



REGULERINGSBESTEMMELSER

TIL REGULERINGSPLAN FOR

Massetak Gnr 19 Bnr 1 i Namsos kommune

Reguleringsbestemmelser datert	07.01.14
Reguleringsplan datert	07.01.14
Vedtatt i kommunestyret:	29.01.15

§ 1 Generelt

- 1.1 Det regulerte området er på planen vist med reguleringsgrense.
- 1.2 Planområdet som er beskrevet på planen er inndelt i reguleringsområder med følgende formål:
 - Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur
 - LNFR formål kombinert med andre angitte formål

§ 2 Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur

Området omfatter avkjørsel fra Fv 401. Avkjørsel anlegges i samsvar med krav fra Statens vegvesen

§ 3 LNF kombinert med andre angitte formål

- 2.1 I området kan det drives uttak av sand og grusmasser og deponering av rene inerte masser.
- 2.2 Matjord avdekkes og legges i ranker som legges ut på ferdig planert underlag etter at grus og sandmasser er tatt ut og inerte masser er fylt inn..
- 2.3 Uttak av masser kan foretas ned til kt 0. Topp terreng etter utlegging av inerte masser og matjord skal ikke ligge lavere enn kt 2,5.
- 2.4 Driften skal følge en etappeinndelt driftsplan godkjent av Direktoratet for mineralforvaltning.
Etter uttak av sand og grus og innfylling av inerte masser og tilbakeføring av matjord, skal området tilbakeføres til landbruksformål. Etter tilbakeføring må det kunne foretas vanlig jordarbeiding på arealet, og det øverst jordlaget må ikke inneholde fremmedelementer som forhindrer dette.
- 2.5 Masseuttak og tilbakeføring til jordbruksformål skal skje etappevis med flater på 10-15 da.

Siv.ing. Jan Lian AS
Rådgivende ingeniør