fra Vannmiljø skal brukes. Mer informasjon om rapporteringen finnes på <https://vanmiljo.miljodirektoratet.no/>.

5.3 Sluttrapport

Det utførte arbeidet skal rapporteres til Statsforvalteren innen seks uker etter at tiltaket er fullført. Rapportering gjøres i eget rapporteringsskjema som finnes under skjema og tjenester på hjemmesidene til Statsforvalteren i Vestfold og Telemark.

6 Tilsyn

Tiltakshaver plikter å la representanter for forurensningsmyndigheten eller de som denne bemyndiger, føre tilsyn med anleggene til enhver tid, jf. § 50 i forurensningsloven. Tillatelsen må kunne forevises ved tilsyn.