

Furuhaugen deponi - Klæbu, søknad om avfallsmottak

Viser til Miljødirektoratet sitt faktaark M-1243/2018 om mellomagring og sluttdisponering av jord- og steinmasser som ikke er forurenset og oversender herved søknad om avfallsmottak for Furuhaugen deponi på vegne av tiltakshaver Søbstad AS.

Viser til §36-2 i forurensningsforskriften og hva søknaden skal inneholde. Søknaden er besvart punktvis nedenfor iht. §36-2.

1. Søbstad AS, Sandmovegen 22, 7093 Tiller
2. Virksomheten foregår inne på eiendommene med gnr/bnr 537/1, 537/2, 537/3 og 536/24.
3. Gjeldende reguleringsplan er k2014010 – Detaljregulering Furuhaugen, stadfestet 22.10.2015. Reguleringsplanen legger til rette for videre masseuttak i området, med etterfølgende massedeponering for å tilbakeføre området til opprinnelig landskap. Etterbruk av området er LNFR, det vil si skogbruk, slik det var opprinnelig.


Kommunedelplan for massedeponi, stadfestet 05.06.2014 og endringer vedtatt 22.10.2015. Kommunedelplanen viser at området er avsatt til masseuttak og deponi.

k2017009 – masseuttak og oppfylling – Furuhaugen er 1.gangs behandlet og er forventet å være sluttbehandlet andre/tredje kvartal 2020.

4. Deponiområdet er ca. 229 daa stort. Foreslått regulert adkomst i området er i nordøst. Vegen er opparbeidet og er en videreføring av gjeldende reguleringsplan. Området har i dag en adkomst i sørvest, denne utgår i planforslaget, men vil bestå inntil etappe 2 er ferdigstilt. I tillegg til selve deponiområdet inkluderer området blant annet område for mottakskontroll, etablering av grunnvannsbrønn for overvåking av grunnvannsnivå og grunnvannskvalitet, sedimentasjonsbasseng/renebasseng for drenering og rensing av overvann. Disse kravene sikres gjennom reguleringsbestemmelsene. Det er planlagt deponert ca. 2,2 millioner m³ rene masser fra opprinnelig terreng. Deponering skal skje i fire hovedetapper, hvorav første etappe er igangsatt i henhold til gjeldende plan. Etappe to, tre og fire omfatter området i ny reguleringsplan som er under behandling. Deponeringsperioden er vurdert til en varighet på 50 år. Stabilitetsberegninger viser at det er stabilitetsmessig akseptabelt å foreta oppfylling av deponiet som planlagt. Fyllingsfoten anlegges med en helning på 1:3 eller slakere.
5. Oversikt over råstoffer og hjelpestoffer er ikke relevant for dette prosjektet.
6. Beskrivelse av energikilder, forbruk av energi og energi som genereres av virksomheten er ikke relevant for dette prosjektet.
7. Overvann fra åpent deponi ivaretas og føres til renebasseng.
8. Deponiet planlegges med løsninger som ivaretar forhold knyttet til overvann. Avrenningsvannet skal avskjæres av grøfter som fører overvannet til sedimentasjonsbasseng. Plasseringen av bassengene vil endres med tiden og er avhengig av de forskjellige etappene av deponiet. Sedimentasjonsbassengene er midlertidige i anleggsperioden og vil ikke være en del av deponiet når det er ferdigstilt. Tilfredsstillende støyforhold og avbøtende tiltak er sikret gjennom reguleringsbestemmelsene, der det er satt krav om at knuseverk skal plasseres skjermet mot nabobebyggelse. Dette gjøres ved å legge opp masser eller ev. senke knuseverket i terrenget. Når det gjelder støv så er dette sikret gjennom reguleringsbestemmelse §3.3 som sikrer at grenseverdiene overholdes. Aktuelle tiltak kan være vanning eller kloring/kalking av uttaket og massene.
9. Planområdet er i dag ikke utsatt for noen spesielle miljøutfordringer (Kilde: miljøstatus.no).

10. Viser til planbeskrivelse punkt 1.1 og 1.4 som viser en oversikt over interesser som antas å bli berørt av virksomheten, og som er varslet om tiltaket.
11. Beskrivelse av tiltak for å forebygge og begrense generering av avfall, herunder muligheter for å forberede til gjenbruk, gjenvinning og utnyttelse av avfall som produseres som følge av virksomheten er ikke aktuelt for deponering av rene masser.
12. Etablering av rensedammer begrenser forurensning av vassdrag. Se punkt 13.
13. Før uttak og deponering igangsettes skal det etableres grunnvannsbrønn for overvåkning av grunnvannsnivå og grunnvannskvalitet. Brønnen skal bores til minst 5 m under naturlig grunnvannsnivå. Viser til bestemmelsene §10-4 og VA-plan datert 29.03.2019 utarbeidet av Vianova Trondheim AS.
14. Viser til reguleringsplan som har vært lagt ut på høring med høringsfrist 3. februar 2020 i Trondheim kommune. Det har vært dialog med sektormyndighetene i planprosessen. Blant annet fra Fylkesmannen i Trøndelag, NVE, Trøndelag Fylkeskommune, Direktoratet for Mineralforvaltning m.fl.
15. Planforslaget er bygget på forutsetningene i kommunedelplan for massedeponi. Området er konsekvensutredet i arbeidet med kommunedelplanen. Det stilles derfor ikke krav om konsekvensutredning i reguleringsplanforslaget.

Med vennlig hilsen
Selberg Arkitekter AS



Grim Almhjell