



**Tillatelse etter forurensningsloven
til mudring og peling ved Kai 1 på Herøya
for HIP Eiendom AS**

Tillatelsen er gitt i medhold av lov om vern mot forurensninger og om avfall av 13. mars 1981 nr. 6 (forurensningsloven), § 11 jf. § 16. Tillatelsen er gitt på grunnlag av opplysninger gitt i søknad datert 19.12.2024 og under saksbehandlingen. Vilkårene framgår av påfølgende sider.

Tillatelsen gjelder i 2 år fra 13.03.2025.

Tiltakshaver (dere) må avklare skriftlig med Statsforvalteren på forhånd, hvis det er ønske om endringer sammenlignet med opplysninger gitt i søknaden eller under saksbehandlingen, dersom endringene kan ha miljømessig betydning.

Nøkkeldata

Bedrift	HIP Eiendom AS
Postadresse	Postboks 1007 3905 Porsgrunn
Org. nummer (bedrift)	998 517 974
Beliggenhet/gateadresse	Hydrovegen 55 3936 Porsgrunn
Kommune og fylke	Porsgrunn i Telemark
Gårds- og bruksnummer	56/12
Lokalisering av anlegg	UTM sone 32, øst: 536322, nord: 6552852

Statsforvalterens referanser

Tillatelsesnummer	Anleggsnummer	Saksnummer
2025.0009.T	4001.0233.01	2024/13264

Tillatelse første gang gitt: 13.03.2025	Tillatelse sist revidert i medhold av fl. § 18 tredje ledd:	Tillatelse sist endret:
Siv Hege Wang Grøvo fagsjef		Pernille Bechmann seniorrådgiver

Dokumentet er elektronisk godkjent og har derfor ingen signatur



Endringslogg

Endringsnummer	Endringer av	Punkt	Beskrivelse

Innholdsfortegnelse

Endringslogg	2
Innholdsfortegnelse	2
1 Tillatelsens ramme.....	3
2 Mudring	3
2.1 Område	3
2.2 Krav til mudring	3
2.3 Håndtering av mudrede masser	3
3 Peling	3
3.1 Område	3
3.2 Krav til peling.....	3
3.3 Håndtering av boremasser	4
4 Miljørisikoanalyse, avbøtende tiltak og kontroll.....	4
4.1 Miljørisikoanalyse	4
4.2 Beredskap og avbøtende tiltak	4
4.3 Kontroll	4
5 Generelle vilkår	5
5.1 Gjennomføring av tiltak	5
5.2 Plikt til å redusere forurensning så langt som mulig	5
5.3 Plikt til forebyggende vedlikehold	6
5.4 Tiltak ved økt forurensningsfare	6
5.5 Internkontroll	6
5.6 Eierskifte	6
5.7 Saksbehandling etter annet lovverk	6
6 Rapportering til Statsforvalteren	6
6.1 Varsel om oppstart	6
6.2 Rapportering til Vannmiljø.....	7
6.3 Sluttrapport	7
7 Tilsyn.....	7



1 Tillatelsens ramme

Tillatelsen gjelder følgende tiltak i sjø ved Kai 1 på Herøya, gbnr. 56/12 i Porsgrunn kommune:

- mudring med et totalt masseuttak på 75 m³ innenfor et areal på 100 m²
- ramming og boring av stålrørspeler og stålkjernepeler med foringsrør, totalt 19 peler

2 Mudring

2.1 Område

Tillatelsen omfatter mudring kun innenfor områdene skissert på kart i søknad om mudring og peling overlevert av Norconsult AS datert 19.12.2024, ned til en vanndybde på maksimalt 13 meter.

2.2 Krav til mudring

Dere skal velge en mudringsmetode som gir lite spredning av miljøgifter og partikler, basert på sedimentenes egenskaper og videre håndtering. Dere skal vurdere metoden underveis i arbeidet og kriterier for bytte av metode skal inngå i internkontrollen.

Dersom dere finner avfall, skal dere sortere det ut og levere det til lovlig avfallsanlegg. Dere skal ikke spre nevneverdig forurensning fra en eventuell vaskeplass for skrot og avfall fra sjøbunnen.

Dere skal overvåke turbiditet så lenge dere mudrer, jf. vilkår 4.3.3.

2.3 Håndtering av mudrede masser

Dere skal mellomlagre, transportere og håndtere masser på en måte som minimerer spredning av sediment, plast og annen forurensning. Dere skal vurdere metoden underveis i arbeidet og kriterier for bytte av metode skal inngå i internkontrollen.

Eventuelt søl skal dere loggføre og rapportere i henhold til vilkår 4.3.4 og 6.3.

Alle masser dere tar ut i forbindelse med mudringen, inkludert ev. vann fra avvanning, skal dere levere til lovlig avfallsanlegg.

3 Peling

3.1 Område

Tillatelsen omfatter peling kun innenfor områdene skissert på kart i søknad om mudring og peling overlevert av Norconsult AS datert 19.12.2024.

3.2 Krav til peling

Dere skal velge en pelemetode som gir lite spredning av miljøgifter og partikler, basert på sedimentenes egenskaper og videre håndtering. Dere skal vurdere metoden underveis i arbeidet og kriterier for bytte av metode skal inngå i internkontrollen.

Ved boring av peler skal dere samle opp boremassene.



3.3 Håndtering av boremasser

Dere skal mellomlagre, transportere og håndtere masser på en måte som minimerer spredning av sediment og annen forurensning. Dere skal vurdere metoden underveis i arbeidet og kriterier for bytte av metode skal inngå i internkontrollen.

Eventuelt søl skal dere loggføre og rapportere i henhold til vilkår 4.3.4 og 6.3.

Alle masser dere tar ut i forbindelse med pelingen (inkl. boreslam fra boring i fast fjell), skal dere levere til lovlig avfallsanlegg.

4 Miljørisikoanalyse, avbøtende tiltak og kontroll

4.1 Miljørisikoanalyse

Dere skal til enhver tid ha en oppdatert miljørisikoanalyse av tiltaket, som omfatter en oversikt over potensielle kilder og hendelser til forurensning fra både ordinær drift og akutte hendelser. Dere skal også ha oversikt over de naturressurser som kan bli berørt av slik forurensning, og de helse- og miljømessige konsekvensene dette kan medføre. Analysen skal inngå i virksomhetens internkontroll.

På bakgrunn av miljørisikoanalysen skal dere, så langt det er mulig uten urimelige kostnader, iverksette de tiltak som er nødvendige for å eliminere eller redusere miljørisikoen. Dette gjelder både sannsynlighetsreduserende og konsekvensreduserende tiltak. Dere skal ha en oppdatert oversikt over forebyggende tiltak.

4.2 Beredskap og avbøtende tiltak

4.2.1 Beredskap

Dere skal sørge for å ha nødvendig beredskap for å hindre, oppdage, stanse, fjerne og begrense virkningene av akutt forurensning fra tiltaket. Beredskapen skal være tilpasset den miljørisikoen som tiltaket til enhver tid representerer.

4.2.2 Støy

I anleggsfasen skal dere etterleve støykrav gitt i Retningslinje for behandling av støy i arealplanlegging (T-1442/2021) kapittel 6 (Bygge- og anleggsvirksomhet).

Bygningstype	Dag (kl. 07-19) $L_{pAekv12h}$	Kveld (kl. 19-23) $L_{pAekv4h}$	Søn-/helligdager (kl. 07-23) $L_{pAekv16h}$	Natt (kl. 23-07) $L_{pAekv8h}$
Boliger, fritidsboliger, sykehus, pleieinstitusjoner	60 dB(A)	55 dB(A)	55 dB(A)	45 dB(A)
Skole, barnehage	55 dB(A) i brukstid			

4.3 Kontroll

4.3.1 Måle- og kontrollprogram

På bakgrunn av miljørisikoanalysen skal dere utarbeide et måle- og kontrollprogram for tiltaket. Programmet må være av tilstrekkelig omfang til å avdekke spredning av forurensning fra tiltaket, og



som et minimum omfatte kontroll med spredning av partikler og plast. Programmet og tilhørende rutiner og tiltak skal inngå i virksomhetens internkontroll.

4.3.2 Plast og annet forsøpling

Dere skal etablere rutiner for å oppdage spredning og sikre opprydning av eventuell marin forsøpling (plast og annet) forårsaket av tiltaket, både under gjennomføring og etter ferdigstillelse.

4.3.3 Turbiditet

Under mudringsarbeidet skal dere måle turbiditet ved et tilstrekkelig antall stasjoner og med en tilstrekkelig frekvens, til å gi et representativt bilde på spredning av forurensning ut av tiltaksområdet. Turbiditet skal måles kontinuerlig og det skal ikke gå mer enn 10 minutter mellom hver avlesning.

Dere skal utføre overvåkingen i henhold til gjeldende standard (NS 9433:2017) og turbiditetsmålere skal være plassert slik (avstand, dyp og retning) at de på best mulig måte dokumenterer spredning av partikler og forurensning fra tiltaket. Dere må kunne dokumentere de miljøfaglige vurderingene som ligger til grunn for hvordan dere overvåker.

Grenseverdi er referanseverdi + 10 NTU. Ved overskridelse av grenseverdien i mer enn 20 minutter skal dere stanse arbeidene umiddelbart, avklare årsakene, loggføre hendelsen og gjennomføre nødvendige tiltak før dere kan gjenoppta arbeidet.

Dere skal rapportere målte turbiditetsverdier på en slik måte at vi umiddelbart kan se om verdiene er i tråd med vilkårene i tillatelsen, jf. vilkår 6.3.

4.3.4 Loggføring

Dere skal føre logg med oversikt over mengder for opptak av masser, opptak av skrot, plast og andre fremmedlegemer og over uønskede hendelser og utslipp.

Dere skal kunne dokumentere loggføring og resultatene fra kontroller og målinger. Dokumentasjonen skal som et minimum inneholde tidspunkt, måleresultat, eventuelle overskridelser, årsak og korrigerende tiltak.

5 Generelle vilkår

5.1 Gjennomføring av tiltak

Dere skal gjennomføre tiltaket som beskrevet i søknad datert 19.12.2024 med underliggende dokumenter dersom ikke annet fremgår av tillatelsen, andre vedtak eller på annen måte er skriftlig avklart med oss.

Dere skal planlegge arbeidene slik at dere begrenser spredning, og dere skal gjennomføre tiltaket mest mulig skånsomt under rolige strøm- og vindforhold. Dere skal benytte best mulig driftsmetode og teknologi, jf. forurensningsloven § 2, nr. 3.

Dere plikter videre å orientere vedkommende som skal gjennomføre tiltaket om de vilkår som gjelder, samt de restriksjoner som er lagt på arbeidet.

5.2 Plikt til å redusere forurensning så langt som mulig

All forurensning fra tiltaket, herunder utslipp til luft og vann, samt støy og avfall, er isolert sett uønsket. Selv om dere holder utslippene innenfor fastsatte utslippsgrenser, plikter dere å redusere



utslipp, herunder støy, så langt dette er mulig uten urimelige kostnader. Plikten omfatter også utslipp av komponenter det ikke uttrykkelig er satt grenser for.

5.3 Plikt til forebyggende vedlikehold

Dere skal sørge for forebyggende vedlikehold av utstyr som kan ha utslippsmessig betydning. System og rutiner for vedlikehold av slikt utstyr skal dere kunne dokumentere.

5.4 Tiltak ved økt forurensningsfare

Dersom det som følge av unormale driftsforhold, uforutsette hendelser eller av andre grunner oppstår fare for økt forurensning, plikter dere å iverksette de tiltak som er nødvendige for å eliminere eller redusere den økte forurensningsfaren, herunder om nødvendig å redusere eller innstille driften.

Dere skal så snart som mulig informere oss om unormale forhold som har eller kan få forurensningsmessig betydning.

Ved akutt forurensning eller fare for akutt forurensning som følge av tiltaket, skal dere straks varsle Brannvesenet/Kystverket (tlf. 110) i henhold til gjeldende forskrift¹.

5.5 Internkontroll

Dere plikter å etablere internkontroll for deres virksomhet i henhold til gjeldende forskrift om dette². Internkontrollen skal blant annet sikre og dokumentere at dere overholder krav i denne tillatelsen, forurensningsloven, produktkontrollloven og relevante forskrifter til disse lovene. Dere skal loggføre klager og følge dem opp gjennom internkontrollen (avvikshåndtering).

Dere plikter å holde internkontrollen oppdatert og til enhver tid ha oversikt over alle forhold som kan medføre forurensning og kunne redegjøre for risikoforhold.

5.6 Eierskifte

Tillatelsen er gitt som et juridisk bindende dokument til navngitt tiltakshaver. Dersom dere selger eiendommen, eller endrer hvem som er ansvarlig for tiltaket i den perioden tillatelsen gjelder for, skal dere informere oss skriftlig.

5.7 Saksbehandling etter annet lovverk

Denne tillatelsen fritar ikke for behandling og/eller tillatelse etter annet lovverk som kommer til anvendelse i saken, for eksempel plan- og bygningsloven, havne- og farvannsloven og kulturminneloven.

Dere skal overholde vilkår satt av andre myndigheter.

6 Rapportering til Statsforvalteren

6.1 Varsel om oppstart

Dere skal varsle oss skriftlig om oppstart av arbeidet, minimum en uke før arbeidet starter. Dere kan varsle med en enkel e-post til vårt postmottak (sfvtpost@statsforvalteren.no).

¹ Forskrift om varslings av akutt forurensning eller fare for akutt forurensning av 09.07.1992, nr. 1269

² Forskrift om systematisk helse-, miljø- og sikkerhetsarbeid i virksomheter (Internkontrollforskriften) av 06.12.1996, nr. 1127



6.2 Rapportering til Vannmiljø

Dere skal rapportere data fra utført prøvetaking i sedimenter i Vannmiljø innen seks uker etter at tiltaket omfattet av tillatelsen er fullført. Mer informasjon om rapporteringen finner dere på <https://vanmiljo.miljodirektoratet.no/>.

6.3 Sluttrapport

Dere skal rapportere det utførte arbeidet til oss innen seks uker etter at tiltaket omfattet av tillatelsen er fullført.

Dere skal rapportere i rapporteringsskjema («MDU - Rapporteringsskjema ...») som dere finner under skjema og tjenester på hjemmesiden vår, med nødvendige vedlegg.

Sluttrapporten skal inneholde informasjon om når og hvordan dere har utført arbeidene, mengder (areal, volum og tonn), typer masser, annen informasjon om hvordan dere har overholdt vilkår i tillatelsen og ev. avvik fra tillatelsen.

Dere skal rapportere målte turbiditetsverdier på en slik måte at vi umiddelbart kan se om verdiene er i tråd med vilkårene i tillatelsen.

7 Tilsyn

Dere plikter å la representanter for forurensningsmyndigheten eller de som denne bemyndiger, føre tilsyn med anleggene til enhver tid, jf. § 50 i forurensningsloven. Dere må kunne forevise tillatelsen ved tilsyn.