



NEDRE TELEMAR
JORDSKIFTERETT

Fylkesmannen i Telemark

26 FEB. 2010

S.NR.	DOK.	BEH.
ARK.	KOPI	

Fylkesmannen i Telemark
Statens hus
3708 SKIEN

Saksnummer
0800-2007-0042

Vår referanse
404/10-hs

Vår dato
25.02.2010

Forkynning av tillegg til rettsbok

Sak 0800-2007-0042 STORKOLLEN naturreservat ved Nedre Telemark jordskifterett ble avsluttet 10.12.2008. Etter at saken ble avsluttet er det oppdaget endringer i partsforholdene som medfører ett tillegg til rettsboka, datert 19.02.2010

Tillegget til rettsboka i saken er vedlagt og regnes som forkynt 04.03.2010.

Oppdatering av det kommunale kartverket, etter at saken ble avsluttet, medfører endringer i partsforholdene for gnr. 12 bnr. 27 og gnr. 12 bnr. 282. Derfor forkynnes dette tillegget for eierne av 12/27, 12/282 og Fylkesmannen i Telemark. Det vises for øvrig til saksframstillingen i tillegget.

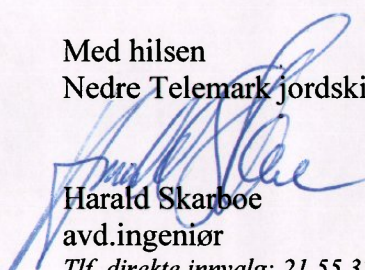
At dokumentet er forkynt, vil si at det er kommet fram til deg, slik at du kan gjøre deg kjent med innholdet. Forkynningsdatoen ovenfor er utgangspunkt for beregning av ankefrister m.m.

Dersom du mottar dette brevet seinere enn datoen som er nevnt over og ønsker å gjøre dette gjeldende, må du straks melde fra til vårt kontor. Årsaken til forsinkelsen må da opplyses.

Ankefristen er en måned regnet fra forkynningsdatoen.

Vennligst bekreft at brevet er mottatt ved å undertegne og returnere svarslippen i vedlagte frankerte konvolutt snarest.

Med hilsen
Nedre Telemark jordskifterett


Harald Skarboe
avd.ingeniør
Tlf. direkte innvalg: 21 55 32 93
Epost: harald.skarboe@domstol.no

Vedlegg
- mottakskvittering
- rettsbok og jordskiftekart

Postadresse
Fylkeshuset
3706 Skien

Besøksadresse
Fylkesbakken 8
3706 Skien

Telefon 21 55 33 00
Telefax 35 53 22 37
jskipost@domstol.no

Bank 7874 06 85049
Bedriftsnr. 974 730 995
www.jordskifte.no

Mottakskvittering

**Sak 0800-2007-0042 STORKOLLEN naturreservat
Nedre Telemark jordskifterett**

Jeg bekrefter med dette å ha mottatt

- forkynning av tillegg til rettsbok
- mottakskvittering
- tillegg til rettsbok og jordskiftekart

Rettsboka regnes som forkynt 04.03.2010.

<i>Sted, dato</i>	
<i>Underskrift</i>	
	Fylkesmannen i Telemark
<i>Eier/fester av gnr, bnr (og ev. fester)</i>	Vernemyndighet

Det er eier(-ne)/fester(-ne) som skal skrive under.

VIKTIG

**Denne svarslippen skal returneres snarest og seinest innen fem dager.
Svarkonvolutt med betalt porto er vedlagt.**

TILLEGG TIL RETTSBOK I SAK 0800-2007-0042 – STORKOLLEN naturreservat

Innledning

Etter at denne saken ble avsluttet i desember 2008, har jordskifteretten oppdaget en feil. En av eiendommene som faktisk er berørt av vernevedtaket, og således også av jordskiftesaken, har ikke vært med som part i saken. I tillegg er en av eiendommene som er behandlet som part ikke berørt av saken.

Saksfremstilling

I januar 2009 ble det oppdaget at Kragerø kommune hadde oppdatert og endret sitt kommunale kartverket. Dette i forhold til hvordan det var ved oppstart av saken i 2007. Oppdateringen har medført at eiendommen gnr. 12 bnr. 27, som har vært med som part, nå ser ut til å ligge ett annet sted enn tidligere angitt. Eiendommen er således uberørt av vernevedtaket og av denne saken, og det er riktig å slette den fra partslista. Etter nåværende kartverk viser det seg at det er eiendommen gnr. 12 bnr. 282 som er den eiendommen som egentlig blir berørt, og således også skal være part i saken. En kontroll av skylddelingsforretningen for gnr. 12 bnr. 282 bekrefter også dette.

Jordskifteretten har vært i kontakt med Fylkesmannen i Telemark ang. dette, både pr. e-post/tlf og pr. brev av 15.01.10. Eierne av gnr. 12 bnr. 282 har også blitt kontaktet i brev av 04.05.09 og 15.01.10. Det ble satt en frist til 15.02.10 for å komme men kommentarer, men ved fristens utløp var det ikke kommet merknader til at bnr. 282 tas med i saken.

Retten endrer derfor partslista, slik at part nr. 2, eiere av gnr. 12 bnr. 27, John Kjell Snøås m.fl. ikke lengre oppføres som part i saken, mens eierne av gnr. 12, bnr. 282, Erling Odd Mortensen m.fl., kommer inn som ny part nr. 2.

Endring av partsliste medfører også mindre endringer i grensebeskrivelsen og på grensekartet., for grense nr. 2, 3 og 4, samt hvilke eiendommer saken skal tinglyses på.

Korrigert partsliste blir som følger:

Parter:

- 1 Fylkesmannen i Telemark, Statens hus, 3708 SKIEN
som vernemyndighet
- 2 Eierne av gnr/bnr 12/282 i Kragerø
Anette Louise Christensen, Hoffs. Løvenskiolds vei 60, 0382 OSLO
Erling Odd Mortensen, Gravdalsveien 20, 0756 OSLO
Mona Elisabeth Møller, Skrukkerødtoppen 8, 3924 PORSGRUNN
- 3 Eier av gnr/bnr 13/158 i Kragerø
Turid Tveit Mjøs, Sverres gate 24 A, 3725 SKIEN
- 4 Eier av gnr/bnr 12/1138, 13/376 i Kragerø
Kragerø kommune, Postboks 128, 3791 KRAGERØ

Eiendommene ligger i Kragerø kommune.

Korrigert grensebeskrivelse for grense nr. 2, 3 og 4 blir som følger:

Vernegrense 2

Eiendom til venstre: Gnr. 12 bnr. 1138, eier Kragerø kommune

Eiendom til høyre: Storkollen naturreservat, del av gnr. 12 bnr. 1138, eier Kragerø kommune

Punktnr.	Beskrivelse	Retning	Avstand	X-koordinat	Y-koordinat
2	MD bolt i fjell i grense mot 13/376			6525211,97	521699,99
		106,48	6,77		
3	MD bolt i jord			6525211,28	521706,73
		72,50	47,79		
4	MD bolt i fjell			6525231,29	521750,13
		9,54	42,86		
5	Gammel bolt i fjell i grense mot 13/376. Tilsvarer pkt.G21 i målebrev for 12/1138 og 13/376			6525273,68	521756,53
		109,21	138,86		
6	MD bolt i fjell			6525253,66	521893,94
		80,77	186,16		
7	MD bolt i fjell			6525309,04	522071,67
		210,73	109,62		
8	MD bolt i fjell			6525200,97	522053,29
		289,29	234,73		
9	MD bolt i siden av stor stein i grense mot 12/282			6525161,68	521821,88

Vernegrense 3

Eiendom til venstre: Gnr. 12 bnr. 282, eier Anette L. Christensen m.fl.

Eiendom til høyre: Storkollen naturreservat, del av gnr. 12 bnr. 282, eier Anette Louise Christensen m.fl.

Punktnr.	Beskrivelse	Retning	Avstand	X-koordinat	Y-koordinat
9	MD bolt i siden av stor stein i grense mot 12/1138			6525161,68	521821,88
		289,30	165,29		
10	MD bolt i fjell			6525134,04	521658,92
		325,96	24,00		
11	MD bolt i fjell i grense mot 13/158			6525143,56	521636,88

Vernegrense 4

Eiendom til venstre: Gnr. 13 bnr. 158, eier Turid Tveit Mjøs

Eiendom til høyre: Storkollen naturreservat, del av gnr. 13 bnr. 158, eier Turid Tveit Mjøs

Punktnr.	Beskrivelse	Retning	Avstand	X-koordinat	Y-koordinat
11	MD bolt i fjell i grense mot 12/282			6525143,56	521636,88
		325,81	103,69		
13	Gammel bolt i fjell i grense mot 13/376. Tilsvarer pkt.FK4 i målebrev for 13/376.			6525184,46	521541,60

Tinglysing

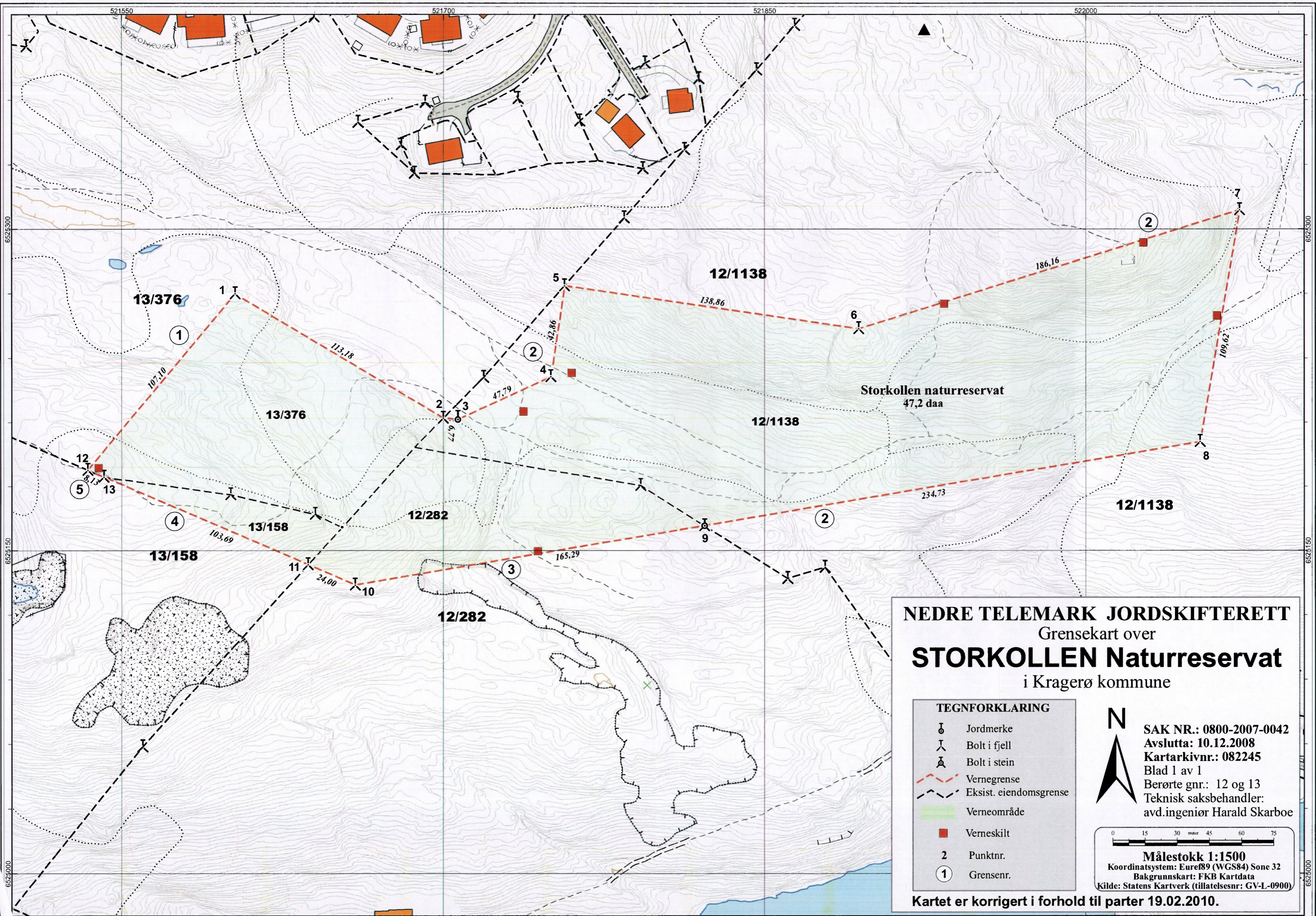
Saken skal tinglyses på følgende eiendommer i Kragerø kommune:

Gnr. 12 bnr. 282 og 1138

Gnr. 13 bnr. 158 og 376

Skien 19.02.2010
Lars Inge Rønholt
Lars Inge Rønholt





NEDRE TELEMAR K JORDSKIFTERETT
 Grensekart over
STORKOLLEN Naturreservat
 i Kragerø kommune

- TEGNFORKLARING**
- Jordmerke
 - Bolt i fjell
 - Bolt i stein
 - Vernegrense
 - Eksist. eiendomsgrænse
 - Verneområde
 - Verneskilt
 - 2** Punktnr.
 - 1** Grensenr.

N
SAK NR.: 0800-2007-0042
Avslutta: 10.12.2008
Kartarkivnr.: 082245
 Blad 1 av 1
 Berørte gnr.: 12 og 13
 Teknisk saksbehandler:
 avd.ingeniør Harald Skarboe

Målestokk 1:1500
 Koordinatsystem: Euref89 (WGS84) Sone 32
 Bakgrunnskart: FKB Kartdata
 Kilde: Statens Kartverk (tillatelsnr: GV-L-0900)

Kartet er korrigert i forhold til parter 19.02.2010.